



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310

e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

PROCES - VERBAL

Încheiat azi, 13 noiembrie 2024, cu prilejul ședinței extraordinare a Consiliului local Gilău, care a avut loc la sediul Consiliului local.

La ședință sunt prezenți 15 consilieri locali (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen), primarul și secretarul general al comunei.

Se alege ca președinte de ședință dl. Brad Petru, care supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe trimestrul IV al anului 2024
2. Proiect de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului com. Gilău
3. Proiect de hotărâre privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în comuna Gilau ETAPA II, județul Cluj
4. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Modificare traseu conducta gaze naturale, dezafectare bransament gaze naturale și recuplare bransament existent “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Eroilor, nr.5, jud. Cluj, beneficiar Comuna Gilau.
5. Proiect de hotărâre privind menținerea HCL nr. 221 din 26.09.2024 de aprobare PUZ – Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe familiale Gilau-str. Sub Padure, nr. 55a-57, beneficiar Handru Sergiu Ovidiu și Asociații.
6. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat în com. Gilău, loc. Somesu Cald, str. Comorii, nr.24, jud. Cluj, beneficiar Sima Horea Călin.
7. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei privind deschidere acces și amplasare bransamente și racorduri pentru lucrarea: „ Elaborare PUD și construire hale industriale, acces, amenajări exterioare, racorduri și bransamente, împrejmuire “ amplasament Com. Gilau, loc. Gilau, str. Capalna, nr. 34 A, jud. Cluj, CF. 51110, beneficiar, SC Cotcodac SRL.
8. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea: „ Bransament electric “ amplasament Com. Gilau, loc. Gilau, str. Capalna, nr. 34 A, jud. Cluj, CF. 51110, beneficiar, SC Cotcodac SRL
9. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Extindere conducta gaze naturale presiune redusă, racord gaze naturale presiune redusă și post de reglare măsurare “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Pepinierei, nr.32, jud. Cluj, beneficiar Todea Florin Remus.

10. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Somesu Rece, str. Matesti, nr.26B, jud. Cluj, beneficiar Nechita Andra Corina Alexandra.
11. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, pentru aprobarea Dispozitiei nr.4 și majorarea chelutieliilor aferente proiectului “Lucrari de interventie la gradinita nouă din loc. Gilau, jud. Cluj în scopul creșterii eficienței energetice”.
12. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniulul public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat in com. Gilau, loc. Gilau, str. Feser, fn, jud. Cluj, beneficiar SC Del Gaz Grid SRL.
13. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniulul public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat in com. Gilau, loc. Gilau, str. Rastoci, fn, jud. Cluj, beneficiar Danciu Nicolae Florin.
14. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniulul public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat in com. Gilau, loc. Gilau, str. Muncii, fn, jud. Cluj, beneficiar SC Del Gaz Grid SRL
15. Proiect de hotărâre a Consiliului Local Gilau, privind includerea în domeniul public a străzii Labului și Paraul Gusii.
16. Proiect de hotărâre a Consiliului Local Gilau, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferent lucrare „Modernizare parc Feser”, din com. Gilau, loc. Gilau, str. Feser.
17. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public și privat al Comunei Gilau aferent lucrare „Mdoernizare parc Feser”, din com. Gilau, loc. Gilau, str. Feser.
18. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, pentru aprobarea Dispozitiei nr. 2 și majorarea chelutieliilor aferente proiectului “Renovare energetică moderată a blocului A3 din com. Gilau, loc. Gilau”.
19. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, pentru aprobarea Dispozitiei nr.1 și majorarea chelutieliilor aferente proiectului “Renovare energetica moderată a blocului E5 din com. Gilau, loc. Gilau”.
20. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, pentru aprobarea Dispozitiei nr.1 și majorarea chelutieliilor aferente proiectului “Renovare energetica moderata a blocului E8 din com. Gilau, loc. Gilau”.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

1. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli pe trimestrul IV al anului 2024. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 1 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 257 din 13.11.2024.**
2. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind modificarea organigramei și statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului com. Gilău. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 2 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 258 din 13.11.2024.**

3. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în comuna Gilau ETAPA II, județul Cluj. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 3 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 259 din 13.11.2024.**
4. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Modificare traseu conducta gaze naturale, dezafectare bransament gaze naturale și recuplare bransament existent “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Eroilor, nr.5, jud. Cluj, beneficiar Comuna Gilau. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 4 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 260 din 13.11.2024.**
5. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind menținerea HCL nr. 221 din 26.09.2024 de aprobare PUZ – Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe familiale Gilau-str. Sub Padure, nr. 55a-57, beneficiar Handru Sergiu Ovidiu și Asociații. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 5 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 261 din 13.11.2024.**
6. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat în com. Gilău, loc. Somesu Cald, str. Comorii, nr.24, jud. Cluj, beneficiar Sima Horea Călin. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 6 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 262 din 13.11.2024.**
7. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei privind deschidere acces și amplasare bransamente și racorduri pentru lucrarea: „ Elaborare PUD și construire hale industriale, acces, amenajări exterioare, racorduri și bransamente, împrejmuire “ amplasament Com. Gilau, loc. Gilau, str. Capalna, nr. 34 A, jud. Cluj, CF. 51110, beneficiar, SC Cotcodac SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 7 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 263 din 13.11.2024.**

8. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea: „Bransament electric “ amplasament Com. Gilau, loc. Gilau, str. Capalna, nr. 34 A, jud. Cluj, CF. 51110, beneficiar, SC Cotcodac SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 8 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 264 din 13.11.2024.**
9. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Extindere conducta gaze naturale presiune redusă, racord gaze naturale presiune redusă și post de reglare măsurare “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Pepinierii, nr.32, jud. Cluj, beneficiar Todea Florin Remus. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 9 al ordinii de zi și se aprobă cu 14 voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen) și 1 vot împotriva (dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 265 din 13.11.2024.**
10. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Somesu Rece, str. Matești, nr.26B, jud. Cluj, beneficiar Nechita Andra Corina Alexandra. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 10 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 266 din 13.11.2024.**
11. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, pentru aprobarea Dispoziției nr.4 și majorarea cheltuielilor aferente proiectului “Lucrări de intervenție la gradinita nouă din loc. Gilau, jud. Cluj în scopul creșterii eficienței energetice”. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 11 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 267 din 13.11.2024.**
12. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Feser, fn, jud. Cluj, beneficiar SC Del Gaz Grid SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 12 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 268 din 13.11.2024.**

13. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Rastoci, fn, jud. Cluj, beneficiar Danciu Nicolae Florin. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 13 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 269 din 13.11.2024.**
14. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Muncii, fn, jud. Cluj, beneficiar SC Del Gaz Grid SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 14 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 270 din 13.11.2024.**
15. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind includerea în domeniul public a străzii Labului și Paraul Gusii. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 15 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 271 din 13.11.2024.**
16. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economiци aferent lucrare „Modernizare parc Feser”, din com. Gilau, loc. Gilau, str. Feser. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 16 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 272 din 13.11.2024.**
17. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau ca administrator al domeniului public și privat al Comunei Gilau aferent lucrare „Mdoernizare parc Feser”, din com. Gilau, loc. Gilau, str. Feser. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 17 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 273 din 13.11.2024.**
18. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, pentru aprobarea Dispoziției nr. 2 și majorarea chelutuielilor aferente proiectului “Renovare energetică moderată a blocului A3 din com. Gilau, loc. Gilau”. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 18 al ordinii de zi și se aprobă cu 14 voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor

Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen) și o abținere (dl. Mateș Rareș). Se instituie **Hotărârea nr. 274 din 13.11.2024.**

19. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, pentru aprobarea Dispoziției nr.1 și majorarea chelutieliilor aferente proiectului "Renovare energetica moderată a blocului E5 din com. Gilau, loc. Gilau". În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 19 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 275 din 13.11.2024.**
20. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, pentru aprobarea Dispoziției nr.1 și majorarea chelutieliilor aferente proiectului "Renovare energetica moderata a blocului E8 din com. Gilau, loc. Gilau". În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 20 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi pentru (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 276 din 13.11.2024.**

Nemaifiind alte probleme se declară închisă ședința extraordinară a Consiliului local Gilău, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Președinte de ședință
Brad Petru



Secretar general
Mănăstireanu Cristina



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310

e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 257
din 13 noiembrie 2024
privind aprobarea rectificării bugetului local al Comunei Gilău pe trimestrul
IV al anului 2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2152/13.11.2024 întocmit de către dl. Primar Topan Gelu-Vasile, în calitatea sa de inițiator, precum și Raportul de specialitate nr. 2152/1/13.11.2024 al Compartimentului Financiar-Contabil,
 - Rectificarea de buget are la bază alocarea unor sume de către DGRFP Cluj-Napoca, reprezentând cote defalcate din impozitul pe venit, respectiv sume defalcate din TVA pentru echilibrarea bugetelor locale cât și necesitatea suplimentării unor alineate în capitolele de cheltuieli, sume necesare pentru buna funcționare a administrației locale, pentru asigurarea achitării indemnizațiilor și salariilor asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, respectiv alocarea sumelor necesare suplimentării programului Masa sănătoasă pentru elevii și preșcolarii din cadrul Liceului Teoretic Gelu Voievod,
- În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. 4, lit. a) și al art. 139, alin. (3) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară
din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Gilău, pe trimestrul IV al anului 2024, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina
Mănăstireanu

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 15
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi
- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0

