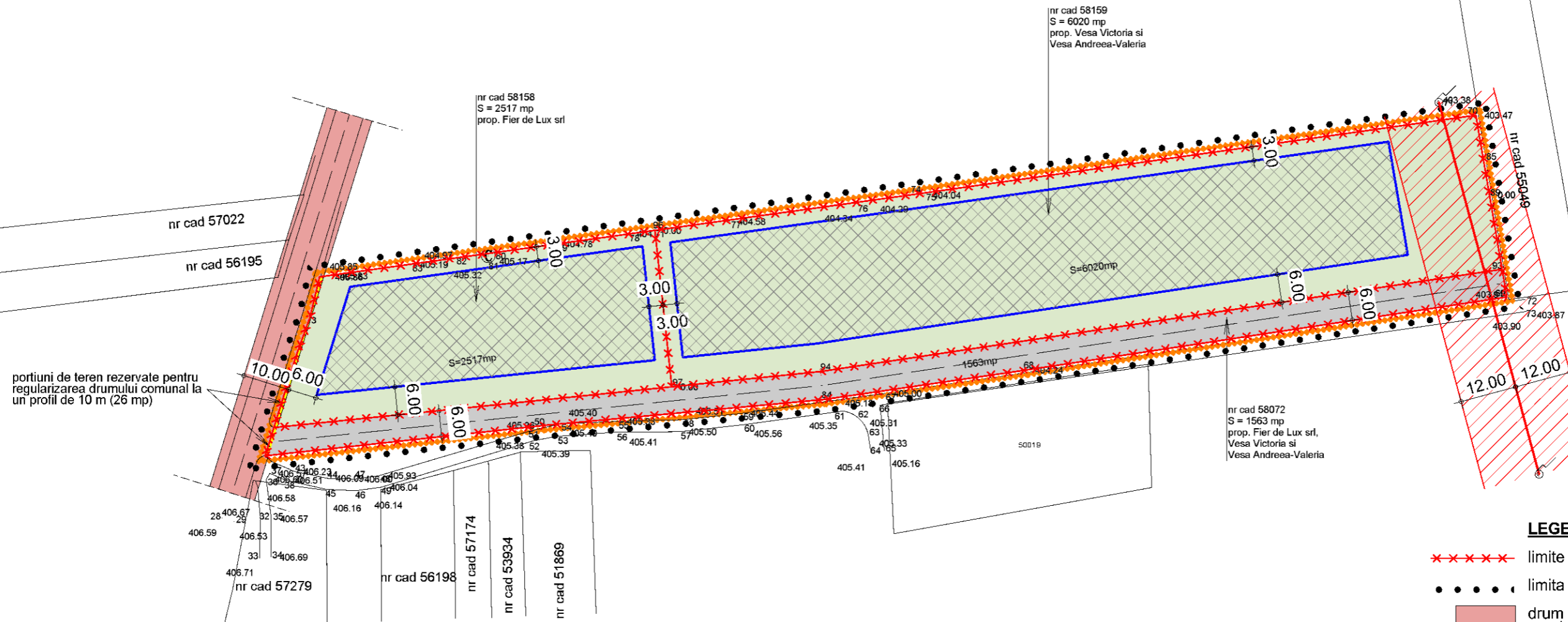
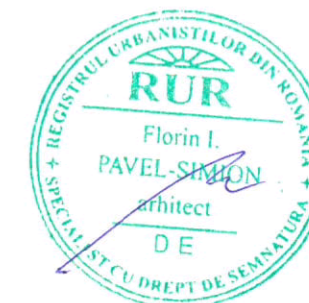


Parcela (Suprafata\_delimitata\_prin\_P.U.Z.)

| Nr. Pct. | Coordonate pct.de contur |            | Lungimi laturi D(i,i+1) |
|----------|--------------------------|------------|-------------------------|
|          | X [m]                    | Y [m]      |                         |
| 95       | 583951.063               | 377062.608 | 15.87                   |
| 2        | 583966.228               | 377067.301 | 8.95                    |
| 3        | 583974.661               | 377070.307 | 8.72                    |
| 4        | 583983.144               | 377072.332 | 72.06                   |
| 96       | 583993.040               | 377143.708 | 55.67                   |
| 166      | 584000.685               | 377198.846 | 120.81                  |
| 167      | 584017.538               | 377318.475 | 9.54                    |
| 168      | 584008.136               | 377320.084 | 7.63                    |
| 169      | 584000.601               | 377321.288 | 16.08                   |
| 170      | 583984.764               | 377324.050 | 6.00                    |
| 171      | 583978.853               | 377325.081 | 103.46                  |
| 172      | 583963.320               | 377222.794 | 43.64                   |
| 173      | 583957.031               | 377179.610 | 59.53                   |
| 50       | 583951.540               | 377120.337 | 59.94                   |
| 1        | 583945.053               | 377060.748 | 6.29                    |

