

COMUNA GILAU

Data anuntului: 01.04.2025

INTENTIE DE ELABORARE PLAN URBANISTIC DE DETALIU  
Proiect:  
P.U.D. SI D.T.A.C. - LOCUINTA UNIFAMILIALA, AMENAJARI  
EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, ACCES, RACORDURI, BRANSAMENTE

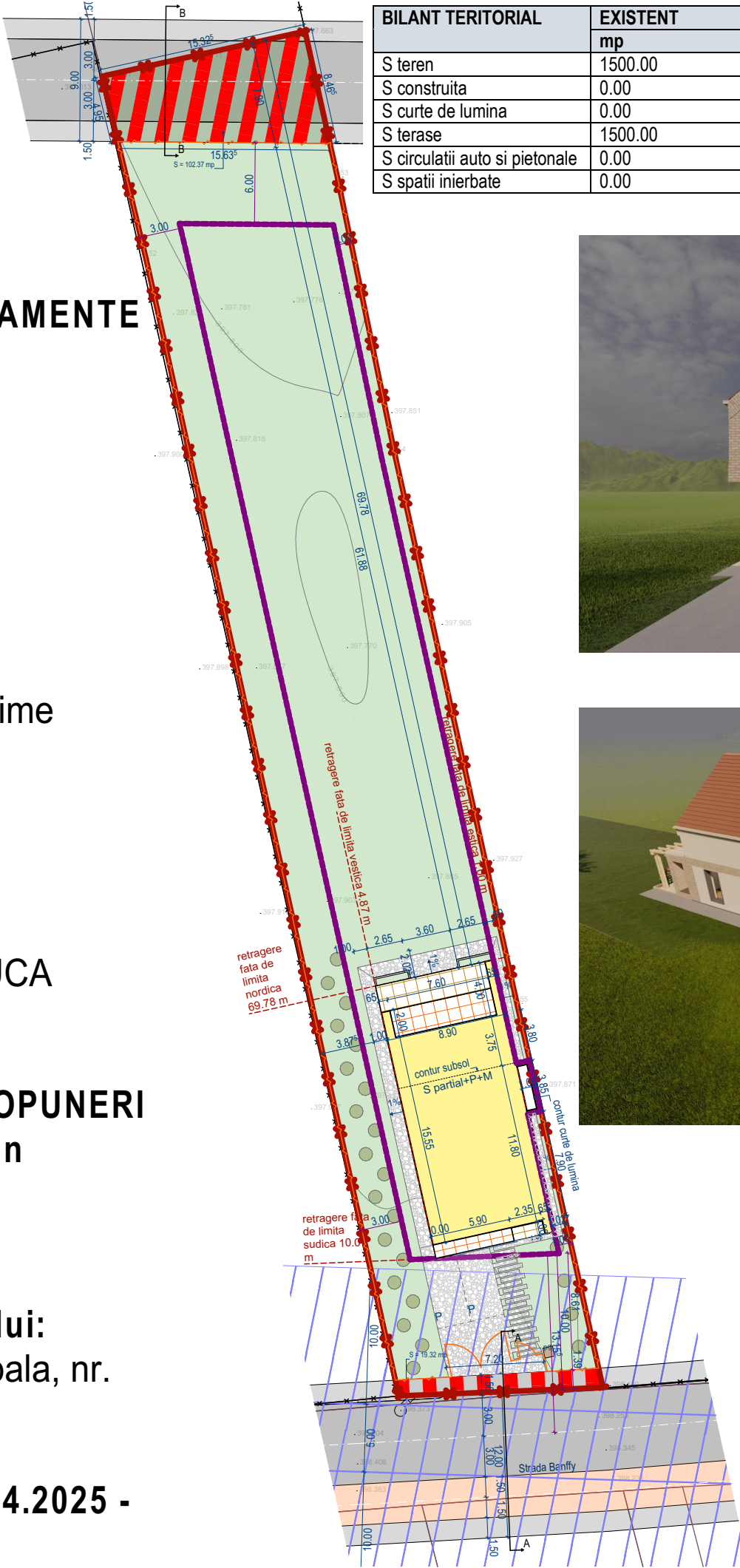
Amplasament:  
str. PRINCIPALA, nr. 1271, loc. GILAU, com. GILAU, jud. CLUJ  
CF Nr. 60615

Argumentare:  
Se doreste construirea unei locuinte unifamiliale cu regim de inaltime  
subsol partial, parter si mansarda, amenajari exterioare, acces,  
imprejmuire, racorduri si bransamente la utilitati.

Inițiator:  
GROZA ALEXANDRU IOAN si sotia GROZA GEORGIANA RALUCA

PUBLICUL ESTE INVITAT SA TRANSMITA OBSERVATII SI PROPUNERI  
privind intentia de elaborare a planului urbanistic de detaliu in  
perioada 01.04.2025 - 15.04.2025

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului:  
Cons. urb. Razvan Dumitras, Primaria Comunei Gilau, str. Principala, nr.  
723, tel 0264 371 646, email: urbanisminvestitii@comunagilau.ro  
Observatiile sunt necesare in vederea aprobarii prin HCL a PUD  
Raspunsul la observatiile trimise va fi dat in scris in perioada 01.04.2025 -  
15.04.2025



BILANT TERITORIAL	EXISTENT		PROPOS	
	mp	%	mp	%
S teren	1500.00	100.00	1500.00	100.00
S construita	0.00	0.00	142.94	9.52
S curte de lumina	0.00	0.00	3.86	0.26
S terase	1500.00	100.00	39.95	2.67
S circulatii auto si pietonale	0.00	0.00	104.95	6.99
S spatii inierbate	0.00	0.00	1208.30	80.56