SUPLIMENTARE CHELTUIELI

Cote defalcate din impozitul pe venit.....	385416.30 lei
Sume defalcate din TVA pt. Finantare drepturi copii cu CES(11.02.02).....	25000 lei
Sume defalcate din TVA pt. Echilibrare bugete locale(11.02.06).....	1500.000 lei
TOTAL SUME	1910416.30 lei

DIMINUARE CHELTUIELI

CAP. 67 CULTURA , CULTE SI ACTIVITATI SPORTIVE

Investitii -Construire Capela in Somesul Cald.....585000 lei

TOTAL SUME DE REPARTIZAT 2495416.30 lei

(Din care Sect. de functionare 1910416.30 lei si Sect. De dezvoltare 585000 lei)

SUPLIMENTARE CHELTUIELI

CAP.51 AUTORITATI PUBLICE SI ACTIUNI EXTERNE

Apa , canal ,salubritate.....	12000 lei
Transport.....	250000 lei
Posta telefon, internet.....	30000 lei
Materiale si servicii.....	250000 lei
Protectia muncii	15000 lei
Cheltuieli cu asigurarile.....	27000 lei
Alte cheltuieli.....	130000 lei

CAP 65 INVATAMANT

Ajutoare sociale – Suport alimentar.....	200000 lei
Finant. Drepturi.copii cu cerinte speciale.....	25000 lei
Investitii – Documentatii autorizare ISU-gradinita si Scoala noua.....	90000 lei
Dotari Gradinita nou modernizata.....	20000 lei

CAP 67. CULTURA CULTE SI ACTIVITATI SPORTIVE

Casa de Cultura Cheltuieli salarii (contr asig).....	416.30 lei
Apa , canal ,salubritate.....	10000 lei
Materiale si servicii.....	100000 lei
Obiecte de inventar.....	30000 lei
Camin Cultural- Consum energie electrica	10000 lei
Investitii SF si PT const Camin Cultural Uzina SR.....	150000 lei

CAP.68 ASISTENTA SOCIALA

-Cheltuieli de personal persoane cu handicap.....	150000 lei
Indemnizatii persoane cu handicap.....	290000 lei

CAP. 70-LOCUINTE, SERVICII SI DEZV. PUBLICA.

Materiale si servicii	200000 lei
Obiecte de inventar iluminat festiv.....	50000 lei
Iluminat -Ext. sistem camere supraveghere video.....	25000 lei

CAP. 84. STRAZI, DRUMURI SI PODURI

Combustibil.....	25000 lei
Obiecte de inventar (steaguri).....	6000 lei
Materiale si servicii.....	100000 lei
Investitii- Asfaltare strazi , in com Gilau 1/3 val.....	300000 lei

TOTAL SUME DE REPARTIZAT 2495416.30 lei

(Din care Sect. de functionare 1910416.30 lei si Sect. De dezvoltare 585000 lei)

Presedinte de sedinta
Brad Petru

Contrasemneaza
Secretar general
Manastireanu Cristina



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310

e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 258

din 13 noiembrie 2024

privind modificarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului comunei Gilău

Având în vedere:

1. Referatul de aprobare nr. 2128/12.11.2024 al Primarului Comunei Gilău și raportul de specialitate nr. 2129/12.11.2024 al consilierului resurse umane,
2. Statul de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Gilău care conține un post vacant de inspector, clasa I, grad profesional superior, în cadrul Compartimentului Fond Funciar, Cadastru,
3. Văzând avizul Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului Local Gilău, În temeiul art. 129, alin. (2) litera a), alin. (3) litera c), art. 139 alin. 1, art. 166 alin. 2 litera f) și ale art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă modificarea organigramei și a statului de funcții, astfel:

Postul vacant de **inspector, clasa I, grad profesional superior** din cadrul Compartimentului Fond Funciar Cadastru, **va deveni** post vacant de **inspector, clasa I, grad profesional asistent** în cadrul aceluiași compartiment.

Art. 2. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice alte dispoziții contrare se abrogă.

Art. 3. Prezenta hotărâre, se comunică în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj, Agenției Naționale a Funcționarilor Publici, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință

Brad Petru



Contrasemnează

Secretar general

Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 15
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0

STAT DE FUNCȚII
PRIMĂRIA COMUNEI GILĂU

Nr. crt.	Numele, prenumele/vacant, temporar vacant, după caz	Funcția de demnitate publică	Funcția publică			Cta sa	Gr. Prof.	Nivel studii	Funcția contractuală		Tr.prof / grad	Nivel studii	Observații
			Înalt funcționar public	De conducere	De execuție				De conducere	De execuție			
DEMNITARI													
1	Topan Gelu Vasile	primar											
2	Okos Carol	viceprimar											
SECRETAR GENERAL al UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIAL													
3	Mănăstireanu Cristina			Secretar general al comunei				S					
SERVICIUL INVESTIȚII, URBANISM, DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, AMENAJAREA TERITORIULUI SI ADMINISTRATIV													
4	Trif Claudiu Ilarion			șef serviciu				S					
SERVICIUL INVESTIȚII, URBANISM, DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, AMENAJAREA TERITORIULUI COMPARTIMENT URBANISM, DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, AMENAJAREA TERITORIULUI													
5	Dumitraș Răzvan Ioan			inspector	I	superior		S					
6	Murariu Valentin			inspector	I	superior		S					
7	Lazăr Dan Cornel			referent de specialitate	II	superior		SSD					

**SERVICIUL INVESTIȚII, URBANISM, DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT INVESTIȚII ȘI ACCESARE FONDURI EUROPENE**

8	Post vacant					inspector	I	asistent	S						
---	-------------	--	--	--	--	-----------	---	----------	---	--	--	--	--	--	--

**SERVICIUL INVESTIȚII, URBANISM, DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT ADMINISTRATIV**

9	Răzoare Daniel Călin											Muncitor	III	SG	
10	Fere nez Iosif											Muncitor calificat	III	M	
11	Bota Gabriel											Inspector	II	S	
12	Post vacant											Inspector	III	S	
13	Cadiș Adrian Marius											Șofer	III	M	
14	Illyefalvi Farkas Pal											Șofer	III	M	
15	Popescu Călin											Administrator	III	M	

**SERVICIUL INVESTIȚII, URBANISM, DISCIPLINA ÎN CONSTRUCȚII, AMENAJAREA TERITORIULUI
COMPARTIMENT PROTECȚIE CIVILĂ, PSI, SĂNĂTATE ȘI SECURITATE ÎN MUNCĂ**

16	Tartamuș Valentin					Inspector protecție civilă	I	superior	S						
----	-------------------	--	--	--	--	----------------------------------	---	----------	---	--	--	--	--	--	--

COMPARTIMENTUL REGISTRU AGRICOL

17	Borilea Ioan Emil					consilier	I	superior	S					
18	Gheorghe													
	Post vacant					inspector	I	asistent	S					

COMPARTIMENT FOND FUNCINAR, CADASTRU

19	Post vacant					inspector	I	asistent	S					
20	Ani Bordea Simona Mirela										Inspector	III	S	

SERVICIUL FINANCIAR – CONTABIL, ACHIZITIȚII PUBLICE, REGISTRATURĂ ȘI ARHIVĂ

21	Vele Cornelia					Şef serviciu				S				
----	---------------	--	--	--	--	--------------	--	--	--	---	--	--	--	--

SERVICIUL FINANCIAR – CONTABIL, ACHIZITIȚII PUBLICE, REGISTRATURĂ ȘI ARHIVĂ COMPARTIMENT FINANCIAR-CONTABIL

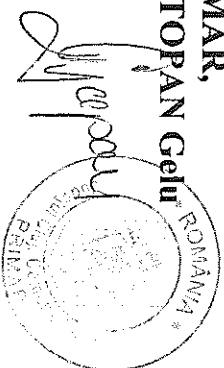
22	Post vacant					inspector		asistent	S					
23	Pinca Ioana Mirela					inspector	I	superior	S					
24	Miches Dochia Cornelia					inspector	I	superior	S					
25	Brudaşca Iuliana					inspector	I	superior	S					

COMPARTIMENT RESURSE UMANE												
34	Șipoș Sorina Maria					consilier	I	superior	S			
COMPARTIMENT ASISTENȚĂ SOCIALĂ												
35	Sabo Ioan Adrian					consilier	I	superior	S			
36	Post vacant					inspector	I	principal	S			
37	Post temporar vacant											
38	Mărginean Maria											
39	Stan Mihaela Corina											
41	Post vacant											
CENTRU DE INFORMARE ȘI CONSILIERE												
42	Vlaic Cristian					inspector	I	principal	S			
COMPARTIMENT CULTURĂ												
43	Cîmpan Gabriela								S			
COMPARTIMENT STARE CIVILĂ												
44	Negrea Alina Gabriela					consilier	I	asistent	S			

COMPARTIMENT ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT													
45	Ciubetaru Vlad									Administrator public	I	S	
COMPARTIMENT CONSILIER PERSONAL AL PRIMARULUI													
46	Ferechez Cristian Vasile									Consilier personal	IA	M	
COMPARTIMENT POLIȚIE LOCALĂ													
47	Post vacant									Polițist local	I	superior	S
48	Post vacant									Polițist local	I	superior	S
49	Post vacant									Polițist local	III	superior	M
50	Baica Rareș Gligor									Polițist local	III	superior	M
51	Colto Ciprian Vasile									Polițist local	III	superior	M
52	Irimie Nicolae									Polițist local	III	superior	M
53	Janosi Arpad									Polițist local	III	superior	M
54	Mureșan Marian									Polițist local	III	superior	M
55	Nemes Mircea Nicolae									Polițist local	III	superior	M

