


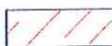
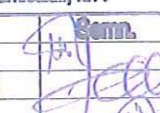


LEGENDA

-  Limita teritoriului administrativ
-  Limita intravilanului existent
-  PUZ - Ganea Elisei
-  Intravilan Trup 7 UTR IAi4

— Rețea de subteran

					Faza: PUZ
SC DRUCONSULT SRL Jud. CLUJ, mun. Cluj Napoca, str. Povungului, nr. 7			PUZ - Introducere teren în intravilan cu destinația de zonă de producție industrială, depozitare, prestări servicii. Comuna GILAU, sat GILAU, zona „Seul de Jos”, extravilan, Jud. CLUJ		
			Beneficiar: NICULA LILIANA MARIA pentru GANEA ELISEI		
Sof proiect	Numele Ing. Liliana Nicula	Semn. 	Scara 1: 5000	INCADRARE IN TERITORIU	
Proiectat	arh. Sorin Cosoveanu				
Decanat	Ing. Liliana Nicula				
			2021	Nr. pr. /2021	
					PLU1

PLAN TOPOGRAFIC

Parcela (TOTAL) A

Nr. Pct.	Coordonate pct. de contur		Lungimi laterale D(1:1)
	X [m]	Y [m]	
29	585019.799	380184.105	29.285
239	585038.138	380161.273	22.479
218	585039.602	380138.842	78.139
30	585117.741	380138.849	65.634
31	585131.229	380192.623	111.771
S(TOTAL)=4527.87mp			P=297.307m

LEGENDA

LIMITE

- Limita teritoriului administrativ
- Limita zonei studiate
- Limita zona de protectie a canalului de derivatie
- Limita intravilanului existent
- Limita parcelor studiate

