



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310

e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

PROCES - VERBAL

Încheiat azi, 26 februarie 2026, cu prilejul ședinței ordinare a Consiliului local Gilău, care a avut loc la sediul Consiliului local.

La ședință sunt prezenți 14 consilieri locali (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl. Neamț Ioan, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Fodor Claudiu, dl. Ghior Ovidiu, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen), primarul și secretarul general al comunei.

Se alege ca președinte de ședință dl Ghior Ovidiu, care supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare cu Centrul Regional de Formare Profesională a Adulților Cluj în vederea punerii la dispoziție a unui spațiu pentru susținerea cursurilor
3. Proiect de hotărâre privind revocarea HCL nr. 21/2026 privind prelungirea termenului de executie al contractului de servicii nr. 142/2024 încheiat între Comuna Gilau și SkyLine Engineering SRL
4. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “Reglementare acces din strada localității și profil stradal” aferent investiție “Elaborare PUD pentru construire două hale industriale, amplasare stație de betoane, acces, amenajări exterioare, racorduri și bransamente, împrejmuire” la amplasament com. Gilau, loc. Gilau, str. Balastierei, nr. FN, jud. Cluj, beneficiar SC Nyusika Depozit Materiale Construcții SRL.
5. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “ Bransament electric ” la amplasament com. Gilau, loc. Gilau, str. Vistii, nr. 13, jud. Cluj, beneficiar [REDACTED]
6. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “ Propuneri de circulație care afectează domeniul public comunal – drumuri locale ” aferent investiție “Elaborare PUZ reglementare zona turism și agrement” la amplasament com. Gilau, loc. Somesu Cald, str. Tarnita, nr. FN, jud. Cluj, beneficiar Sublime Enterprise SRL
7. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “ Racord gaz presiune redusă cu PRM” la amplasament com. Gilau, loc. Gilau, str. Balastierei, nr. 11, jud. Cluj, beneficiar Rubio Invest SRL
8. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “ Acces la rețeaua publică de drumuri, bransament apă

si racord canal” aferernt investitie “DTAC – acces la retea publică de drumuri, realizare infrastructura pentru asigurarea utilitatilor publice si spatiu verde public; DTAC – locuinta, locuinte cuplate, imprejmuire, bransamente si racorduri la retelele de utilitati urbane, conform PUZ avizat cu aviz arh. Sef al jud. Cluj nr.131/2023 si aprobat cu HCL nr.257/2023”, CF61224, CF61225, CF61226, CF61227, CF61228, CF61229, CF61230 la amplasament com. Gilau, loc. Gilau, str. Trandafirilor, nr. 10-12, jud. Cluj, beneficiar [REDACTED]

9. Proiect de hotarare privind trecerea în domeniul public al Comunei Gilău și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare către Compania de Apa Somes SA Cluj

10. Proiect de hotarare privind prelungirea duratei contractului de servicii nr. 138/2024, prin act adițional, până la data de 15.08.2026

11. Proiect de hotarare privind avizarea lucrării Racord gaze naturale de presiune medie și post de reglare măsurare în loc. Gilău, str. Muncii, nr. 16-22, beneficiar Emisfera Construct SRL

12. Proiect de hotarare privind lucrarea deschidere acces, amplasare racorduri și bransamente în vederea realizării investiției *Elaborare PUD și construire locuință unifamilială, acces, pavilion grădină, imprejmuire, racorduri și bransamente* în loc. Someșu Rece, str. Cimitirului F.N., beneficiar [REDACTED], cu domiciliul în [REDACTED].

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

1. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea casării unor obiecte de inventar. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 1 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl. Neamț Ioan, dl. Okos Carol, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Fodor Claudiu, dl. Ghior Ovidiu, dl. Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 27 din 26.02.2026**.

2. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare cu Centrul Regional de Formare Profesională a Adulților Cluj în vederea punerii la dispoziție a unui spațiu pentru susținerea cursurilor. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 2 al ordinii de zi și se aprobă cu 13 voturi pentru (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl. Neamț Ioan, dl. Okos Carol, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Fodor Claudiu, dl. Ghior Ovidiu, dl. Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen) și o abținere (dl. Harasztosi Pal). Se instituie **Hotărârea nr. 28 din 26.02.2026**.

3. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind revocarea HCL nr. 21/2026 privind prelungirea termenului de executie al contractului de servicii nr. 142/2024 incheiat între Comuna Gilau și SkyLine Engineering SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 3 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl. Neamț Ioan, dl. Okos Carol, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Fodor Claudiu, dl. Ghior Ovidiu, dl. Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 29 din 26.02.2026**.

4. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “Reglementare acces din strada localitatii și profilul stradal” afererent investitie “Elaborare PUD pentru construire doua hale industriale, amplasare statie de betoane, acces, amenajari

exterioare, racorduri si bransamente, imprejmuire” la amplasament com. Gilau, loc. Gilau, str. Balastierei, nr. FN, jud. Cluj, beneficiar SC Nyusika Depozit Materiale Constructii SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 4 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl Neamț Ioan, dl Okos Carol, dl Harasztosi Pal, dl Mateș Rareș, dl Roșianu Dragoș, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 30 din 26.02.2026.**

5. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “ Bransament electric ” la amplasament com. Gilau, loc. Gilau, str. Vistii, nr. 13, jud. Cluj, beneficiar [REDACTED]. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 5 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl Neamț Ioan, dl Okos Carol, dl Harasztosi Pal, dl Mateș Rareș, dl Roșianu Dragoș, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 31 din 26.02.2026.**

6. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “ Propuneri de circulatie care afecteaza domeniul public comunal – drumuri locale ” aferent investitie “Elaborare PUZ reglementare zona turism si agrement” la amplasament com. Gilau, loc. Somesu Cald, str. Tarnita, nr. FN, jud. Cluj, beneficiar Sublime Enterprise SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 6 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl Neamț Ioan, dl Okos Carol, dl Harasztosi Pal, dl Mateș Rareș, dl Roșianu Dragoș, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 32 din 26.02.2026.**

7. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “ Racord gaz presiune redusa cu PRM” la amplasament com. Gilau, loc. Gilau, str. Balastierei, nr. 11, jud. Cluj, beneficiar Rubio Invest SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 7 al ordinii de zi și se aprobă cu 13 voturi pentru (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl Neamț Ioan, dl Harasztosi Pal, dl Mateș Rareș, dl Roșianu Dragoș, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen) și un vot împotriva (dl Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 33 din 26.02.2026.**

8. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “ Acces la rețeaua publica de drumuri, bransament apa si racord canal” aferent investitie “DTAC – acces la rețeaua publica de drumuri, realizare infrastructura pentru asigurarea utilitatilor publice si spatiu verde public; DTAC – locuinta, locuinte cuplate, imprejmuire, bransamente si racorduri la rețelele de utilitati urbane, conform PUZ avizat cu aviz arh. Sef al jud. Cluj nr.131/2023 si aprobat cu HCL nr.257/2023”, CF61224, CF61225, CF61226, CF61227, CF61228, CF61229, CF61230 la amplasament com. Gilau, loc. Gilau, str. Trandafirilor, nr. 10-12, jud. Cluj, beneficiar [REDACTED] cu dom. in [REDACTED]. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 8 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl Neamț Ioan,

dl Okos Carol, dl Harasztosi Pal, dl Mateș Rareș, dl Roșianu Dragoș, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 34 din 26.02.2026.**

9. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind trecerea în domeniul public al Comunei Gilău și delegarea gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare către Compania de Apa Someș SA Cluj. Cluj. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 9 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl Neamț Ioan, dl Okos Carol, dl Harasztosi Pal, dl Mateș Rareș, dl Roșianu Dragoș, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 35 din 26.02.2026.**

10. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind prelungirea duratei contractului de servicii nr. 138/2024, prin act adițional, până la data de 15.08.2026. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 10 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl Neamț Ioan, dl Okos Carol, dl Harasztosi Pal, dl Mateș Rareș, dl Roșianu Dragoș, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 36 din 26.02.2026.**

11. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizarea lucrării Racord gaze naturale de presiune medie și post de reglare măsurare în loc. Gilău, str. Muncii, nr. 16-22, beneficiar Emisfera Construct SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 11 al ordinii de zi și se aprobă cu 12 voturi pentru (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Pleșa Vlad Mihai, dl Neamț Ioan, dl Mateș Rareș, dl Roșianu Dragoș, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen), o abținere (dl Harasztosi Pal) și un vot împotriva (dl Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 37 din 26.02.2026.**

12. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind lucrarea deschidere acces, amplasare racorduri și bransamente în vederea realizării investiției *Elaborare PUD și construire locuință unifamilială, acces, pavilion grădină, împrejmuire, racorduri și bransamente* în loc. Someșu Rece, str. Cimitirului F.N., beneficiar [REDACTED] cu domiciliul în [REDACTED]. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 12 al ordinii de zi și se aprobă cu 13 voturi pentru (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl Neamț Ioan, dl Mateș Rareș, dl Harasztosi Pal, dl Roșianu Dragoș, dl Okos Carol, dl Fodor Claudiu, dl Ghior Ovidiu, dl Petrișor Vasile, dl. Gherebeneș Anton Marin, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen) și o abținere (dl. Pleșa Vlad Mihai). Se instituie **Hotărârea nr. 38 din 26.02.2026.**

Nemaifiind alte probleme se declară închisă ședința ordinară a Consiliului local Gilău, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Președinte de ședință
Ghior Ovidiu



Secretar general
Mănăstireanu Cristina





COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 27

Din 26 februarie 2026

privind aprobarea casării unor obiecte de inventar

Având în vedere referatul de aprobare întocmit de către Primarul com. Gilău cu nr. 275/23.02.2026 și raportul de specialitate nr. 275/1/23.02.2026 al Serviciului Financiar-Contabil, prin care se propune aprobarea casării unor obiecte de inventar,

În conformitate cu prevederile:

- O.M.F.P. nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii,
 - O.M.F.P. nr. 2634/2015 privind documentele financiar-contabile,
 - OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare,
 - OUG nr. 103/2007 pentru modificarea și completarea OG nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, aprobate prin Legea nr. 79/2008,
 - HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,
 - H.G. nr. 909/1997 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 15/1994 privind amortizarea capitalului imobilizat în active corporale și necorporale, modificată și completată prin O.G. nr. 54/1997,
 - H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea duratelor normale de funcționare a mijloacelor fixe,
 - OMEF nr. 3471/2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice,
 - Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă casarea obiectelor de inventar în sumă de 60263,72 lei din patrimoniul com. Gilău, acestea fiind repartizate pe gestiuni.

Art. 2. Primarul com. Gilău, prin Serviciul Financiar-Contabil, va aduce la îndeplinire cele prevăzute în prezenta hotărâre.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, primarului comunei Gilău, Institutiei Prefectului Judetului Cluj si se aduce la cunostinta pulică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință,
Ghior Ovidiu



Contrasemnează,
Secretar general,
Mănăstireanu Cristina

Nr.total al consilierilor = 15
Nr.total al consilierilor prezenti = 13
Nr. total al consilierilor absenti = 2

Voturi -pentru = 13
-contra = 0
-abtineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310

e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 28

din 26 februarie 2026

privind aprobarea Protocolului de colaborare între autoritatea publică locală Comuna Gilău și Centrul Regional de Formare Profesională a Adulților Cluj

Având în vedere:

- adresa nr. 3093/29.10.2025 comunicată Primăriei com. Gilău de către Centrul Regional de Formare Profesională a Adulților Cluj, prin care se solicită încheierea unui protocol de colaborare în vederea dispunerii accesului cursanților în Căminul Cultural Gilău, pentru desfășurarea instruirii teoretice în clădirea Primăriei Gilău, pentru realizarea practicii specifice programului de calificare, în perioada 23 martie – începutul lunii iunie 2026,

- referatul de aprobare nr. 121/23.01.2026 al Primarului com. Gilău și raportul de specialitate nr. 122/23.01.2026 întocmit de către consilier resurse umane [REDACTED],