Număr posturi Funcția	Ocupate	Vacante	Total
Nr. funcții publice	29	8	37
Nr. funcții publice de conducere	3	0	3
Nr. funcții publice de executie	26	8	34
Nr. funcții de demnitate publica	2	0	2
Nr. funcții contractuale	12	1	13
Nr. funcții contractuale de executie	12	1	13
Nr total de posturi potrivit art. III alin. (2) din O.U.G. Nr. 63/2010 pentru modificarea și completarea Legii nr 273/2006 privind finanțele publice locale precum și pentru stabilirea unor măsuri financiare, cu modificările și completările ulterioare	25	0	25
Nr. funcții contractuale de executie înființate în vederea aplicării prevederilor Ordinului nr. 3040/2024 a Ministrului Educației și Ordonanței de Urgență nr. 162/2008 privind transferul ansamblului de atribuții și competențe exercitate de Ministerul Sănătății Publice către autoritățile administrației publice locale	2	1	3
Nr. funcții în instituție	43	9	52

PRIMAR,
Ing. TOPAN Gelu



Secretar general UAT,
Jr. Cristina Mănăstireanu

Cristina Mănăstireanu



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 259

din 13 noiembrie 2024

**privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în
infrastructura de iluminat public în com. Gilău, etapa II, jud. Cluj**

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 2126 / 11. 11. 2024 întocmit de către dl primar Gelu-Vasile Topan și de raportul de specialitate întocmit de către consilierul personal al primarului com. Gilău, dl. Ferencz Cristian, înregistrat sub nr. 2126 / 11. 11. 2024,
- HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 87 alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4), lit. d) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Gilău

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 – Cod Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară
din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre***

Art.1. Se aprobă participarea Comunei Gilău în cadrul Programului privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public – finanțat prin Administrației Fondului pentru Mediu, pentru îmbunătățirea iluminatului public, cu proiectul “Cresterea eficienței energetice si gestionarea inteligenta a energiei in infrastructura de iluminat public in comuna Gilau etapa II, judetul Cluj”.

Art. 2. Se aprobă documentația tehnico-economică faza Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenție, proiect nr. 77/2024, pentru obiectivul de investiție “Cresterea eficienței energetice si gestionarea inteligenta a energiei in infrastructura de iluminat public in comuna Gilau etapa II, judetul Cluj”, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiți “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în comuna Gilau etapa II, judetul Cluj” și descrierea sumară a investiției cuprinsa în anexa 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă contractarea finanțării cheltuielilor pentru obiectivul de investiții “Cresterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în comuna Gilău etapa II, judetul Cluj” prin Programul privind sprijinirea eficienței energetice și a gestionării inteligente a energiei în infrastructura de iluminat public.

Art. 5. Se aprobă devizul general al obiectivului de investiție “Creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în infrastructura de iluminat public în comuna Gilau etapa II, județul Cluj”, în valoarea totală de 2.045.425,00 lei (inclusiv TVA), din care C+M 1.842.120,00 lei (inclusiv TVA), conform anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

Art.6. Se împuternicește d-nul Gelu-Vasile TOPAN, Primarul com. Gilău să reprezinte com. Gilău în relația cu Administrația Fondului pentru Mediu.

Art.7. Se aprobă susținerea de la bugetul local al com. Gilău a contribuției financiare proprie în valoare totală de 45.425,00 lei (inclusiv TVA).

Art.8. Se aprobă susținerea de la bugetul local al com. Gilău a contribuției financiare proprie, aferentă cheltuielilor eligibile ale proiectului, în valoare de 18.099,99 lei (inclusiv TVA).

Art.9. Se aprobă susținerea de la bugetul local al com. Gilău a contribuției financiare proprie, aferentă cheltuielilor neeligibile ale proiectului în valoare de 27.325,01 lei (inclusiv TVA).

Art.10. Se aprobă asumarea elaborării documentației de achiziție, organizarea și derularea procedurilor de achiziție publică și realizarea lucrărilor în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind achizițiile publice.

Art.11. Cu drept de contestație la instanța de contencios administrativ competentă potrivit prevederilor Legii nr. 554/2004.

Art.12. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul com. Gilău, prin compartimentele de specialitate

Art. 13. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

= 0

Voturi

Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 260

din 13 noiembrie 2024

privind avizarea lucrării *Modificare traseu conductă gaze naturale, dezafectare branșament gaze naturale și recuplare branșament existent în localitatea Gilău, str. Eroilor*

În conformitate cu prevederile:

- art. 8, alin. 3, lit. a și b din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată,
- art. 112 alin. 3 din Ordinul nr. 91/2007 emis de către ANRSC,

Luând act de:

a) raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Gilău, înregistrat sub nr. 2167/13.11.2024,

b) raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Gilău

În temeiul art. 129, alin. (2) și ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se avizează de către Consiliul local Gilău, în calitate de administrator al domeniului public și privat al comunei, lucrarea *Modificare traseu conductă gaze naturale, dezafectare branșament gaze naturale și recuplare branșament existent în localitatea Gilău, str. Eroilor*, beneficiar S.C. Newsabinstal SRL pentru Comuna Gilău, cu sediul în localitatea Gilău, str. 1 Decembrie 1918 nr. 237, jud. Cluj.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism.

Art. 3. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru

Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 15
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi
- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



HOTĂRÂREA NR. 261

din 13 noiembrie 2024

privind menținerea HCL nr. 221/26.09.2024 de aprobare a documentației de urbanism *Elaborare PUZ-Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe familiale în loc. Gilău, str. Sub Pădure nr. 55, nr. 55A și nr. 57*

Analizând:

- Referatul de aprobare al inițiatorului Primarul com. Gilău nr. 25442/21.10.2024,
- Raportul de Specialitate nr. 25442/12.11.2024, întocmit de către inspector urbanism

Dumitraș Răzvan,

- Plângerea prealabilă nr. 25442/21.10.2024 înaintată Consiliului Local Gilău de către dl Maier Călin, domiciliat în com. Florești, str. Abatorului nr. 44 și dl. Maier Gelu, domiciliat în com. Gilău, str. Eroilor, nr. 2, bl. I3, ap. 15, prin av. Maier Flavia Ioana, prin care solicită revocarea H.C.L. nr. 221/26.09.2024 prin care a fost aprobată lucrarea Elaborare PUZ-Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe familiale în localitatea Gilău, str. Sub Pădure nr. 55, 55A, 57, beneficiari Handru Sergiu Ovidiu, Coman Cristian Mihai, Coman Daria Mihaela, Fodor Traian, Fodor Mariana, Marian Doina, Pop Dorin Nicolae, precum și revocarea actelor premergătoare adoptării acesteia,

Având în vedere:

- În derularea procedurii de avizare și aprobare a documentatiei de urbanism *Elaborare PUZ-Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe familiale-Gilău, str.Sub Padure, nr.55, 55A, 57* s-au respectat prevederile Legii 50/1991 și ale Legii 350/2001, emitându-se următoarele acte:

-certificat de urbanism nr.92/11.04.2023 eliberat pentru “Studiu de oportunitate elaborare PUZ-Introducere teren in intravilan si parcelare pentru construire locuinte familiale-Gilau, str.Sub Padure, nr.55, 55A, 57”

-aviz de oportunitate favorabil nr.57/08.06.2023 emis de CJCluj;

-certificat de urbanism nr.237/16.10.2023 eliberat pentru

“Elaborare PUZ-Introducere teren in intravilan si parcelare pentru construire locuinte familiale-Gilau, str.Sub Padure, nr.55, 55A, 57;

-avizele solicitate prin CU nr.237/16.10.2023;

-aviz favorabil arh.sef nr.17/05.03.2024 emis de CJCluj pentru avizare PUZ;

-raport de specialitate nr.8560/25.09.2024;

-HCL Gilau nr.221/26.09.2024 pentru aprobare PUZ.