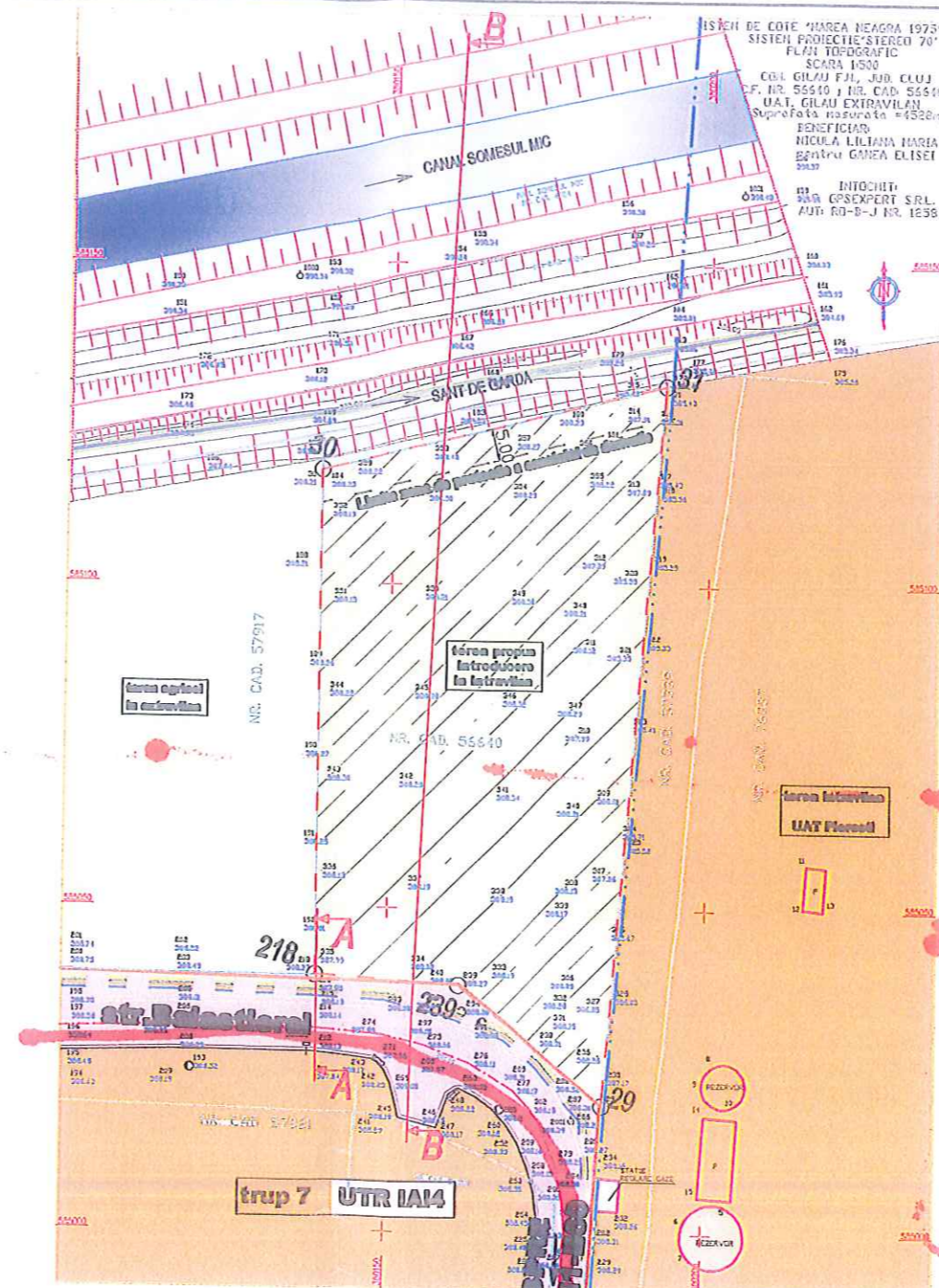
UTILITATI

- Retea GAZ
- Retea energie electrica
- Retea apa
- Retea canal
- Ax drum

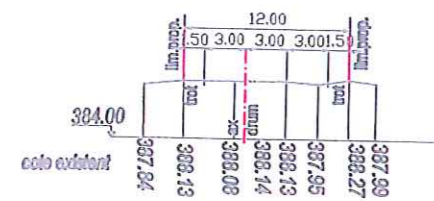
ZONIFICARE

- IAI4 - Subzona Industrie, depozitare, prestari servicii
- CCre - Subzona circulatii rutiere - drum asfaltat
- Apa
- Teren agricol in extravilan
- Teren propus pentru introducere in intravilan

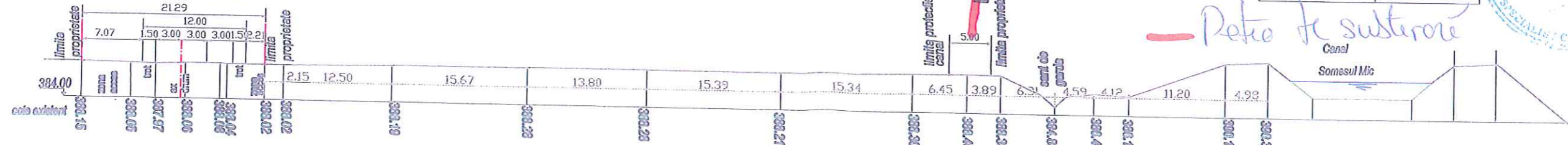
BILANT TERITORIAL (mp)		
	EXISTENT	%
S totala teren	4528	100%
Subzona IAI4	0.00	0%
Subzona teren agricol in extravilan	4528	100%
Subzona Ccr	0.00	0%
P.O.T.	0%	
C.U.T.	0.00	



PROFIL TRANSVERSAL A-A
SCARA 1:500



PROFIL TRANSVERSAL B-B
SCARA 1:500



SC DRUCONSULT SRL		Faza: PUZ	
jud. CLUJ, mun. Cluj Napoca, str. Povamisului, nr. 7		PUZ - Introducere teren in intravilan cu destinatia de zona de productie industriala, depozitare, prestari servicii. Comuna GILAU, sat GILAU, zona „Sesul de Jos”, extravilan, jud. CLUJ	
Beneficiar:		NICULA LILIANA MARIA pentru GANEA ELISEI	
Sef proiect	ing. Liliana Nicula	Scara 1:1000	Nr. pr. /2021
Proiectat	ing. Sorin Cosoveanu		
Desenat	ing. Liliana Nicula		
		2021	pl. U2

SITUATIA EXISTENTA