



COMUNA GILĂU

ROMÂNIA



JUDEȚUL CLUJ

GILĂU, str. Principală, nr. 723, CIF. 448521, Cluj,  
telefon: 0264-371646, fax: 0264-371709 ,CP-407310  
e-mail:office@comunagilau.ro site: www.comunagilau.ro

## HOTĂRÂREA NR. 57 din 30 martie 2021

**privind acordul Consiliului local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al comunei, în vederea derulării investiției *Reabilitarea fațadelor clădirii Internat, clădire monument istoric din com. Gilău* și aprobarea indicatorilor tehnico-economici**

Consiliul local al Comunei Gilău,

Analizând referatul de aprobare nr. 4424/22.03.2021 al primarului com. Gilău și raportul de specialitate nr. 4424/26.03.2021 întocmit de către dl. Lazăr Dan, referent de specialitate, prin care se solicită acordul Consiliului local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al comunei, în vederea derulării investiției *Reabilitarea fațadelor clădirii Internat, clădire monument istoric din com. Gilău* și aprobarea indicatorilor tehnico-economici, beneficiar Comuna Gilău,

În conformitate cu:

- prevederile Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare și a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările ulterioare,

- prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- H.G. 1430/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice privind situațiile în care Ministerul Culturii și Cultelor, respectiv autoritățile administrației publice locale, contribuie la acoperirea costurilor lucrărilor de protejare și de intervenție asupra monumentelor istorice, proporția contribuției, procedurile, precum și condițiile pe care trebuie să le îndeplinească proprietarul, altul decât statul, municipiul, orașul sau comuna,

- avizul favorabil al Ministerului Culturii prin Direcția Județeană pentru Cultură Cluj, În temeiul prevederilor art. 129 , alin(2), lit. d), a art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019, Cod administrativ,

***CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința ordinară din data de 30 martie 2021, adoptă prezenta hotărâre***

**Art. 1. (1)** Consiliului local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al comunei, își exprimă acordul în vederea derulării investiției *Reabilitarea fațadelor clădirii Internat, clădire monument istoric din com. Gilău*, beneficiar fiind Comuna Gilău,

**(2)** Consiliului local Gilău, ca administrator al domeniului public și privat al comunei, avizează principalii indicatori tehnico-economici ai investiției, astfel:

- C+M 784.476,56 lei TVA inclus conform deviz general

-  $S_{teren} = 2.000,00$  mp

Construcții existente:

- Sconstruită existentă = 775,60 mp (monumentul)
- Sdesfășurată existentă = 1.039,60 mp
- POT existent = 38%
- CUT existent = 0,51%

**Art. 2.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul urbanism.

**Art. 3.** Prin intermediul secretarului comunei, prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Gilău, Prefectului Județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: [www.comunagilau.ro](http://www.comunagilau.ro).

**Președinte de ședință**  
**Bordea Viorel**



Nr. total al consilierilor = 15  
Nr. total al consilierilor prezenți = 13  
Nr. total al consilierilor absenți = 2

**Contrasemnează**  
**Secretar general**  
**Mănăstireanu Cristina**

*Cristina Mănăstireanu*

Voturi

- pentru	= 12
- contra	= 0
- abțineri	= 1