

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
301	576528.843	371486.153	75.226
302	576553.003	371557.394	5.607
303	576547.464	371558.265	10.043
304	576537.543	371559.824	7.138
305	576530.492	371560.933	14.038
306	576516.534	371562.425	34.602
307	576505.983	371529.471	1.449
308	576507.342	371528.967	26.154
309	576498.190	371504.467	7.821
310	576505.628	371502.048	13.483
311	576507.441	371501.348	4.005
312	576510.578	371498.858	9.958
313	576518.688	371493.080	12.293

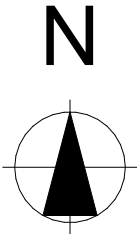
S(1)=2375 mp P=210.276m

Sistem proiectie planimetrică: Stereo 1970  
Sistem proiectie altimetrică: Marea Neagră 1975  
Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj, CF 60464 Gilău

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

CONSTRUIRE CASA DE VACANTA

Com Gilau, Sat Somesul Rece, Str Bordesti FN,  
Dj107N, Jud. Cluj



LEGENDA SITUATIA EXISTENTA

	Limita zonei in studiu
	Limita de proprietate reglementata prin PUD
	Fond construit existent
	Vegetatie existenta
	Circulatii auto publice (asfaltate / neasfaltate)
	Circulatii pietonale publice (asfaltate / neasfaltate)
	Acces pietonal / Acces auto
	Sectiune
	Foraj geotehnic

PAUL-  
CRISTIAN  
NEGREA

Digitally signed by  
PAUL-CRISTIAN  
NEGREA  
Date: 2023.07.11  
14:42:55 +03'00'

Vecini Parcela

- Nr Cad 60465 - Bordea Gheorghe Florian - Sat Somesul Rece Nr. 393A Com Gilau Jud Cluj  
Nr Cad 58596 - Bordea Gheorghe Florian - Sat Somesul Rece Nr. 393A Com Gilau Jud Cluj  
Nr Cad 50509 - Cenan Bill Vasile - Str Romulus Vuia Nr. 15 Cluj-Napoca Jud Cluj  
Nr Cad 58273 - Mates Claudiu - Parașutiștilor Nr. 3 Cluj-Napoca Jud Cluj



sc QuBe Add Studio srl

CIF: 33015369, J12/1243/2016  
0745547283, Str Nicolae Corches nr 10A Cluj-Napoca

Calitate	Nume	Semnat.
Proiectat	arh. Odon Horvath	
Proiectat	arh. Nicolaie Stefanuti	
Proiectat	arh. Odon Horvath	
Desenat	arh. Odon Horvath	

Beneficiar:	Rodean Ovidiu Constantin CLUJ-NAPOCA, STR AUGUSTIN PRESECAN NR. 4, CORP T3, AP 6, JUD. CLUJ	Pr. nr. 03/2023
Amplasament:	Somesul Rece, str Bordesti FN Dj 107N com. Gilau, Jud. Cluj. cad 60464	Pl. nr. U 07

data: 2023	Elaborare PUD pentru Casa de Vacanta , amenajari exterioare, imprejmuire, bazin vidanjabil etans, put forat bransamente la utilitati.
scara 1:500	Situatie Existenta Tabel Vecini