- art. 1 alin. (2), art. 3, art. 6-13, art. 75, art. 84, art. 85, art. 95 alin.(2), art.96, art. 98, art. 104 alin.(1) lit. k) art. 105 alin.(1), art. 106, art. 110 art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. e) coroborat cu alin. (9) lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 106 lit. d) și lit. p), art.112 alin.(3) lit.j) art. 135 alin.(1) lit. g), art. 136 alin.(1) lit. e), art. 138 alin.(2). art. 140 alin.(4) și art. 141 din Legea asistenței sociale nr. 292/2011, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 4 alin. (1) și art. 20 alin.(1) lit. c) din Legea nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Guvernului nr. 118/2014 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. (1) Se aprobă Protocolul de Colaborare dintre Comuna Gilău și Centrul Regional de Formare Profesională a Adulților Cluj, în cadrul proiectului Acum Pentru Viitor-Pachet de bază pentru persoanele fără/cu nivel scăzut de formare, Cod SMIS 336043, Axa Prioritară-Program: Programul Educație și Ocupare, Prioritate: P09 Consolidarea participării populației în procesul de învățare pe tot parcursul vieții pentru facilitarea tranzițiilor și a mobilității.

(2) Perioada de derulare a protocolului de colaborare este de la data de 23.03.2026 până la data finalizării perioadei proiectului, respectiv începutul lunii iunie 2026.

(3) Se împuternicește Primarul Comunei Gilău, dl Gelu-Vasile TOPAN, ca în numele și pe seama Comunei Gilău să semneze protocolul de colaborare menționat la art. 1.

Art. 2. Cu îndeplinirea prevederilor hotărârii se încredințează Primarul Comunei Gilău, dl Gelu-Vasile TOPAN.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință

Ghior Ovidiu



Contrasemnează
Secretar general al com. Gilău
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

= 15
= 14
= 1

Voturi

- pentru = 13
- contra = 0
- abțineri = 1



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 29
din 26 februarie 2026

privind revocarea Hotărârii de Consiliu local nr. 21/29.01.2026 referitoare la prelungirea termenului de execuție al contractului de servicii nr. 142/31.12.2024 încheiat între Comuna Gilău și SkyLine Engineering SRL

Având în vedere:

- Plângerea prealabilă nr. 642 din 16.02.2026, înaintată Consiliului local Gilău de către Instituția Prefectului jud. Cluj, prin care solicită revocarea Hotărârii de Consiliu local nr. 21/29.01.2026 referitoare la prelungirea termenului de execuție al contractului de servicii nr. 142/31.12.2024 încheiat între Comuna Gilău și SkyLine Engineering SRL,

- Art. 7 alin. 1 și alin. 5 din Legea contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare,

Raportat la faptul că la data adoptării hotărârii de consiliu local contractul de servicii nr. 142/31.12.2024 ajunsese la termen, respectiv modificarea contractului era permisă doar pe durata existenței sale, în condițiile art. 221 din Legea nr. 98/2016 a achizițiilor publice,

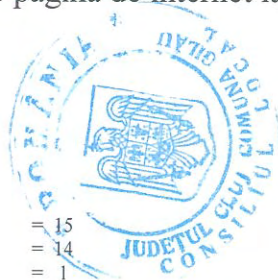
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (6) lit. a) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 – Cod Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

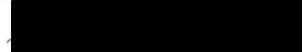
Art. 1. Se aprobă revocarea Hotărârii de Consiliu local nr. 21/29.01.2026 referitoare la prelungirea termenului de execuție al contractului de servicii nr. 142/31.12.2024 încheiat între Comuna Gilău și SkyLine Engineering SRL, întrucât este nelegală.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Ghior Ovidiu



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina



Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi
- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 30
din 26 februarie 2026

privind avizarea lucrării reglementare profil stradal, deschidere acces, amplasare racorduri și branșamente în vederea realizării investiției Elaborare PUD și construire două hale industriale, amplasare stație de betoane, acces, amenajări exterioare, racorduri și branșamente, împrejmuire în loc. Gilău, str. Balastierei F.N.

