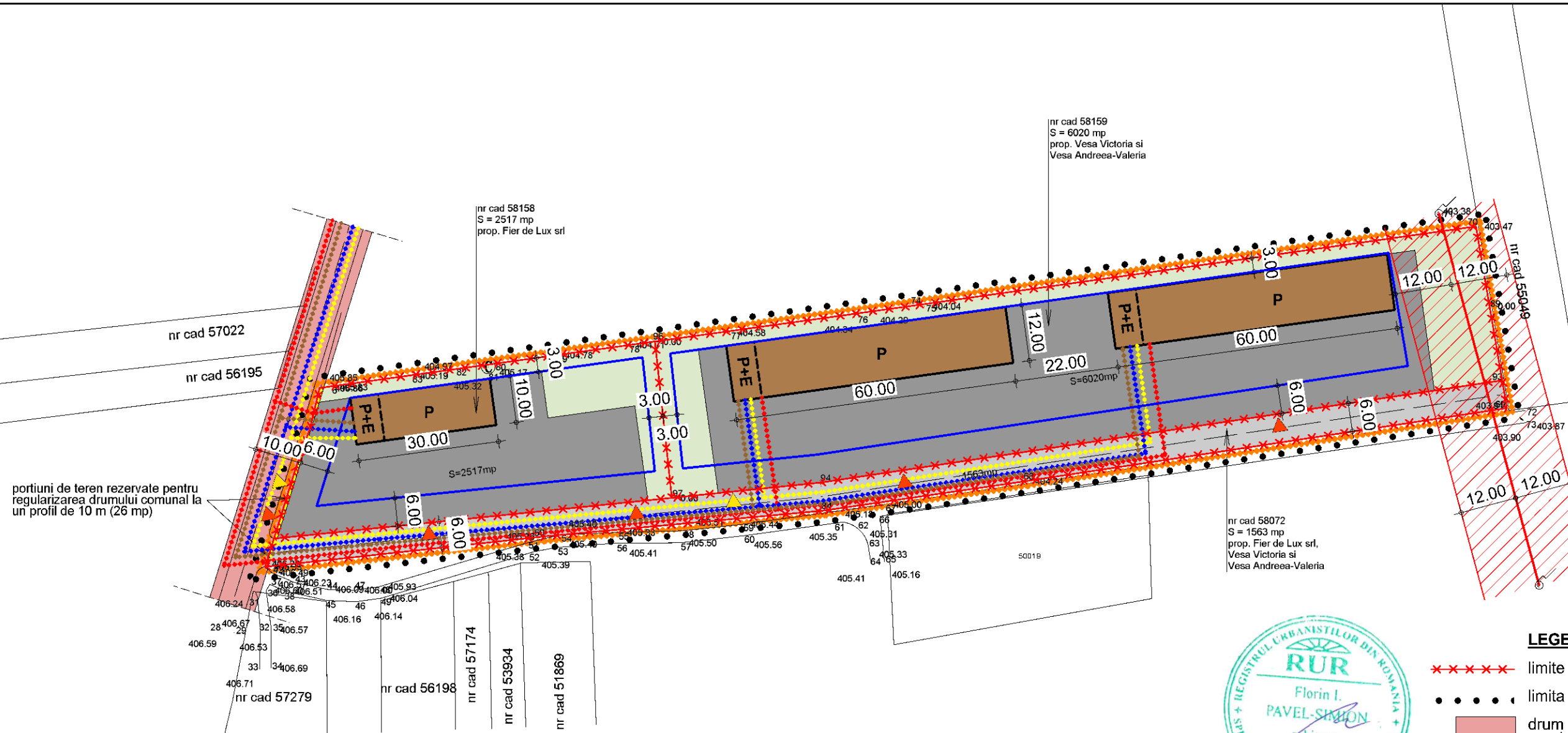


Parcela (Suprafata\_delimitata\_prin\_P.U.Z.)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latari D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
95	583951.063	377062.608	15.87
2	583966.228	377067.301	8.95
3	583974.661	377070.307	8.72
4	583983.144	377072.332	72.06
96	583993.040	377143.708	55.67
166	584000.685	377198.846	120.81
167	584017.538	377318.475	9.54
168	584008.136	377320.084	7.63
169	584000.601	377321.288	16.08
170	583984.764	377324.050	6.00
171	583978.853	377325.081	103.46
172	583963.320	377222.794	43.64
173	583957.031	377179.610	59.53
50	583951.540	377120.337	59.94
1	583945.053	377060.748	6.29

S(Suprafata\_delimitata\_prin\_P.U.Z.)=10100mp P=594.19m



portii de teren rezervate pentru regularizarea drumului comunal la un profil de 10 m (26 mp)

**LEGENDĂ REȚELE EDILITARE**

- ..... branșament electric propus
- ..... branșament gaz propus
- ..... branșament apă propus
- ..... branșament canalizare propus

S total teren = 10100 mp  
 propus intravilan, curti constructii si drum  
 UTR IDS (industrie, depozitare, servicii)  
 POT maxim propus = 75%  
 CUT maxim propus = 1,50  
 regim de inaltime maxim: P+1



**LEGENDĂ**

- limite de proprietate parcele reglementate
- ..... limita zona reglementata
- drum comunal propus pentru regularizare la un profil de 10,00 m
- zona construabila propusa
- zona neconstruabila generata de LEA (12 m pe ambele laturi fata de axul liniei)
- ..... limita intravilan propus
- drum propus pe zona studiata
- portii de teren rezervate pentru regularizarea drumului comunal la un profil de 10 m (26 mp)
- constructii propuse
- circulatii si platforme auto in incinta
- spatii verzi
- ▶ accese auto propuse
- ▶ accese pietonale propuse

Mihai Konradi  
 Digitally signed by Mihai Konradi  
 Date: 2022.02.07 11:30:13 +02'00'



Ioan-Rares Visan  
 Semnat digital de Ioan-Rares Visan  
 Locatie: OCPI, B, Cl, 0210  
 Data: 2022.02.02 21:27:54 +02'00'

PROIECTANT GENERAL:			BENEFICIAR: SC FIER DE LUX SRL si asociatii SEDIU: Com. Gilău, sat Gilău, nr. 1192/A, jud. Cluj	
	comuna Gilău, strada Principală, nr. 542, jud. Cluj C.U.I. RO 25010352, J12/148/2009 tel: 0745-260768, e-mail: progiscons@gmail.com			
DENUMIREA PROIECTULUI: ELABORARE PUZ - INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE, AMENAJARI EXTERIOARE, EXTINDERE REȚELE EDILITARE, RACORDURI SI BRANȘAMENTE LA UTILITATI			PROIECT NR. 09/2021	FAZA PUZ
AMPLASAMENT: Com. Gilău, sat Gilău, CF 58158, 58159, 58072, jud. Cluj				
SPECIFICATIE:	NUME:	SEMNET:	SCARA:	<b>REȚELE EDILITARE</b>
SEF PROIECT:	Ing. ȘIPOȘ Claudiu		1:1000	
COORDONATOR:	Arh.Urb. Florin Pavel-Simion		DATA:	
DESENAT:	Arh.Urb. Lăscuș Vicențiu		08.2021	
PROIECTAT:	Ing. Stan Calin			PLANSA
				U 07