- prin documentatia PUZ a fost studiat terenul dlui Maier Călin și Maier Gelu doar aferent reglementării căi de acces-str.Liliacului, nefiindu-i impusă o dezmembrare a terenului afectat de propunerea privind regularizarea străzii (suprafețe alocate pentru regularizarea străzii), fiind în continuare proprietarul întregii suprafețe,

- în documentatia PUZ avizată și aprobată str. Liliacului a fost reglementată la un profil de 7 m, iar în documentația PUG Gilău în curs de elaborare, avizare și aprobare a fost propusă la un profil de 9 m,

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și lit. d), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. k), art. 139 alin. (3), lit. e) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară
din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre***

Art. 1. Se aprobă menținerea H.C.L. nr. 221/26.09.2024 prin care a fost aprobată lucrarea Elaborare PUZ-Introducere teren în intravilan și parcelare pentru construire locuințe familiale în localitatea Gilău, str. Sub Pădure nr. 55, 55A, 57, beneficiari Handru Sergiu Ovidiu, Coman Cristian Mihai, Coman Daria Mihaela, Fodor Traian, Fodor Mariana, Marian Doina, Pop Dorin Nicolae.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro

**Președinte de ședință
Brad Petru**

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți



Voturi

**Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina**

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 4485421, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 267

Din 13 noiembrie 2024

privind majorarea cheltuielilor eligibile și neeligibile la contractul de lucrări nr. 129/14.09.2023 având obiectivul *Lucrări de intervenție la grădinița nouă din localitatea Gilău, com. Gilău, jud. Cluj în scopul creșterii eficienței energetice*

Analizând temeiurile juridice, respectiv:

-Legea nr. 273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și Având în vedere:

- Contractul de lucrări nr. 129/14.09.2023 aferent proiectului *Lucrări de intervenție la grădinița nouă din localitatea Gilău, com. Gilău, jud. Cluj în scopul creșterii eficienței energetice*

Văzând Dispoziția de șantier nr. 4 din 29.10.2024 înaintată de către S.C. AXA PLAN INVEST S.R.L., din care rezultă că:

Valoare N.R.: 142.488,60 lei fără TVA

169.561,43 lei cu TVA

Valoare N.C.S.: 263.030,83 lei fără TVA

313.006,70 lei cu TVA

TOTAL N.R. și N.C.S. – 120.542,23 lei fără TVA

143.445,25 lei cu TVA

În temeiul art. 129, alin. (3) litera c), ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GLĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă majorarea cheltuielilor eligibile și neeligibile aferente proiectului *Lucrări de intervenție la grădinița nouă din localitatea Gilău, com. Gilău, jud. Cluj în scopul creșterii eficienței energetice*, conform Dispoziției de șantier nr. 4 din 29.10.2024, înaintată de către S.C. AXA PLAN INVEST S.R.L., astfel:

TOTAL N.R. și N.C.S. – 120.542,23 lei fără TVA

143.445,25 lei cu TVA

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul Comunei Gilău, prin Serviciul Financiar-Contabil.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică în mod obligatoriu prin intermediul secretarului comunei în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, Institutiei Prefectului Judetului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință,

Brad Petru

Contrasemnează,

Secretar general,

Mănăstireanu Cristina

Nr.total al consilierilor = 15

Nr.total al consilierilor prezenti = 15

Nr. total al consilierilor absenti = 0

Voturi

-pentru = 15

-contra = 0

-abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310

e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 271

din 13 noiembrie 2024

privind aprobarea includerii în domeniul public a străzii Labului și Pârâul Gușii

Având în vedere:

- referatul de aprobare întocmit de către dl Gelu-Vasile Topan, primarul com. Gilău, înregistrat sub nr. 2168/13.11.2024 și raportul Compartimentului Urbanism, înregistrat sub nr. 2168/13.11.2024,

- avizul comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului local Gilău,

Analizând temeiurile juridice respectiv:

- Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor,

- art. 863, lit. f) din Codul civil, aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 7 din Ordinul 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, art. 136, alin. 10 ultima teză și art. 139, alin. 2, și pct. 5 din anexa nr. 4 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă includerea în domeniul public al comunei Gilău a străzilor Labului și Pârâul Gușii, prevăzute în planul de amplasament anexat, în vederea înscrierii dreptului de proprietate în evidențele de cadastru și carte funciară.

Art.2. Se declară ca fiind bun de uz sau de interes public local, imobilele cuprinse în prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul comunei Gilău și compartimentele de specialitate vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. După întabularea dreptului de proprietate, inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Gilău va fi completat și atestat în mod corespunzător prin parcurgerea procedurilor prevăzute de HG nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor.

Art. 5. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 15
Nr. total al consilierilor absenți = 0



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

[Handwritten signature of Cristina Mănăstireanu]

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310

e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 272

din 13 noiembrie 2024

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai lucrării *Modernizare spațiu de joacă, strada Feser, com. Gilău, jud. Cluj*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2168/13.11.2024 al primarului com. Gilău și Raportul de specialitate nr. 2168/13.11.2024 al Compartimentului Urbanism,
- Prevederile HG 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții,
- Devizul general privind cheltuielile necesare realizării obiectivului *Modernizare spațiu de joacă, strada Feser, com. Gilău, jud. Cluj*, depus de către Promaxstruct SRL,
- Prevederile art. 44, alin. 1 ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. 4, lit. a), art. 139, alin. (3) lit. a) și ale art. 196, alin. (1) lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai lucrării *Modernizare spațiu de joacă, strada Feser, com. Gilău, jud. Cluj*, astfel:

- Valoare totală a obiectivului de investiții: - 1.305.543,432 lei fără TVA
- 1.553.596,684 lei cu TVA
- C + M: - 952.774,612 lei fără TVA
- 1.133.801,788 lei cu TVA

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

Voturi

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310

e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 273

din 28 iulie 2022

privind avizarea lucrării *Modernizare spații de joacă strada Feser, comuna Gilău, județul Cluj*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2165/13.11.2024 al primarului com. Gilău și Raportul de specialitate nr. 2165/13.11.2024 al Compartimentului Urbanism,
- Prevederile HG 907/2016 privind aprobarea conținutului cadru al documentației tehnico-economice aferente investițiilor publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiectivele de investiții și lucrări de intervenții,
- Prevederile art. 44, alin. 1 ale Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. 4, lit. a), art. 139, alin. (3) lit. a) și ale art. 196, alin. (1) lit. a din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Consiliul local Gilău, în calitate de administrator al domeniului public și privat al com. Gilău, avizează lucrarea *Modernizare spațiu de joacă, strada Feser, com. Gilău, jud. Cluj*, beneficiar S.C. PROMAXSTRUCT S.R.L., cu sediul în Cluj-Napoca, jud. Cluj.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință

Brad Petru



Contrasemnează

Secretar general

Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor

Nr. total al consilierilor prezenți

Nr. total al consilierilor absenți

= 15

= 0

Voturi

- pentru = 15

- contra = 0

- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310

e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 274

din 13 noiembrie 2024

privind aprobarea majorării cheltuielilor eligibile aferente proiectului *Renovare energetică moderată a blocului A3 din comuna Gilău*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2161/13.11.2024 al primarului com. Gilău, în calitate sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 2161/13.11.2024 al compartimentului de specialitate,

Analizând Dispoziția de șantier DS02 înaintată de către SC AXAPLAN INVEST SRL care prevede următoarele valori:

Valoare NCS – 30.952,59 lei fără TVA

- 36.833,58 lei cu TVA

Raportat la prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 - legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. (1), ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă majorarea cheltuielilor eligibile aferente proiectului *Renovare energetică moderată a blocului A3 din comuna Gilău*, astfel:

Valoare NCS – 30.952,59 lei fără TVA

- 36.833,58 lei cu TVA

Art.2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Gilău prin compartimentul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

15
= 0

Voturi

- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 1



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 275

din 13 noiembrie 2024

privind aprobarea majorării cheltuielilor eligibile aferente proiectului *Renovare energetică moderată a blocului E5 din comuna Gilău*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2163/13.11.2024 al primarului com. Gilău, în calitate sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 2163/13.11.2024 al compartimentului de specialitate,

Analizând Dispoziția de șantier DS01 înaintată de către SC AXAPLAN INVEST SRL care prevede următoarele valori:

Valoare NCS – 60.972,43 lei fără TVA

- 72.557,19 lei cu TVA

Raportat la prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 - legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. (1), ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă majorarea cheltuielilor eligibile aferente proiectului *Renovare energetică moderată a blocului E5 din comuna Gilău*, astfel:

Valoare NCS – 60.972,43 lei fără TVA

- 72.557,19 lei cu TVA

Art.2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Gilău prin compartimentul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 15
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi
- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 448521, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310

e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 276

din 13 noiembrie 2024

privind aprobarea majorării cheltuielilor eligibile aferente proiectului *Renovare energetică moderată a blocului E8 din comuna Gilău*

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2162/13.11.2024 al primarului com. Gilău, în calitatea sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 2162/13.11.2024 al compartimentului de specialitate,

Analizând Dispoziția de șantier DS01 înaintată de către SC AXAPLAN INVEST SRL care revede următoarele valori:

Valoare NCS – 84.903,42 lei fără TVA

- 101.035,07 lei cu TVA

Raportat la prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 - legea finanțelor publice locale cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. (1), ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 13 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă majorarea cheltuielilor eligibile aferente proiectului *Renovare energetică moderată a blocului E8 din comuna Gilău*, astfel:

Valoare NCS – 84.903,42 lei fără TVA

- 101.035,07 lei cu TVA

Art.2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Gilău prin compartimentul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 15
Nr. total al consilierilor absenți = 0

Voturi

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

PROCES - VERBAL

Încheiat azi, 28 noiembrie 2024, cu prilejul ședinței ordinare a Consiliului local Gilău, care a avut loc la sediul Consiliului local.

La ședință sunt prezenți 15 consilieri locali (dl. Brad Petru, dna Abrudan Ioana, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen), primarul și secretarul general al comunei.

