

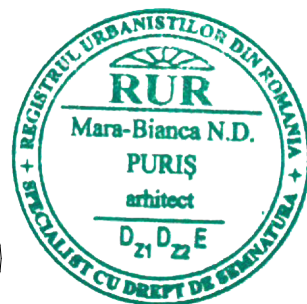
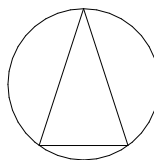
Amplasarea constructiei pe o parcela ingusta, pastrand cutumele locale si reglementarile prevazute in regulamentul de urbanism - pastrarea aliniamentului existent si retragerea minima acceptata fata de una dintre limitele laterale.

Amplasarea pe fatada dinspre strada, a unui spatiu deschis cu rol in protejarea intrarii de intemperii - tarnat.

Acoperis traditional in doua ape, cu panta mare, pentru scurgerea apelor
Invelitoare din tigla ceramica.

Placari din materiale naturale (caramida) pe fatade

Pastrarea registrelor orizontale - coama, cornisa, brau, soclu.



CLASA DE IMPORTANȚĂ - III
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - C
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - II

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei S.C. PROGIS CONSULTING S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. PROGIS CONSULTING S.R.L.



PROIECTANT GENERAL / DE SPECIALITATE:

S.C. PROGIS CONSULTING S.R.L.
comuna Gilău, strada 1 Decembrie 1918, nr. 320, jud. Cluj, RO 25010352,
J12/148/2009
0758 675 954; office@progisconsulting.ro

Șef proiect:
ing. ȘIPOȘ CLAUDIU

Proiectat / Desenat:
arh. urb. Puriș Mara Bianca

Proiectat:

Titlul proiectului:

ETABORARE P.U.D. SI D.T.A.C. - LOCUINTA UNIFAMILIALA, AMENAJARI
EXTERIOARE, IMPREJMUIRE, ACCES, RACORDURI, BRANSAMENTE

Amplasament:

str. PRINCIPALA, nr. 1271, loc. GILAU, com. GILAU, jud. CLUJ, CF Nr. 60615

Beneficiar:

GROZA ALEXANDRU IOAN si sotia GROZA GEORGIANA RALUCA
str. REPUBLICII, nr. 5, bl. A3, ap.9, loc. GILAU, com. GILAU, jud. CLUJ

Titlul planșei:

STUDIU INTEGRARE IN ARHITECTURA
SPECIFICA LOCALA

Proiect nr.:

16/2024

Faza: P.U.D.

Data: 02.2025

Scara:

800