

Situatie existenta

LEGENDA:

- LIMITE**
- limita teren studiat
 - limite parcele
- PARCELA STUDIATA**
- locuinta existenta
 - anexe existente
 - curte/gradina
- acces pietonal pe parcela
- acces auto pe parcela
- acces in constructiile existente
- VECINATATI**
- cadrul construit
- locuire
 - anexe gospodaresti
- cadrul natural
- spatiu verde/teren neutilizat
- copaci/pomi/arbusti
- sursa apa - put forat (existent)

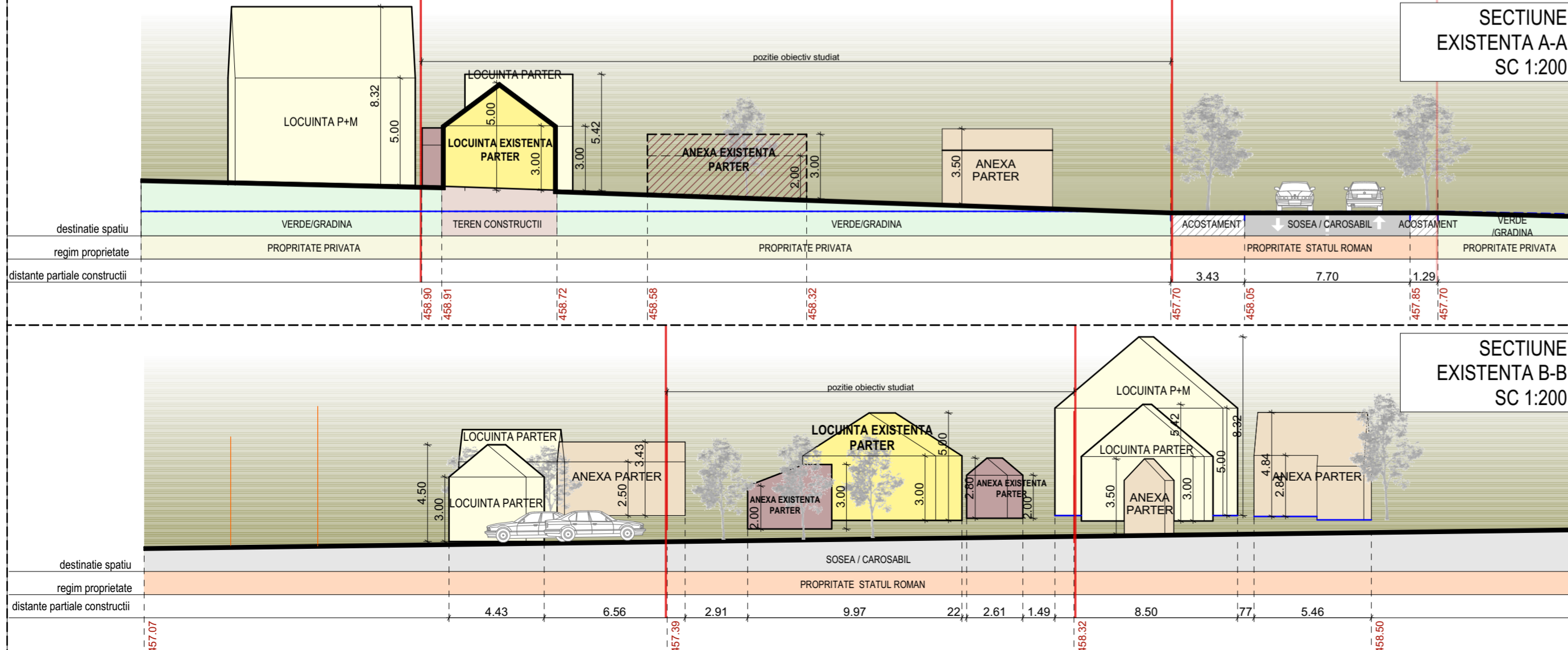
BILANT SUPRAFETE -existent

Nr.	Denumire	arie(mp)	%
1	Arie construita	58	11.28
2	Curte/gradina	456	88.71
TOTAL		514	100

Suprafata totala teren= 514mp
 AC existenta= 58mp
 AD existenta= 58mp
 POT existent= 11.28%
 CUT existent= 0.11

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi latuni D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	580135.222	372994.107	8.213
2	580128.612	372998.982	7.802
3	580122.775	373004.159	9.288
4	580115.506	373009.941	10.104
5	580107.709	373016.367	8.136
6	580102.222	373010.360	1.925
7	580100.924	373008.939	4.046
8	580104.101	373006.433	10.176
9	580111.839	372999.824	8.016
10	580106.420	372993.917	19.300
11	580121.148	372981.444	18.932

S=514mp P=105.939m



Proiectant general:

teu & echer Architects

Cluj-Napoca, 59 Pasteur, jud.Cluj
 RO22538010, J12/4377/2007
 teu.echer@gmail.com

Sef proiect: arh. Vlad T. ZAHARIA

Proiectant urbanism: arh. Ioan BERA

Verificat: arh. Ioan BERA

Investitor/Beneficiar: BUDOIU MARIUS-NICOLAE / BUDOIU-BALAN MIHAELA-DANA
 Adresa: Str. Calea Dorobantilor, nr. 33-35-37, sc. A, ap. A41, Cluj-Napoca

Proiect nr.: 55/2021

Faza: PUD

Titlul proiectului: DESPINTARE CONSTRUCTII EXISTENTE LOCUINTA SI ANEXE, ELABORARE PUD - CONSTRUIRE LOCUINTA, GARAJ, FOISOR, BRANSAMENTE SI RACORDURI NOI LA RELELE DE UTILITATIURBANE

Amplasament: sat Someșul Rece, F.N., comuna Gilau

Scara: 1:200, 1:500
 Format: A2
 Data: 25.06.2021
 Planșa număr: 55/PUD/A/D/02

Situatie existenta

Birou Individual de Arhitectura Bera Ioan Alexandru-IDEAPROSPPECT