Se alege ca președinte de ședință dl. Brad Petru, care supune spre aprobare următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor spații aparținând domeniului public al comunei Gilău, cu destinația *cabinete medicale*
2. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe trim IV 2024
3. Proiect de hotărâre privind indexarea taxelor pe mijloanele de transport peste 12 t cu rata de schimb a monedei euro
4. Proiect de hotărâre privind completarea procedurii acordării facilităților fiscale - prelungire termen
5. Proiect de hotărâre privind preluarea salii de sport din curtea Liceului Teoretic Gelu-Voievod Gilău
6. Proiect de hotărâre privind alocarea finanțării pentru sport și distribuția sumelor
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Acordului cadru privind desfășurarea activității de depozitare și a activităților conexe depozitării pământului rezultat din săpăturile efectuate pentru construirea Magistralei 1 de Metrou Cluj aprobat prin HCL nr. 154/10.07.2024
8. Proiect de hotărâre privind nominalizarea a două persoane din cadrul Consiliului local Gilău, în Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic Gelu Voievod
9. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru deversarea preaplinului din bazinele de retenție de pe terenul proprietate privată în rețeaua existentă de pe strada Muncii, conform documentație anexată la lucrarea “ Construire hale industriale, rezervor apă și camera pompe, amenajări exterioare, împrejurimi, acces, racorduri și bransamente (conform PUZ avizat Arhitect Șef al Județului Cluj Nr.14/2024 și aprobat cu HCL Gilău Nr. 100/2024) “ la imobilul situat în com. Gilău, loc. Gilău, str. Muncii, nr. 16-18-20-22, CF 60319 și 58963, jud. Cluj, beneficiar Hodrea Emil.
10. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Imprejurimi parcelă și construire acces “ la imobilul situat în com. Gilău, loc. Gilău, str. Nurcariei, fn, jud. Cluj, beneficiar Ignat Gheorghe.
11. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru amenajare drum public conform PUZ avizat și aprobat pentru obiectivul “ Elaborare DTAC – infrastructura pentru asigurarea utilitatilor publice și a drumului de acces, hale industriale, amenajări exterioare, împrejurimi “ ce se dorește a fi realizată la adresă în com. Gilău, loc. Gilău, str. Codrului, fn, jud. Cluj, CF 58159 și CF 58072 beneficiar Vesa Victoria.
12. Proiect de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Deschidere acces, amplasare bransamente și racorduri “ aferent investiție “Demolare construcții existente, construire două locuințe unifamiliale cuplate, împrejurimi și bransamente” la imobilul situat în com. Gilău, loc. Gilău, str. Republicii, nr.28, jud.

Cluj, beneficiar Balas Petru.

13. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea “ Deschidere acces, amplasare bransamente si racorduri” aferent investitie “DTAC – construire locuinta familiala, acces, imprejmuire, bransamente si racorduri la retelele de utilitati urbane” la imobilul situat in com. Gilau, loc. Gilau, str. Rastoci, FN, jud. Cluj, beneficiar Danciu Nicolae Florin.
14. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea “ Reglementare profil stradal, deschidere acces, amplasare racorduri si bransamente la retelele edilitare” aferent investitie “PUD – locuinta unifamiliala S+P+E, amenajari exterioare, acces, imprejmuire, racorduri si bransamente” la imobilul situat in com. Gilau, loc. Gilau, str. Rastoci, FN, jud. Cluj, beneficiar Tomos Damian- Daniel.
15. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea “ Deviere conducta aductiune apa potabila” la imobilul situat in com. Gilau, loc. Gilau, str. Capalna, Ferma 22, , CF 54507, jud. Cluj, beneficiar SC Sublime Enterprise SRL, SC Finpro Star SRL, SC Wohnung Imobiliare SRL, SC Ratspex SRL.
16. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea “ Extindere retele apa, canal cu statie de pompare “amplasament in com. Gilau, loc. Gilau, str. Codrului, fn, jud. Cluj, CF 58159 si CF 58072, beneficiar Vesa Victoria.
17. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea “ Extindere conducta gaze naturale presiune redusa, racord si post de reglare masurare” la imobilul situat in com. Gilau, loc. Gilau, str. Irisului, nr.5, jud. Cluj, beneficiar Crisan Gabriela prin DelGaz Grid SA.
18. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau, pentru aprobarea Dispozitiei nr.1 si majorarea chelutiilor aferente proiectului “Renovare energetica moderata a blocului A3 din com. Gilau, loc. Gilau”.
19. Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii termenului de executie aferent proiectului “Renovare energetica moderata a blocului I4 din com. Gilau, loc. Gilau”, referitor la contractul nr.51/29.04.2024.
20. Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii termenului de executie aferent proiectului “Renovare energetica moderata a blocului E8 din com. Gilau, loc. Gilau”, referitor la contractul nr.53/29.04.2024.
21. Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii termenului de executie aferent proiectului “Renovare energetica moderata a blocului A3 din com. Gilau, loc. Gilau”, referitor la contractul nr.54/29.04.2024.
22. Proiect de hotarare privind aprobarea prelungirii termenului de executie aferent proiectului “Renovare energetica moderata a blocului E5 din com. Gilau, loc. Gilau”, referitor la contractul nr.52/29.04.2024.
23. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatie PUZ “ Modificare partial PUZ pentru introducere teren in intravilan, parcelare, extindere retele edilitare si extindere drum” amplasament in com. Gilau, loc. Gilau, str. Taului, fn, jud. Cluj, CF 59020 ,CF 59078, CF 58787, CF 58786, CF 52454, CF 58358, CF 59192, CF 59193, CF 61216, CF 61218, CF 61217 beneficiar SC Proximo Prodimpex SRL.
24. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ amplasament in com. Gilau, loc. Gilau, str. Targului, nr.8E, jud. Cluj, beneficiar Purcel Nicolae
25. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea “ Bransament electric “ amplasament in com. Gilau, loc. Gilau, str. Targului, nr.8D, jud. Cluj, beneficiar Mariş Alexandru

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

1. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea concesiunii unor spații aparținând domeniului public al comunei Gilău, cu destinația *cabinete medicale*. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 1 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 277 din 28.11.2024.**
2. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli pe trim IV 2024. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 2 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 278 din 28.11.2024.**
3. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind indexarea taxelor pe mijloanele de transport peste 12 t cu rata de schimb a monedei euro. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 3 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 279 din 28.11.2024.**
4. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind completarea procedurii acordării facilităților fiscale - prelungire termen. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 4 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 280 din 28.11.2024.**
5. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind preluarea salii de sport din curtea Liceului Teoretic Gelu-Voievod Gilău. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 5 al ordinii de zi și se aprobă cu 13 voturi pentru (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen) și o abținere (dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 281 din 28.11.2024.**
6. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind alocarea finanțarilor pentru sport și distribuirea sumelor. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 6 al ordinii de zi și se aprobă cu 12 voturi pentru (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen) și două abțineri (dl. Mateș Rareș, dl. Petrișor Vasile). Se instituie **Hotărârea nr. 282 din 28.11.2024.**
7. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea Acordului cadru privind desfasurarea activității de depozitare și a activităților conexe depozitarii pamantului rezultat din saptaturile efectuate pentru construirea Magistralei 1 de Metrou Cluj aprobat prin HCL nr. 154/10.07.2024. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 7 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 283 din 28.11.2024.**

8. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind nominalizarea a două persoane din cadrul Consiliului local Gilău, în Consiliul de Administrație al Liceului Teoretic Gelu Voievod. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 8 al ordinii de zi și se aprobă cu 9 voturi pentru și 5 împotriva (votul a fost secret). Se instituie **Hotărârea nr. 284 din 28.11.2024.**
9. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru deversarea preaplinului din bazinele de retenție de pe terenul proprietate privată în rețeaua existentă de pe strada Muncii, conform documentație anexată la lucrarea “ Construire hale industriale, rezervor apă și camera pompe, amenajări exterioare, împrejurimi, acces, racorduri și bransamente (conform PUZ avizat Arhitect Șef al Județului Cluj Nr.14/2024 și aprobat cu HCL Gilau Nr. 100/2024) “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Muncii, nr. 16-18-20-22, CF 60319 și 58963, jud. Cluj, beneficiar Hodrea Emil. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 9 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dna Abrudan Ioana, dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Roman Eugen). Se instituie **Hotărârea nr. 285 din 28.11.2024.**
10. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Imprejurimi parcelă și construire acces “ la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Nurcariei, fn, jud. Cluj, beneficiar Ignat Gheorghe. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 10 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura). Se instituie **Hotărârea nr. 286 din 28.11.2024.**
11. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru amenajare drum public conform PUZ avizat și aprobat pentru obiectivul “ Elaborare DTAC – infrastructura pentru asigurarea utilitatilor publice și a drumului de acces, hale industriale, amenajări exterioare, împrejurimi “ ce se dorește a fi realizată la adresa în com. Gilau, loc. Gilau, str. Codrului, fn, jud. Cluj, CF 58159 și CF 58072 beneficiar Vesa Victoria. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 11 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura). Se instituie **Hotărârea nr. 287 din 28.11.2024.**
12. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Deschidere acces, amplasare bransamente și racorduri “ aferent investiție “Demolare construcții existente, construire două locuințe unifamiliale cuplate, împrejurimi și bransamente” la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Republicii, nr.28, jud. Cluj, beneficiar Balas Petru. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 12 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura). Se instituie **Hotărârea nr. 288 din 28.11.2024.**
13. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Deschidere acces, amplasare bransamente și racorduri “ aferent investiție “DTAC – construire locuința familială, acces, împrejurimi, bransamente și racorduri la rețelele de utilități urbane” la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Rastoci, FN, jud. Cluj, beneficiar Danciu Nicolae Florin. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 13 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl.

Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura). Se instituie **Hotărârea nr. 289 din 28.11.2024.**

14. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Reglementare profil stradal, deschidere acces, amplasare racorduri și bransamente la rețelele edilitare” aferent investiție “PUD – locuința unifamilială S+P+E, amenajări exterioare, acces, împrejmuire, racorduri și bransamente” la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Rastoci, FN, jud. Cluj, beneficiar Tomos Damian- Daniel. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 14 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura). Se instituie **Hotărârea nr. 290 din 28.11.2024.**
15. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Deviere conducta aducțiune apă potabilă” la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Capalna, Ferma 22, , CF 54507, jud. Cluj, beneficiar SC Sublime Enterprise SRL, SC Finpro Star SRL, SC Wohnung Imobiliare SRL, SC Ratspex SRL. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 15 al ordinii de zi și se aprobă cu 12 voturi pentru (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura) și o abținere (dl. Vlad Pleșa). Se instituie **Hotărârea nr. 291 din 28.11.2024.**
16. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Extindere rețele apă, canal cu stație de pompare “amplasament în com. Gilau, loc. Gilau, str. Codrului, fn, jud. Cluj, CF 58159 și CF 58072, beneficiar Vesa Victoria. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 16 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Okos Carol, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura). Se instituie **Hotărârea nr. 292 din 28.11.2024.**
17. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public și privat al Comunei pentru lucrarea “ Extindere conducta gaze naturale presiune redusă, racord și post de reglare măsurare” la imobilul situat în com. Gilau, loc. Gilau, str. Irisului, nr.5, jud. Cluj, beneficiar Crisan Gabriela prin DelGaz Grid SA. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 17 al ordinii de zi și se aprobă cu 12 voturi pentru (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura) și unul împotriva (dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 293 din 28.11.2024.**
18. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, pentru aprobarea Dispoziției nr.1 și majorarea chelutiilor aferente proiectului “Renovare energetică moderată a blocului A3 din com. Gilau, loc. Gilau”. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 18 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateș Rareș, dl. Roșianu Dragoș, dl. Neamț Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneș Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleșa, dl. Petrișor Vasile, dna Elvira Gugura și dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 294 din 28.11.2024.**
19. Președintele de ședință dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de execuție aferent proiectului “Renovare energetică moderată a blocului I4 din com. Gilau, loc. Gilau”, referitor la contractul nr.51/29.04.2024. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 19 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl.

Harasztosi Pal, dl. Mateş Rareş, dl. Roşianu Dragoş, dl. Neamţ Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneş Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleşa, dl. Petrişor Vasile, dna Elvira Gugura şi dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 295 din 28.11.2024.**

20. Preşedintele de şedinţă dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de executie aferent proiectului "Renovare energetica moderata a blocului E8 din com. Gilau, loc. Gilau", referitor la contractul nr.53/29.04.2024. În urma discuţiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 20 al ordinii de zi şi se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateş Rareş, dl. Roşianu Dragoş, dl. Neamţ Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneş Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleşa, dl. Petrişor Vasile, dna Elvira Gugura şi dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 296 din 28.11.2024.**

21. Preşedintele de şedinţă dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de executie aferent proiectului "Renovare energetica moderata a blocului A3 din com. Gilau, loc. Gilau", referitor la contractul nr.54/29.04.2024. În urma discuţiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 21 al ordinii de zi şi se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateş Rareş, dl. Roşianu Dragoş, dl. Neamţ Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneş Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleşa, dl. Petrişor Vasile, dna Elvira Gugura şi dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 297 din 28.11.2024.**

22. Preşedintele de şedinţă dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de executie aferent proiectului "Renovare energetica moderata a blocului E5 din com. Gilau, loc. Gilau", referitor la contractul nr.52/29.04.2024. În urma discuţiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 22 al ordinii de zi şi se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateş Rareş, dl. Roşianu Dragoş, dl. Neamţ Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneş Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleşa, dl. Petrişor Vasile, dna Elvira Gugura şi dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 298 din 28.11.2024.**

23. Preşedintele de şedinţă dă citire proiectului de hotărâre privind aprobarea documentatie PUZ "Modificare partial PUZ pentru introducere teren in intravilan, parcelare, extindere retele edilitare si extindere drum" amplasament in com. Gilau, loc. Gilau, str. Taului, fn, jud. Cluj, CF 59020 ,CF 59078, CF 58787, CF 58786, CF 52454, CF 58358, CF 59192, CF 59193, CF 61216, CF 61218, CF 61217 beneficiar SC Proximo Prodimpex SRL. În urma discuţiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 23 al ordinii de zi şi se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateş Rareş, dl. Roşianu Dragoş, dl. Neamţ Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneş Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleşa, dl. Petrişor Vasile, dna Elvira Gugura şi dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 299 din 28.11.2024.**

24. Preşedintele de şedinţă dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea " Bransament electric " amplasament in com. Gilau, loc. Gilau, str. Targului, nr.8E, jud. Cluj, beneficiar Purcel Nicolae. În urma discuţiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 24 al ordinii de zi şi se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateş Rareş, dl. Roşianu Dragoş, dl. Neamţ Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneş Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleşa, dl. Petrişor Vasile, dna Elvira Gugura şi dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 300 din 28.11.2024.**

25. Preşedintele de şedinţă dă citire proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului Local Gilau, ca administrator al domeniului public si privat al Comunei pentru lucrarea " Bransament electric " amplasament in com. Gilau, loc. Gilau, str. Targului, nr.8D, jud. Cluj, beneficiar Mariş Alexandru. În urma discuţiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 25 al ordinii de zi şi se aprobă cu unanimitate de voturi (dl. Brad Petru, dl. Harasztosi Pal, dl. Mateş Rareş, dl. Roşianu Dragoş, dl. Neamţ Ioan, dl. Fodor Claudiu, dl. Gherebeneş Anton Marin, dl. Ghior Ovidiu, dl. Gabor Petru Cosmin, dl. Vlad Pleşa, dl. Petrişor Vasile, dna Elvira Gugura şi dl. Okos Carol). Se instituie **Hotărârea nr. 301 din 28.11.2024.**

Nemaifiind alte probleme se declară închisă ședința ordinară a Consiliului local Gilău, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Președinte de ședință
Brad Petru



Secretar general
Mănăstireanu Cristina



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 277

din 28 noiembrie 2024

privind concesionarea, fără licitație publică, a spațiilor cu destinație *cabinet medical individual*, aflate în domeniul privat al comunei Gilău, județul Cluj

În conformitate cu prevederile:

- art. 14, alin. 3 și alin. 4 din OG nr. 124/1998 privind organizarea și funcționarea cabinetelor medicale, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 2, alin. 1, art. 4 și art. 5, alin. 1 din HG nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinație cabinete medicale,
- art. 28, alin. 3 din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinul M.S. nr. 946/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale,
- art. 362 alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

a) referatul de aprobare nr. 2276/28.11.2024 întocmit de către primarul com. Gilău, dl. Gelu-Vasile Topan și raportul de specialitate nr. 2277/28.11.2024 întocmit de consilier achiziții publice, dna Pantea Daniela,

b) raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Gilău,

În temeiul art. 108 lit. d, art. 129 alin. 1, alin. (2) lit. c, coroborate cu ale alin. 6 lit. b, art. 136, art. 139 alin. 1, alin. 3 lit. g și ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aprobă concesionarea, fără licitație publică, a spațiilor prevăzute în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, aflate în domeniul privat al comunei Gilău, pentru funcționarea unor cabinete medicale individuale de medicină de familie.

Art. 2. Nivelul redevenței se stabilește la valoarea de 10 lei/mp în primii 5 ani.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată.

Art. 3. (1) Durata concesiunii se stabilește de către părți, nu poate fi mai mică de 15 ani și nu poate depăși durata prevăzută de actele normative în vigoare.

(2) În situația în care concesionarul îndeplinește condițiile în vederea pensionării pentru limită de vârstă la un termen care se înscrie în cadrul duratei minime a concesiunii, contractul de concesiune se va încheia pe o perioadă care să nu depășească data limită de pensionare.

(3) Încetarea contractului de concesiune poate avea loc în următoarele situații:

- a. la expirarea duratei stabilite în contractul de concesiune
- b. în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri juste și prealabile în sarcina concedentului
- c. în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concesionar, prin rezilierea unilaterală de către concedent, cu plata unei despăgubiri în sarcina concesionarului
- d. în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, prin rezilierea unilaterală de către concesionar, cu plata de despăgubiri în sarcina concedentului
- e. la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri
- f. în cazul în care titularul cabinetului medical nu mai desfășoară activitate medicală

(4) Concesionarul poate denunța unilateral contractul de concesiune pentru motive personale, notificând concedentul cu 60 de zile înainte de data denunțării.

Art. 4. Drepturile și obligațiile entităților contractante, precum și modalitățile de angajare a răspunderii și sancțiunile se stabilesc prin contractul - anexă la prezenta hotărâre.

Art. 5. Se mandatează primarul comunei Gilău, dl Gelu-Vasile Topan ca în numele și pentru comuna Gilău să încheie și să semneze contractul - anexă la prezenta hotărâre.

