



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 4485421, Cluj,  
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709, CP-407310  
e-mail: office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

## PROCES - VERBAL

Încheiat azi, 27 ianuarie 2022, cu prilejul ședinței ordinare a Consiliului local Gilău, care a avut loc la sediul Consiliului local.

La ședință sunt prezenți 15 consilieri locali, primarul și secretarul general al comunei.

D-na secretar general Cristina Mănăstireanu supune spre aprobare procesul verbal al ședinței anterioare, care este aprobat în unanimitate de voturi.

Se supune spre aprobare următoarea

### ORDINE DE ZI:

1. Informare privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, în perioada iulie-decembrie 2021
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al Primăriei com. Gilău
3. Proiect de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare pentru anul școlar 2022-2023
4. Proiect de hotărâre privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a Strategiei de tarifare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului *Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020* în urma aplicării Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.379/2020
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației Corpului B și a Corpului C situate în clădirea Școlii Vechi Gilău din imobile cu destinația de unitate de învățământ, în imobile cu altă destinație
6. Proiect de hotărâre privind completarea art. 28 alin. 1 din Hotărârea Consiliului local Gilău nr. 85/2018 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a com. Gilău
7. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “Racord gaze naturale presiune redusa si PRM-Gilau, str.Feser, nr.480”, beneficiar Vele Maria prin SC VEXANO SRL, cu sediul in Satu Mare, str.Mioritei, nr.6/3.
8. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “Extindere conducta de distributie, racord gaze naturale presiune redusa si PRM-Gilau, str.Somesu Rece, nr.1150D”, beneficiar Nagy Oana prin SC VEXANO SRL, cu sediul in Satu Mare, str.Mioritei, nr.6/3.
9. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “Extindere conducta de distributie, racord gaze naturale presiune redusa si PRM-Gilau, zona Sesul de Jos, nr.1263A”, beneficiar Maier Maria prin SC NEWSAB INSTAL SRL, cu sediul in Floresti, nr.408J.

10. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea "Bransament electric monofazic subteran-Gilau, nr.202", beneficiar Dioszegi Ilie domiciliat in Gilau, nr.202.
11. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea "Intrare in legalitate-Mentinerea pe amplasament a constructiei executate fara autorizatie de construire-Cabana din lemn, zid de sprijin, bazin vidanjabil-Somesu Rece, zona Fata, Fn", beneficiar Pop Rares, domiciliat in Cluj-N., str.Donath, nr.42, ap.6.
12. Proiect de hotarare privind aprobarea documentatie PUD pentru lucrarea "Construire locuinta unifamiliala, bazin vidanjabil, amenajari exterioare, imprejmuire-Somesu Rece, Fn", beneficiar Cadis Cristina Viorica domiciliata in Somesu Rece, nr.26B.

Se supune la vot ordinea de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

**Se solicită suplimentarea ordinii de zi cu urmatoarele puncte:**

1. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea "Construire locuinta cuplata, imprejmuire-Gilau, zona Sesul de Jos, Fn", beneficiar Vatca Rovin domiciliat in Gilau, nr.1321T.
2. Proiect de hotarare privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea "Construire casa de locuit P, imprejmuire-Gilau, zona Sesul de Jos, Fn", beneficiar Nut Ioan-Calin domiciliat in Sinmihaiul Almasului, nr.26.
3. Proiect de hotărâre privind avizarea lucrării Bransament electric în localitatea Gilău, nr. 905A, beneficiar Cengheri Adrian Aurel
4. Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale a Hotărârii de Consiliu Local nr. 306 din 21.12.2021, privind modificarea numelui beneficiarului, respectiv Duțu Dan Tudor.
5. Proiect de hotărâre privind avizarea lucrării Elaborare PUD și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului restaurant și locuință de serviciu, beneficiar Cornea Diana
6. Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 47/04.11.2020 având ca obiectiv *Înființare creșă în localitatea Gilău, com. Gilău, jud. Cluj*

Se propune la vot suplimentarea ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi.

1. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind aprobarea Informării privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, în perioada iulie-decembrie 2021. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 1 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 2 din 27.01.2022.**
2. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind aprobarea organigramei și a statului de funcții al Primăriei com. Gilău. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 2 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 3 din 27.01.2022.**
3. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind aprobarea rețelei școlare pentru anul școlar 2022-2023. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot

punctul nr. 3 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 4 din 27.01.2022.**

4. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind re aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a Strategiei de tarifare (Planul anual de evoluție a tarifelor la apă și canalizare în perioada 2017-2023) și a cofinanțării proiectului *Proiectul regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată din județele Cluj și Sălaj, în perioada 2014-2020* în urma aplicării Metodologiei de ajustare a prețurilor în cadrul devizelor generale aferente proiectelor de infrastructură publică finanțate prin POIM 2014-2020 aprobată prin Hotărârea de Guvern nr.379/2020. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 4 al ordinii de zi și se aprobă cu 14 voturi pentru și o abținere. Se instituie **Hotărârea nr. 5 din 27.01.2022.**
5. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind aprobarea schimbării destinației Corpului B și a Corpului C situate în clădirea Școlii Vechi Gilău din imobile cu destinația de unitate de învățământ, în imobile cu altă destinație. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 5 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 6 din 27.01.2022.**
6. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind completarea art. 28 alin. 1 din Hotărârea Consiliului local Gilău nr. 85/2018 privind aprobarea Regulamentului de bună gospodărire a com. Gilău. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 6 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 7 din 27.01.2022.**
7. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului local Gilău ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “Racord gaze naturale presiune redusă și PRM-Gilău, str.Feser, nr.480”, beneficiar Vele Maria prin SC VEXANO SRL, cu sediul în Satu Mare, str.Mioritei, nr.6/3. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 7 al ordinii de zi și se aprobă cu 14 voturi pentru și unul împotriva. Se instituie **Hotărârea nr. 8 din 27.01.2022.**
8. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului local Gilău ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “Extindere conducta de distribuție, racord gaze naturale presiune redusă și PRM-Gilău, str.Somesu Rece, nr.1150D”, beneficiar Nagy Oana prin SC VEXANO SRL, cu sediul în Satu Mare, str.Mioritei, nr.6/3. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 8 al ordinii de zi și se aprobă cu 14 voturi pentru și unul împotriva. Se instituie **Hotărârea nr. 9 din 27.01.2022.**
9. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului local Gilău ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “Extindere conducta de distribuție, racord gaze naturale presiune redusă și PRM-Gilău, zona Sesul de Jos, nr.1263A”, beneficiar Maier Maria prin SC NEWSAB INSTAL SRL, cu sediul în Florești, nr.408J. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 9 al ordinii de zi și se aprobă cu 14 voturi pentru și unul împotriva. Se instituie **Hotărârea nr. 10 din 27.01.2022.**
10. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului local Gilău ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “Bransament electric monofazic subteran-Gilău, nr.202”, beneficiar Dioszegi Ilie domiciliat în Gilău, nr.202. În urma discuțiilor pe această temă, se supune la vot punctul nr. 10 al ordinii de zi și se aprobă cu 13 voturi pentru și 2 împotriva. Se instituie **Hotărârea nr. 11 din 27.01.2022.**
11. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului local Gilău ca administrator al domeniului public și privat al comunei pentru lucrarea “Intrare

in legalitate-Mentinerea pe amplasament a constructiei executate fara autorizatie de construire-Cabana din lemn, zid de sprijin, bazin vidanjabil-Somesu Rece, zona Fata, Fn”, beneficiar Pop Rares, domiciliat in Cluj-N., str.Donath, nr.42, ap.6. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 11 al ordinii de zi și se aprobă cu 13 voturi pentru și 2 împotrivă. Se instituie **Hotărârea nr. 12 din 27.01.2022.**

12. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind aprobarea documentatie PUD pentru lucrarea “Construire locuinta unifamiliala, bazin vidanjabil, amenajari exterioare, imprejmuire-Somesu Rece, Fn”, beneficiar Cadis Cristina Viorica domiciliata in Somesu Rece, nr.26B. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 12 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 13 din 27.01.2022.**
13. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “Construire locuinta cuplata, imprejmuire-Gilau, zona Sesul de Jos, Fn”, beneficiar Vatca Rovin domiciliat in Gilau, nr.1321T. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 13 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 14 din 27.01.2022.**
14. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizul Consiliului local Gilau ca administrator al domeniului public si privat al comunei pentru lucrarea “Construire casa de locuit P, imprejmuire-Gilau, zona Sesul de Jos, Fn”, beneficiar Nut Ioan-Calin domiciliat in Sinmihaiul Almasului, nr.26. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 14 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 15 din 27.01.2022.**
15. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizarea lucrării Branșament electric în localitatea Gilău, nr. 905A, beneficiar Cengheri Adrian Aurel. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 15 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 16 din 27.01.2022.**
16. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale a Hotărârii de Consiliu Local nr. 306 din 21.12.2021, privind modificarea numelui beneficiarului, respectiv Duțu Dan Tudor. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 16 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 17 din 27.01.2022.**
17. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind avizarea lucrării Elaborare PUD și documentație pentru autorizarea executării lucrărilor de construire a obiectivului restaurant și locuință de serviciu, beneficiar Cornea Diana. În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 17 al ordinii de zi și se aprobă cu unanimitate de voturi. Se instituie **Hotărârea nr. 18 din 27.01.2022.**
18. Președintele de ședință dă citire Proiectului de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de execuție al contractului de lucrări nr. 47/04.11.2020 având ca obiectiv *Înființare creșă în localitatea Gilău, com. Gilău, jud. Cluj.* În urma discuțiilor pe această temă se supune la vot punctul nr. 18 al ordinii de zi și se aprobă cu 13 voturi pentru și două abțineri. Se instituie **Hotărârea nr. 19 din 27.01.2022.**

Nemaifiind alte probleme se declară închisă ședința ordinară a Consiliului local Gilău, drept pentru care s-a încheiat prezentul proces – verbal.

Președinte de ședință  
Gabor Petru Cosmin



Secretar general  
Mănăstireanu Cristina