Analizând referatul de aprobare nr. 2393/03.02.2026 al Primarului com. Gilău, dl Gelu-Vasile Topan și raportul de specialitate nr. 2393/03.02.2026 întocmit de către dl. inspector [REDACTED] prin care se propune Consiliului local al com. Gilău avizarea lucrării reglementare profil stradal, deschidere acces, amplasare racorduri și branșamente în vederea realizării investiției Elaborare PUD și construire două hale industriale, amplasare stație de betoane, acces, amenajări exterioare, racorduri și branșamente, împrejmuire în loc. Gilău, str. Balastierei F.N., beneficiar SC Nyuszika Depozit Materiale Construcții SRL, cu sediul în com. Gilău, loc. Gilău, str. Balastierei nr. 41, jud. Cluj,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019, Cod Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. (1) Se avizează, de către Consiliul local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al com. Gilău, lucrarea reglementare profil stradal, deschidere acces, amplasare racorduri și branșamente în vederea realizării investiției Elaborare PUD și construire două hale industriale, amplasare stație de betoane, acces, amenajări exterioare, racorduri și branșamente, împrejmuire în loc. Gilău, str. Balastierei F.N., beneficiar SC Nyuszika Depozit Materiale Construcții SRL, cu sediul în com. Gilău, loc. Gilău, str. Balastierei nr. 41, jud. Cluj.

(2) Premergător depunerii DTAC se va obține HCL Gilău pentru amplasare racorduri și branșamente, unde se vor prezenta soluțiile de asigurare, branșare și racordare a imobilului propus, fiind prezentat un plan privind rețelele edilitare(subterane/supraterane) întocmit pe suport topografic vizat de OCPI care să cuprindă amplasarea, traseele, dimensiunile, cote de nivel, redactat la scara 1:500 sau 1:1000, însoțit de avizele de racordare/branșare noi la infrastructura edilitară existentă în zonă: alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale.

(3) Lucrările vor fi semnalizate în conformitate cu legislația în vigoare.

(4) La terminarea lucrărilor terenul se va aduce la forma inițială.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism.

Art. 3. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință

Ghior Ovidiu [REDACTED]



Contrasemnează

Secretar general

Mănăstireanu Cristina [REDACTED]

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi

- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 31

din 26 februarie 2026

privind avizarea lucrării *Branșament electric în loc. Gilău, str. Viștii nr. 13*

În conformitate cu prevederile:

- art. 8, alin. 3, lit. a și b din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,
- art. 112 alin. 3 din Ordinul nr. 91/2007 emis de către ANRSC,
- prevederile Titlului I *Energia electrică* din Legea nr. 123 din 2012 a energiei electrice și a gazelor naturale, cu modificările ulterioare,

Luând act de:

a) referatul de aprobare nr. 3346/13.02.2026 întocmit de către dl primar Gelu-Vasile Topan și de raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Gilău, înregistrat sub nr. 3346/13.02.2026,

b) raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Gilău

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 – Cod Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Se avizează, de către Consiliul local Gilău, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei, lucrarea *Branșament electric în loc. Gilău, str. Viștii nr. 13*, beneficiar dna [REDACTED], cu domiciliul în [REDACTED]

(2) Lucrările vor fi semnalizate în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) La terminarea lucrărilor terenul se va aduce la forma inițială.

Art. 2. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință

Ghior Ovidiu [REDACTED]



Contrasemnează

Secretar general

Mănăstireanu Cristina [REDACTED]

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi - pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 32
din 26 februarie 2026

privind avizarea lucrării *Acces și amplasare de racorduri și branșamente în scopul Elaborare PUZ Reglementare Zonă Turism și Agreement în Someșu Cald, str. Tarnița, F.N.*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare întocmit de către Primarul com. Gilău, în calitatea sa de inițiator și Raportul de specialitate nr. 3474/16.02.2026 al Compartimentului Urbanism,
- art.40 alin (1) și art.46 alin (2) lit. c din O.G nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 8, alin. 3, lit. a și b din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,
- art. 112 alin. 3 din Ordinul nr. 91/2007 emis de către ANRSC,
- raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Gilău

În temeiul art. 139, alin. (1), ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Consiliul local Gilău, în calitate de administrator al domeniului public și privat al com. Gilău, avizează lucrarea *Acces și amplasare de racorduri și branșamente în scopul Elaborare PUZ Reglementare Zonă Turism și Agreement în Someșu Cald, str. Tarnița, F.N.*, beneficiar Sublime Enterprise SRL, cu sediul în com. Florești, loc. Florești, str. Avram Iancu nr. 460E, ap. U147, jud. Cluj.

