

3 - obloane exterioare realizate din lemn

3 - pereti exteriori realizati din busteni

2 - soclu din piatra naturala si decalat fata de planul peretelui exterior

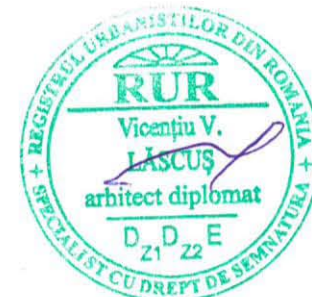
3 - balustrada realizat din lemn

1 - tarnat

Casa de vacanta propusa va avea elemente traditionale reinterpretate intr-o forma stilizata.

1. Existenta tarnatului
2. Soclu din piatra naturala si decalat fata de planul peretelui exterior
3. Materiale naturale pentru finisaje (lemn - busteni)
4. Sarpanta traditionala pe structura de lemn in doua ape
5. Invelitoare din tigla ceramica
6. Elemente ale sarpantei cu rol structural si decorativ pe fronton
7. Cos de fum placat cu piatra naturala

Finisajele au fost alese astfel incat sa fie definitorii pentru zona, sa poata fi gasite pe o distanta relativ redusa, dar sa si poata fi puse in opera de catre mesterii locali.



CLASA DE IMPORTANȚĂ - IV  
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ - D  
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC - V

Prezentul proiect reprezintă proprietatea intelectuală a firmei S.C. PROGIS CONSULTING S.R.L. - Prezentul proiect poate fi folosit doar pentru această lucrare - Orice reproducere parțială sau totală poate fi făcută doar cu acordul prealabil al S.C. PROGIS CONSULTING S.R.L.

**PROIECTANT GENERAL:**  
PROGIS CONSULTING S.R.L.  
jud. Cluj, com. Gilău, str. 1 Decembrie 1918,  
nr.320, C.U.I. RO25010352  
0758 675 954; office@progisconsulting.ro

**PROIECTANT SPECIALITATE:**  
PROGIS CONSULTING S.R.L.  
jud. Cluj, com. Gilău, str. 1 Decembrie 1918,  
nr.320, C.U.I. RO25010352  
0758 675 954; office@progisconsulting.ro

Proiect nr.:  
71 - 2023

Nord:

Titlul proiectului:  
ELABORARE DOCUMENTATIE P.U.D. SI DOCUMENTATIE  
PENTRU AUTORIZAREA EXECUTARII LUCRARILOR DE  
CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P, ACCES,  
IMPREJMUIRE TEREN, AMENAJARI EXTERIOARE,  
BRANSAMENTE SI RACORDURI LA REțeleLE DE  
UTILITATI URBANE, BAZIN VIDANJABIL ETANS

Amplasament:  
loc. Somesu Rece, nr. F.N., nr. cad. 60436, jud. Cluj

Beneficiar:  
Poraczky Alina-Ioana si Poraczky Tibor-Levente  
jud. Cluj, mun. Cluj-Napoca, ale. Mestecenilor, nr. 8, et. 2,  
ap. 15

Șef proiect:  
ing. ȘIPOȘ CLAUDIU

Șef proiect urbanism:  
arh. urb. Lăscuș Vicențiu

Proiectat:  
arh. urb. LĂSCUȘ VICENȚIU

Desenat:  
arh. dipl. SIMION ALEXANDRU

Titlul planșei:

**STUDIU DE INCADRARE - SITUAȚIE  
PROPUSA - CASA DE VACANȚA**

**U.11**

Data: 10.2024

Scara:

Faza: P.U.D.