Art. 6. Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de sedință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi

- pentru	= 14
- contra	= 0
- abțineri	= 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 278
din 28 noiembrie 2024
privind aprobarea rectificării bugetului local al Comunei Gilău pe trimestrul
IV al anului 2024

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 2272/27.11.2024 întocmit de către dl. Primar Topan Gelu-Vasile, în calitate sa de inițiator, precum și Raportul de specialitate nr. 2272/1/27.11.2024 al Compartimentului Financiar-Contabil,

Raportat la prevederile art. 49 alin. 7 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, începând cu trim. III al anului bugetar se pot efectua virările de credite bugetare de la un capitol la alt capitol al clasificăției bugetare,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. 4, lit. a) și al art. 139, alin. (3) lit. a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Comunei Gilău, pe trimestrul IV al anului 2024, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor	= 15
Nr. total al consilierilor prezenți	= 14
Nr. total al consilierilor absenți	= 1

Voturi	- pentru	= 14
	- contra	= 0
	- abțineri	= 0

SUPLIMENTARE VENITURI

Subventii pentru incalzirea locuintei.....400000 lei

DIMINUARE CHELTUIELI

CAP. 51 AUTORITATI PUBLICE LOCALE

Cheltuieli de personal-salarii de baza.....183000 lei

CAP 70.06 Eficientizare energetica iluminat public600000 lei

CAP 70.50 ALTE SERVII IN DOM. LOCUINTELOR

- Investitii- Achizitie teren pentru Gradinita zona Ses.....400000 lei

TOTAL SUME DE REPARTIZAT 1583000 LEI

(Din care Sect. de functionare 573 000lei si Sect. De dezvoltare 1010000 lei)

SUPLIMENTARE CHELTUIELI

CAP. 51_ AUTORITATI PUBLICE LOCALE

Cheltuieli de personal- contributie asiguratorie.....3000 lei

Transport100000 lei

Achizitie sistem server10000 lei

CAP.67 CULTURA, CULTE si ACTIV. SPORTIVE

Sport – Construire baza sportiva.....100000 lei

Culte – Asfaltare drum de acces si alei in cimitir.....900000 lei

CAP.68 ASISTENTA SOCIALA

- Indemnizatii persoane cu handicap.....70000 lei

- Ajutoare pentru incalzirea locuintei.....400000 lei

TOTAL SUME DE REPARTIZAT 1583000 LEI

(Din care Sect. de functionare 573000 lei si Sect. De dezvoltare 1010000 lei)

PRESEDINTE DE SEDINTĂ

Brad Petru



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MĂNĂSTIREANU Cristina



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 4485421, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 279

din 28 noiembrie 2024

privind indexarea, cu rata de schimb a monedei euro, a taxei pentru vehiculele grele de marfă și stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025

Examinând referatul de aprobare nr. 2271 din 27.11.2024 inițiat de către domnul Topan Gelu Vasile Primarul com. Gilău și raportul de specialitate nr. 2271/1/27.11.2024, Având în vedere prevederile :

- art. 5, alin. 2 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- art.491 și art. 493 alin (7), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare
- p-ctul 215 din Legea nr. 296/2020 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal,
- rata de schimb a monedei euro care este de 4.9753 lei conform Jurnalului Oficial al Uniunii Europene, publicat în 1 octombrie 2024,

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b și alin. (4) lit. c) și celor ale art. 139 alin. (3) lit. c) din OUG nr. 57/2019 Cod administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
Consiliul Local al com. Gilău, întrunit în ședință ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă indexarea, cu rata de schimb a monedei euro, a taxei pentru vehicule grele de marfă și stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2025, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă procedurile și criteriile de acordare a facilităților la plata impozitului/taxei pe clădiri/terenuri, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Rata inflației comunicată de către Ministerul Finanțelor Publice este de 10,4%.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se abilitează Serviciul Financiar-Contabil.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se publică pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi

- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 1



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 4485421, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 280

din 28 noiembrie 2024

privind modificarea procedurii de anulare a accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale restante la data de 31.08.2024 inclusiv, datorate bugetului local conform OUG nr. 132/2024

Examinând referatul de aprobare nr. 2269 din 27.11.2024 inițiat de către domnul Topan Gelu-Vasile - Primarul com. Gilău și raportul de specialitate nr. 2269/1/27.11.2024,

Având în vedere prevederile :

- art. 7 alin (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 5, alin. (1) lit. a) și alin. (2), art.16 alin. (2), art. 20 alin (1) lit. b) art.27, art. 30 și art. 761 alin. (2) și (3) din Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 1, art. 2 alin (1) lit. h), precum și cele ale titlului IX -Impozite și taxe locale din Legea 227/2015, Codul Fiscal al României, cu completările ulterioare,

- Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 din 6 ianuarie 2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.227/2016 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,

- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu Art. I - X din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 107/2024 pentru reglementarea unor măsuri fiscal - bugetare în domeniul gestionării creanțelor bugetare și a deficitului bugetar pentru bugetul general consolidat al României în anul 2024, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

în baza art. IV din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 132/2024 pentru modificarea și completarea [Legii nr. 227/2015](#) privind Codul fiscal și pentru completarea [Legii nr. 207/2015](#) privind Codul de procedură fiscală, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative,

luând în considerare unul dintre scopurile asigurării autonomiei locale care are la bază dreptul să instituie și să perceapă impozite și taxe locale, pe fondul constituirii de resurse financiare pentru finanțarea activităților stabilite în competența acestor autorități,

respectând prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

în temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin. (4), lit. c), art. 139, alin. (1) și (3), lit. a) și art. 196, alin. (1), lit. a), din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

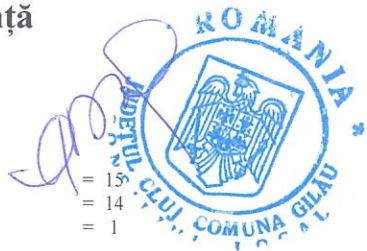
Consiliul Local al com. Gilău, întrunit în ședință ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului local al Comunei Gilău nr. 224/26.09.2024 privind aprobarea anulării accesoriilor aferente obligațiilor bugetare principale, restante la data de 31 august 2024 inclusiv, datorate bugetului local al comunei Gilău de către persoanele fizice sau juridice, conform O.U.G. nr. 107/2024 pentru reglementarea unor măsuri fiscal - bugetare în domeniul gestionării creanțelor bugetare și a deficitului bugetar pentru bugetul general consolidat al României în anul 2024, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, **în sensul că termenul de 25 noiembrie 2024 din cuprinsul acesteia și din anexa la aceasta, se înlocuiește cu termenul de 19 decembrie 2024.**

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se abilitează Serviciul Financiar-Contabil.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se publică pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

= 15
= 14
= 1

Voturi

- pentru = 14
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 4485421, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 281

din 28 noiembrie 2024

privind aprobarea preluării sălii de sport din administrarea Liceului Teoretic *Gelu Voievod*

Luând în discuție referatul de aprobare nr. 2172/14.11.2024 privind preluarea sălii de sport din administrarea constituită în favoarea Liceului Teoretic *Gelu Voievod*, inițiat de către dl. primar Gelu-Vasile Topan, precum și raportul de specialitate nr. 2174/14.11.2024 întocmit de către dl. Cristian Ferencz,

Ținând cont de Hotărârea Consiliului local Gilău nr. 21 din 29 ianuarie 2019 prin care s-a aprobat transmiterea dreptului de administrare asupra unor imobile aflate în domeniul public al comunei Gilău, Liceului Teoretic *Gelu Voievod*,

Raportat la art. 869 Cod civil care prevede posibilitatea juridică a revocării dreptului de administrare, în condițiile legii, **dar numai dacă interesul public impune această soluție**,

Raportat la art. 129 alin. 2 lit. c, art. 285 și art. 301 din OUG nr. 57/2019 Cod administrativ, cu completările ulterioare,

Având în vedere Raportul Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului local Gilău,

În baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) coroborat cu alin (6) lit. a), ale art. 139 alin. (3) lit g), precum și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă preluarea sălii de sport din administrarea constituită în favoarea Liceului Teoretic *Gelu Voievod*.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 14
Nr. total al consilierilor absenți = 1

Voturi

- pentru = 13
- contra = 0
- abțineri = 1



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 282
din 28 noiembrie 2024

privind aprobarea acordării de finanțare nerambursabilă de la bugetul Comunei Gilău pentru asociațiile care desfășoară activități sportive din Comuna Gilău

Analizând temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr. 51/1998 îmbunătățirea sistemului de finanțare nerambursabilă a proiectelor culturale, cu modificările și completările ulterioare,
- Legea privind regimul finanțărilor nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general nr. 350/2005, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii educației fizice și sportului nr. 69/2000, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordinului nr. 664/2018 privind finanțarea din fonduri publice a proiectelor și programelor sportive, cu completările și modificările ulterioare,
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare al primarului comunei Gilău cu nr. 2255/26.11.2024, în calitatea sa de inițiator,
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Gilău,
- c) Procesul-Verbal al Comisiei de analiză și selecție a dosarelor privind regimul finanțărilor nerambursabile de la bugetul local,
- d) avizul Comisiei de specialitate al Consiliului Local Gilău,

În temeiul art. 139 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă acordarea de finanțare nerambursabilă, de la bugetul Comunei Gilău, pentru asociațiile care desfășoară activități sportive din Comuna Gilău, astfel:

- Asociația FC SOMEȘUL GILĂU – 40.000 lei
- Asociația Sportivă Handbal Carmen Amariei – 15.000 lei
- Asociația Clubul Sportiv Someșu Rece 2023 – 15.000 lei

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul com. Gilău și Serviciul Financiar-Contabil.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință,

Brad Petru

Contrasemnează,

Secretar general

Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

Voturi

- pentru = 12
- contra = 0
- abțineri = 2





COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 291
din 28 noiembrie 2024

privind avizarea lucrării *Deviere conductă aducțiune apă potabilă în com. Gilău, loc. Gilău, zona La Căpâlna, Ferma 22*