(2) La faza de aprobare a documentației PUZ *Elaborare PUZ Reglementare Zonă Turism și Agreement*, se va reglementa drumul proprietatea SC Hidroelectrică SA – Sucursala Hidrocentrale Cluj, obținându-se în acest sens un acor/aviz privind amenajarea acestuia și utilizarea lui ca drum.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism.

Art. 3. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Ghior Ovidiu

Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi
- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 33

din 26 februarie 2026

privind avizarea lucrării *Racord gaze naturale de presiune medie și PRM în localitatea Gilău, str. Balastierei, nr. 11*

În conformitate cu prevederile:

- art. 8, alin. 3, lit. a și b din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,
- art. 112 alin. 3 din Ordinul nr. 91/2007 emis de către ANRSC,

Luând act de:

a)referatul de aprobare nr. 3353/16.02.2026 întocmit de către Primarul com. Gilău, dl. Gelu-Vasile Topan și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Gilău, înregistrat sub nr. 3353/26.02.2026,

b)raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Gilău

În temeiul art. 129, alin. (2) și ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Se avizează de către Consiliul local Gilău, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei, lucrarea *Racord gaze naturale de presiune medie și PRM în loc. Gilău, str. Balastierei nr. 11*, beneficiar SC Rubio Blo Invest SRL, cu sediul în com. Agârbiciu, loc. Agârbiciu, nr. 19A, jud. Cluj.

(2) Lucrările vor fi semnalizate în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) La terminarea lucrărilor terenul se va aduce la forma inițială.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism.

Art. 3. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință

Ghior Ovidiu



Contrasemnează

Secretar general

Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi - pentru = 13
- contra = 1
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

**HOTĂRÂREA NR. 34
din 26 februarie 2026**

privind avizarea lucrării deschidere acces la rețeaua publică de drumuri, branșament apă și racord canal aferent investiției DTAC-acces la rețeaua publică de drumuri, realizare infrastructură pentru asigurarea utilităților publice și spațiu verde public, DTAC-locuință, locuințe cuplate, împrejmuire, branșamente și racorduri la rețelele de utilități urbane, conform PUZ în loc. Gilău, str. Trandafirilor nr. 10-12

Analizând Referatul de aprobare nr. 3079/11.02.2026 întocmit de către Primarul com. Gilău, dl Gelu-Vasile Topan și Raportul de specialitate nr. 3079/26.02.2026 întocmit de către dl inspector [redacted], prin care se propune Consiliului local al com. Gilău avizarea lucrării deschidere acces la rețeaua publică de drumuri, branșament apă și racord canal aferent investiției DTAC-acces la rețeaua publică de drumuri, realizare infrastructură pentru asigurarea utilităților publice și spațiu verde public, DTAC-locuință, locuințe cuplate, împrejmuire, branșamente și racorduri la rețelele de utilități urbane, conform PUZ avizat cu avizul arh. Șef al jud. Cluj nr. 131/2023 și aprobat cu HCL nr. 257/2023, CF 61224, CF 61225, CF 61226, CF 61227, CF 61228, CF 61229, CF 61230 în loc. Gilău, str. Trandafirilor nr. 10-12, beneficiar [redacted] cu domiciliul în [redacted]

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019, Cod Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. (1) Se avizează, de către Consiliul local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al com. Gilău, lucrarea deschidere acces la rețeaua publică de drumuri, branșament apă și racord canal aferent investiției DTAC-acces la rețeaua publică de drumuri, realizare infrastructură pentru asigurarea utilităților publice și spațiu verde public, DTAC-locuință, locuințe cuplate, împrejmuire, branșamente și racorduri la rețelele de utilități urbane, conform PUZ avizat cu avizul arh. Șef al jud. Cluj nr. 131/2023 și aprobat cu HCL nr. 257/2023, CF 61224, CF 61225, CF 61226, CF 61227, CF 61228, CF 61229, CF 61230 în loc. Gilău, str. Trandafirilor nr. 10-12, beneficiar [redacted], cu domiciliul în [redacted]

(2) Lucrările vor fi semnalizate în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) La terminarea lucrărilor terenul se va aduce la forma inițială.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism.