S(Suprafata\_delimitata\_prin\_P.U.Z.)=10100mp P=594.19m



portțiuni de teren rezervate pentru regularizarea drumului comunal la un profil de 10 m (26 mp)

**LEGENDĂ**

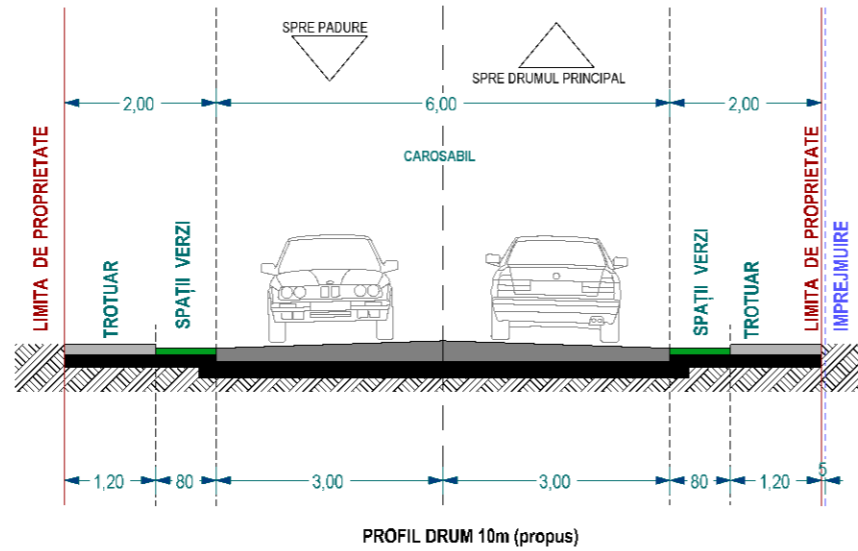
- limite de proprietate parcele reglementate
- ..... limita zona reglementata
- drum comunal propus pentru regularizare la un profil de 10,00 m
- zona construibila propusa
- limita intravilan propus
- drum propus pe zona studiată
- portțiuni de teren rezervate pentru regularizarea drumului comunal la un profil de 10 m (26 mp)
- zona neconstruibila generata de LEA (12 m pe ambele laturi fata de axul liniei)

S total teren = 10100 mp  
 propus intravilan, curti constructii si drum  
 UTR IDS (industrie, depozitare, servicii)  
 POT maxim propus = 75%  
 CUT maxim propus = 1,50  
 regim de inaltime maxim: P+1

Mihai Konradi  
 Digitally signed by Mihai Konradi  
 Date: 2022.02.07 11:30:13 +02'00'



Ioan-Rares Visan  
 Sîmnat digital de Ioan-Rares Visan  
 Locatie: Cluj, Cl. 0210  
 Date: 2022.02.02 21:27:54 +02'00'



|   |  |          |   |  |             |
|---|--|----------|---|--|-------------|
| PROIECTANT GENERAL:   | <b>PROGIS CONSULTING</b>   |          | BENEFICIAR: SC FIER DE LUX SRL si asociatii         |  | PROIECT NR. |
|   | comuna Gilău, strada Principală, nr. 542, jud. Cluj<br>C.U.I. RO 25010352, J12/148/2009<br>tel: 0745-260768, e-mail: progicons@gmail.com |          | SEDIU: Com. Gilău, sat Gilău, nr. 1192/A, jud. Cluj |  |             |
| DENUMIREA PROIECTULUI:  |  |          | PROIECT FAZA  |  |             |
| ELABORARE PUZ - INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN, CONSTRUIRE HALE INDUSTRIALE, AMENAJARI EXTERIOARE, EXTINDERE REȚELE EDILITARE, RACORDURI SI BRANSAMENTE LA UTILITATI |  |          | PUZ   |  |             |
| AMPLASAMENT: Com. Gilău, sat Gilău, CF 58158, 58159, 58072, jud. Cluj   |  |          | PLANSA  |  |             |
| REGLEMENTARI URBANISTICE  |  |          | U 05  |  |             |
| SPECIFICATIE:   | NUME:  | SEM NAT: | SCARA:  |  |             |
| SEF PROIECT:  | Ing. ȘIPOȘ Claudiu   |          | 1:1000  |  |             |
| COORDONATOR:  | Arh.Urb. Florin Pavel-Simion   |          | DATA:   |  |             |
| PROIECTAT:  | Arh. Mihai Dorin   |          | 08.2021   |  |             |
| DESENAT:  | Arh.Urb. Lăscuș Vicențiu   |          |   |  |             |