În conformitate cu prevederile:

- prevederile Legii nr.241/2006 - Legea serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu prevederile art.8 din Legea nr.51/2006 - Legea serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile din Regulamentul – cadru al serviciului de alimentare cu apă și de canalizare aprobat prin Ordinul Președintelui A.N.R.S.C. nr.88/2007,

- prevederile art.129 alin.(1) și alin.(7) litera n), ale art.139 alin.(1), ale art.155 alin.(5) literele a) și c) și ale art.197 alin.(1) și alin.(4) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

a)referatul de aprobare nr. 28698/19.11.2024 întocmit de către primarul com. Gilău, dl. Gelu-Vasile Topan și de raportul de specialitate întocmit de Compartimentul de resort din cadrul Primăriei Gilău, înregistrat sub nr. 28698/27.11.2024,

b)raportul Comisiei de specialitate nr. 1 a Consiliului Local Gilău

În temeiul art. 139, alin. (1), ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Consiliul local Gilău, în calitate de administrator al domeniului public și privat al com. Gilău, avizează lucrarea *Deviere conductă aducțiune apă potabilă în com. Gilău, loc. Gilău, zona La Căpâlna, Ferma 22*, beneficiar S.C. SUBLIME ENTERPRISE S.R.L., S.C. FINPRO STAR S.R.L., S.C. WOHNUNG IMOBILIARE S.R.L., S.C. RATSPEX S.R.L., cu sediul în loc. Florești, str. Avram Iancu nr. 408F/C2, jud. Cluj.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Urbanism.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru

Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

= 15
= 13
= 2

Voturi

- pentru = 12
- contra = 0
- abțineri = 1



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 294

din 28 noiembrie 2024

**privind aprobarea Dispoziției de șantier nr. 1 privind modificările tehnice și
diminuarea cheltuielilor aferente proiectului *Renovare energetică moderată a blocului A3*
din comuna Gilău, localitatea Gilău**

Având în vedere referatul de aprobare nr. 2275/27.11.2024 al primarului com. Gilău, în
calitatea sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 2275/27.11.2024 al
compartimentului de specialitate,

Analizând Dispoziția de șantier nr. 1 din 20.07.2024 înaintată de către SC AXAPLAN
INVEST SRL care prevede următoarele valori:

Valoare NR: 78.206,97 lei + TVA

Valoare NCS: 78.083.82 lei + TVA

Valoare diminuată: - 123.15 lei + TVA

Raportat la prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 - legea finanțelor publice
locale cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. (1), ale art. 196, alin. (1) lit. a din OUG nr. 57/2019 Codul
administrativ,

**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de
28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre**

Art.1. Se aprobă Dispoziția de șantier nr. 1 din 20.07.2024 înaintată de către SC
AXAPLAN INVEST SRL privind modificările tehnice și diminuarea cheltuielilor aferente
proiectului *Renovare energetică moderată a blocului A3 din comuna Gilău, localitatea Gilău*,
astfel:

Valoare NR: 78.206,97 lei + TVA

Valoare NCS: 78.083.82 lei + TVA

Valoare diminuată: - 123.15 lei + TVA

Art.2. Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei
Gilău prin compartimentul de specialitate.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului Comunei, în termenul
prevăzut de lege, primarului Comunei, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică
prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.comunagilau.ro.

**Președinte de ședință
Brad Petru**

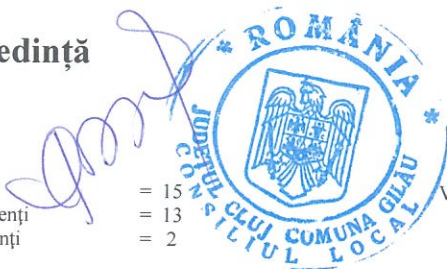
**Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina**

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

= 15
= 13
= 2

Voturi

- pentru = 13
- contra = 0
- abțineri = 0





COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310

e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 295

din 28 noiembrie 2024

privind aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr.

51/29.04.2024 Renovare energetică moderată a blocului I4 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 28374/14.11.2024 întocmit de către dl. Primar Gelu Topan, în calitate sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 28374/14.11.2024 cu privire la aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 54/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului I4 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*,

- avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului Local Gilău,

- adresa nr. 141/14.11.2024 a S.C. AXAPLAN INVEST S.R.L. prin care solicită prelungirea cu 6 luni a termenului de execuție a contractului de lucrări nr. 51/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului E8 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*, datorită faptului că subsolurile imobilelor nu au fost predate de către asociația de proprietari și a lucrărilor suplimentare neprevăzute apărute pe perioada execuției (țmplărie suplimentară, parapeți balcoane, modificare ornamente atice datorită degradării acestora, balustrada suplimentară la care se așteaptă elaborarea de către proiectant a unei dispoziții de șantier,

- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b și alin. 7, art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 51/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului I4 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*, încheiat între Comuna Gilău și S.C. AXAPLAN INVEST S.R.L., **cu o perioadă de 6 luni.**

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul com. Gilău.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

Voturi

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310

e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 296

din 28 noiembrie 2024

privind aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 53/29.04.2024 Renovare energetică moderată a blocului E8 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 28380/14.11.2024 întocmit de către dl. Primar Gelu Topan, în calitate sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 28380/14.11.2024 cu privire la aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 54/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului E8 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*,
- avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului Local Gilău,
- adresa nr. 139/14.11.2024 a S.C. AXAPLAN INVEST S.R.L. prin care solicită prelungirea cu 6 luni a termenului de execuție a contractului de lucrări nr. 53/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului E8 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*, datorită lucrărilor suplimentare neprevăzute apărute pe perioada execuției și aprobate prin dispoziția de șantier nr. 1 (tâmplărie suplimentară, parapeti balcoane suplimentari, etc), iar procesul de predare a subsolurilor în vederea izolării este greoi, având în vedere faptul că în subsolurile blocului locatarii au amenajate boxe închise,
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b și alin. 7, art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 53/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului E8 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*, încheiat între Comuna Gilău și S.C. AXAPLAN INVEST S.R.L., **cu o perioadă de 6 luni.**

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul com. Gilău.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru

Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți



Voturi

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 297
din 28 noiembrie 2024

privind aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 54/29.04.2024 Renovare energetică moderată a blocului A3 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 28381/14.11.2024 întocmit de către dl. Primar Gelu Topan, în calitatea sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 28381/14.11.2024 cu privire la aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 54/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului A3 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*,
- avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului Local Gilău,
- adresa nr. 138/14.11.2024 a S.C. AXAPLAN INVEST S.R.L. prin care solicită prelungirea cu 6 luni a termenului de execuție a contractului de lucrări nr. 54/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului A3 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*, datorită lucrărilor suplimentare neprevăzute apărute pe perioada execuției și aprobate prin dispozițiile de șantier nr. 1 și 2 (tâmplărie suplimentară, parapeti balcoane suplimentari, etc), iar procesul de predare a subsolurilor în vederea izolării este greoi, având în vedere faptul că în subsolurile blocului locatarii au amenajate boxe închise,
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b și alin. 7, art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

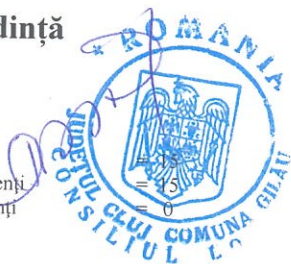
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 54/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului A3 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*, încheiat între Comuna Gilău și S.C. AXAPLAN INVEST S.R.L., **cu o perioadă de 6 luni.**

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul com. Gilău.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

Voturi

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. 1 Decembrie 1918, nr. 237, CIF. 448521, Cluj,

telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310

e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

HOTĂRÂREA NR. 298

din 28 noiembrie 2024

privind aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 52/29.04.2024 Renovare energetică moderată a blocului E5 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 28378/14.11.2024 întocmit de către dl. Primar Gelu Topan, în calitate sa de inițiator, precum și raportul de specialitate nr. 28378/14.11.2024 cu privire la aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 52/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului E5 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*,

- avizul favorabil al Comisiei de specialitate nr. 1 al Consiliului Local Gilău,

- adresa nr. 140/14.11.2024 a S.C. AXAPLAN INVEST S.R.L. prin care solicită prelungirea cu 6 luni a termenului de execuție a contractului de lucrări nr. 52/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului E5 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*, datorită lucrărilor suplimentare neprevăzute apărute pe perioada execuției și aprobate prin dispoziția de șantier nr. 1 (tâmplărie suplimentară, parapeti balcoane suplimentari, etc), iar procesul de predare a subsolurilor în vederea izolării este greoi, având în vedere faptul că în subsolurile blocului locatariei au amenajate boxe închise,

- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,

- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 196, alin. (1) lit. a, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b și alin. 7, art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 Codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 28 noiembrie 2024, adoptă prezenta hotărâre

Art. 1. Se aprobă prelungirea termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 52/29.04.2024, având ca obiect *Renovare energetică moderată a blocului E5 din comuna Gilău, localitatea Gilău județul Cluj*, încheiat între Comuna Gilău și S.C. AXAPLAN INVEST S.R.L., **cu o perioadă de 6 luni.**

Art. 2. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul com. Gilău.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Brad Petru



Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Mănăstireanu

Nr. total al consilierilor
Nr. total al consilierilor prezenți
Nr. total al consilierilor absenți

Voturi

- pentru = 15
- contra = 0
- abțineri = 0