Art. 3. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, Primarului comunei Gilău și Prefectului Județului Cluj.

Președinte de ședință
Ghior Ovidiu [redacted]



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina
[redacted]

Nr. total al c [redacted] = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voțuri
- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 35 din 26 februarie 2026

privind trecerea în domeniul public al Comunei Gilău și delegarea gestiunii de alimentare cu apă/canalizare către Compania de Apă Someș SA Cluj

Luând în considerare Referatul de aprobare nr. 4188/26.02.2026 al primarului comunei Gilău și Raportul de specialitate întocmit de Compartimentul Urbanism din cadrul Primăriei Comunei Gilău cu nr. 4188/26.02.2026,

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

- a) Prevederile art.129, alin. (2) lit. d) și alin. (7) litera n) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,
- b) art. 10 și art. 30 din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice,
- c) art. 17, art. 18 alin.(2) , art. 21-24 și art. 41 alin.(1) din Legea nr. 241/2006 privind serviciul de alimentare cu apă și de canalizare,

Având în vedere prevederile Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentatare cu apă și canalizare semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș -Tisa ale cărei membre sunt Comuna Gilău și Compania de Apă Someș S.A.,

Văzând prevederile art. 315 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică,

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă trecerea în domeniul public al Comunei Gilău a elementelor de patrimoniu public reprezentând infrastructura de alimentare cu apă/canalizare, conform Anexei la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă concesiunea bunurilor care alcătuiesc sistemul de alimentare cu apă/canalizare, aflate în Anexa la prezenta hotărâre, proprietatea Comunei Gilău, județul Cluj, către Compania de Apă Someș S.A.

Art. 3. Se împuternicește Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, prin reprezentantul său legal să semneze în numele și pentru Comuna Gilău, județul Cluj, actul adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, încheiat cu Compania de Apă Someș S.A., care va avea ca obiect bunurile prevăzute în Anexa, parte integrantă a acestei hotărâri.

Art. 4. Durata concesiunii acestor bunuri către Compania de Apă Someș S.A. este pe durata existenței Contractului de delegare a gestiunii serviciului de alimentare cu apă/canalizare, semnat între Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa, al cărei membru este Comuna Gilău, județul Cluj și Compania de Apă Someș S.A.

Art. 5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Gilău, județul Cluj și Asociația Regională pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa.

Art. 6. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și Asociației Regionale pentru Dezvoltarea Infrastructurii din Bazinul Hidrografic Someș-Tisa.

Președinte de ședință
Ghior Ovidiu



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu, Cristina



Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi

- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310

e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 36

din 26 februarie 2026

privind aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de servicii nr. 138/23.12.2024 încheiat între Comuna Gilău și TOPOVEST LAND SRL

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4163/25.02.2026 întocmit de către dl. Primar Gelu Topan, în calitate sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 4163/25.02.2026 cu privire la aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de servicii nr. 138/23.12.2024, având ca obiect Prestări servicii de întocmire documentației cadastrale în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare executării lucrărilor pentru obiectivul de investiții *Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în com. Gilău, jud. Cluj*,

- adresa nr. 4163/25.02.2026 a TOPOVEST LAND S.R.L. prin care solicită prelungirea termenului de execuție a contractului de servicii nr. 138/23.12.2024, până la data de 15.08.2026,

- avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului Local Gilău,

- prevederile art. 1280 Cod civil,

- prevederile art. 44, alin. 1 ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b și alin. 7, art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de execuție al contractului de servicii nr. 138/23.12.2024, încheiat între Comuna Gilău și TOPOVEST LAND S.R.L., având ca obiect Prestări servicii de întocmire documentației cadastrale în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare executării lucrărilor pentru obiectivul de investiții *Îmbunătățirea infrastructurii rutiere în com. Gilău, jud. Cluj*, **până la data de 15.08.2026.**

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință

Ghior Ovidiu



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

= 15
= 14
= 1

Voturi

- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 37

din 26 februarie 2026

privind avizarea lucrării *Racord gaze naturale de presiune medie și post de reglare măsurare în loc. Gilău, str. Muncii nr. 16-22, jud. Cluj*

