



Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA
DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ – OCOLUL SILVIC GILAU
Str.Principala, Nr.178, Loc.Gilau Jud.Cluj.; Cod poștal 407310
ONRC: J40/450/1991; CUI:RO1590120
Telefon:0264371650 Fax: 0264371650
E-mail:gilau@cluj.rosilva.ro; Pagina web: www.rosilva.ro

Nr.430 / 31.01.2023

**CATRE,
SC.RENTALL STORE. SRL,**

Jud. Cluj, Comuna Gilau, Loc.Somesu Cald, nr.fn

În urma analizei documentației dumneavoastră (certificat de urbanism, CF 54736 Gilau, plan de încadrare în zona, plan de situație), înregistrată la Ocolul Silvic Gilau cu nr. 4258/21.12.2022 prin care solicitați avizul în vederea « desființare construcție existentă C1, elaborare și construire casă de vacanță, bazin vidanjabil etans, amenajări exterioare, acces, împrejmuire, bransamente și racorduri la rețelele de utilități urbane », s-a constatat că această suprafață de teren este situată la o distanță mai mică de 50 m de limita fondului forestier (UP III Risca, ua 53A – proprietate a Statului Roman).

Drept urmare, va comunicăm următoarele :

- Conform art. 52 din OMMAP nr. 694/2016- (1) Realizarea lucrărilor și obiectivelor în fondul forestier național, precum și a construcțiilor în afara fondului forestier național la distanțe mai mici de 50 m de liziera pădurii angajează răspunderea exclusivă a proprietarului/beneficiarului/administratorului, după caz, al lucrărilor/obiectivului/construcției și terenului pe care se realizează acestea/acesta/aceasta, cu privire la siguranța persoanelor care locuiesc/vizitează/tranzitează proprietatea, după caz, a mijloacelor fixe și mobile, la eventuale accidente provocate de căderea arborilor limitrofi proprietății ori la pagubele produse de animalele sălbatice asupra bunurilor aferente proprietății/construcției. (2) Eventualele daune/prejudicii produse fondului forestier național limitrof se suportă de către proprietarul/beneficiarul terenului și al construcției amplasate în afara fondului forestier național la distanțe mai mici de 50 m de liziera pădurii, în condițiile legii.

- Instrainarea proprietății implică implicit transmiterea responsabilităților de mai sus noului proprietar.

- Realizarea obiectivului pentru care se cere avizul nu trebuie să afecteze fondul forestier și vegetația forestieră.

- Distanța dintre fondul forestier (UP III Risca, ua 53A – proprietate a Statului Roman) și construcția propusă este de 29m.

- Distanța dintre fondul forestier (UP III Risca, ua 53A – proprietate a Statului Roman), și parcela care face obiectul prezentului aviz este de 11m, conform coordonatelor perimetrului :

Coordonate delimitare perimetru		
Nr.pct.	x	y
1	582939.113	371325.856
2	582943.090	371346.598
3	582974.756	371340.019
4	582973.726	371334.770
5	582963.804	371318.935
6	582956.338	371317.706



Contează pentru viitor!

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR – ROMSILVA

DIRECȚIA SILVICĂ CLUJ – OCOLUL SILVIC GILAU

Str. Principala, Nr. 178, Loc. Gilau Jud. Cluj.; Cod poștal 407310

ONRC: J40/450/1991; CUI: RO1590120

Telefon: 0264371650 Fax: 0264371650

E-mail: gilau@cluj.rosilva.ro; Pagina web: www.rosilva.ro

Va acordam avizul favorabil cu respectarea condițiilor de mai sus.

Mentionam ca suprafata in cauza nu a fost teren forestier si nu a fost cuprinsa in amenajamentele silvice si hartile amenajistice din 1990.

Sef Ocol,

Ing. Cret Ioan Gheorghe



Fond Forestier,

Ing. Ungur Dorian Florin