În conformitate cu prevederile:

- art. 8, alin. 3, lit. a și b din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,
- art. 112 alin. 3 din Ordinul nr. 91/2007 emis de către ANRSC,

Luând act de:

a)referatul de aprobare nr. 4210/26.02.2026 întocmit de către Primarul com. Gilău, dl. Gelu-Vasile Topan și raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Gilău, înregistrat sub nr. 4210/26.02.2026,

b)raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Gilău

În temeiul art. 129, alin. (2) și ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. (1) Se avizează de către Consiliul local Gilău, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei, lucrarea *Racord gaze naturale de presiune medie și post de reglare măsurare în loc. Gilău, str. Muncii nr. 16-22, jud. Cluj*, beneficiar SC Emisfera Construct SRL, cu domiciliul în com. Gilău, loc. Gilău, str. Muncii nr. 57, jud. Cluj.

(2) Lucrările vor fi semnalizate în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) La terminarea lucrărilor terenul se va aduce la forma inițială.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism.

Art. 3. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Ghior Ovidiu



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi - pentru = 12
- contra = 1
- abțineri = 1



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 38
din 26 februarie 2026

privind avizarea lucrării deschidere acces, amplasare racorduri și branșamente în vederea realizării investiției *Elaborare PUD și construire locuință unifamilială, acces, pavilion grădină, împrejmuire, racorduri și branșamente în loc. Someșu Rece, str. Cimitirului F.N.*

Analizând Referatul de aprobare nr. 3987/24.02.2026 întocmit de către Primarul com. Gilău, dl Gelu-Vasile Topan și Raportul de specialitate nr. 3987/24.02.2026 întocmit de către dl inspector [REDACTED] prin care se propune Consiliului local al com. Gilău avizarea lucrării deschidere acces, amplasare racorduri și branșamente în vederea realizării investiției *Elaborare PUD și construire locuință unifamilială, acces, pavilion grădină, împrejmuire, racorduri și branșamente în loc. Someșu Rece, str. Cimitirului F.N.*, beneficiar dl [REDACTED] cu domiciliul în [REDACTED]

În conformitate cu prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019, Cod Administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 26 februarie 2026, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. (1) Se avizează, de către Consiliul local Gilău, lucrarea deschidere acces, amplasare racorduri și branșamente în vederea realizării investiției *Elaborare PUD și construire locuință unifamilială, acces, pavilion grădină, împrejmuire, racorduri și branșamente în loc. Someșu Rece, str. Cimitirului F.N.*, beneficiar [REDACTED] cu domiciliul în [REDACTED]

(2) Lucrările vor fi semnalizate în conformitate cu legislația în vigoare.

(3) La terminarea lucrărilor terenul se va aduce la forma inițială.

(4) Premergător depunerii DTAC se va obține HCL Gilău pentru deschidere acces, amplasare racorduri și branșamente, unde se vor prezenta soluțiile de asigurare, branșare și racordare a imobilului propus, fiind prezentat un plan privind rețelele edilitare (subterane/supraterane) întocmit pe suport topografic vizat de OCPI care să cuprindă amplasarea, traseele, dimensiunile, cote de nivel redactat la scara 1:500 sau 1:1000, însoțit de avizele de racordare/branșare noi la infrastructura edilitară existentă în zonă: alimentare cu energie electrică, alimentare cu apă, canalizare, gaze naturale, acord Dacia Asphalt, executantul lucrărilor *Modernizare infrastructură rutieră în comuna Gilău-Măsura 7.2* și contract cu o firmă de specialitate privind lucrările de refacere (carosabil, rigolă), asigurându-se o garanție a lucrării de minim 36 de luni de la data recepționării acestora.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism.

Art. 3. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, Primarului comunei Gilău și Prefectului Județului Cluj.

Președinte de ședință [REDACTED]

Ghior Ovidiu [REDACTED]



Contrasemnează
Secretar general
Mănistireanu Cristina
[REDACTED]

Nr. total al cog [REDACTED]

Nr. total al consilierilor prezenți

Nr. total al consilierilor absenți

= 15

= 14

= 1

Voturi

- pentru = 13

- contra = 0

- abțineri = 1