



HOTĂRÂREA NR. 240
din 4 octombrie 2021

privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de lucrări nr. 47/04.11.2020 aferent investiției *Înființare creșă în localitatea Gilău, județul Cluj*

Având în vedere:

- referatul nr. 13811/01.10.2021 al domnului primar, privind aprobarea încheierii unui act adițional la Contractul de lucrări nr. 47/04.11.2020 aferent investiției *Înființare creșă în localitatea Gilău, județul Cluj*,
- solicitarea nr. 13071/17.09.2021 transmisă de către S.C. RSB BAU TEHNIK S.R.L. prin care se solicită ajustarea valorii aferente cheltuielilor cu materialele pentru restul rămas de executat, în conformitate cu prevederile OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal - bugetare,
- prevederile art. 1 și art. 2 din OG nr. 15/2021 privind reglementarea unor măsuri fiscal - bugetare,

În temeiul dispozițiilor art. 126, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. b,c,d, alin. 4 lit. d și e, art. 139 alin. 3 lit. d și art. 196, alin. 1 lit. a din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI GILĂU, întrunit în ședința extraordinară din data de 4 octombrie 2021, adoptă prezenta hotărâre

Art.1. Se aproba restul de executat la data intrării în vigoare a OG 15/2021, 03.09.2021 la obiectivul de investiții *Înființare creșă în localitatea Gilău, comuna Gilău, județul Cluj*, în valoare de 2.944.669,55 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în sumă de 559487,21 lei, valoare totală cu TVA inclus fiind de 3504156,76 lei conform listelor cu cantitățile de lucrări emise de executant și semnate de dirigintele de santier.

Restul de executat eligibil este de 904168,94 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 171792,10 lei, rezultând o valoare totală de 1075961,04 lei.

Restul de executat neeligibil este de 1597933,90 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 303607,44 lei, rezultând o valoare totală de 1901541,34 lei.

Restul de executat neeligibil din NCS-uri este de 442566,69 lei fără TVA la care se adaugă TVA în sumă de 84087,67 lei, deci o valoare totală de 526654,36 lei.

Art. 2. Se aproba formula de ajustare:

$$A_n = a_v + m * M_n / M_o$$

unde

A_n este coeficientul de ajustare care urmeaza a fi aplicat valorii cheltuielilor cu materialele din cadrul situatiilor de lucrari care vor fi prezentate la plata

A_v este un coeficient fix si reprezinta valoarea procentuala a platii in avans conform contractului

m reprezinta ponderea indicelui de cost in constructii pentru costul materialelor

M_n reprezinta indicele de cost in constructii pentru pentru costul materialelor aferent lunii n de referinta aplicabil la data cu 60 de zile inainte de ultima zi a lunii n.

Mo reprezinta indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021

$$An=1*143.8/109.8=1,31$$

unde

Indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii ianuarie 2021 publicat pe site-ul INS: 109,8

Indicele de cost in constructii pentru costul materialelor aferent lunii iulie 2021 publicat pe site-ul INS: 143,8

Art. 3. Se aproba valoarea estimativa a ajustarii materialelor si valoarea estimativa a restului de executat ajustat, calculate dupa cum urmeaza:

Valoarea cheltuielilor cu materialele, se stabileste ca pondere din valoarea restului de executat (fara utilaje si echipamente, active necorporale si fara recapitulatie).

Avand in vedere ca este vorba despre o cladire nerezidentiala noua, ponderea este de 45,82% (cf art. 2, alin 3 din OG nr. 15/2021.

ELIGIBIL (REST DIN OFERTA)

Valoarea cheltuielilor cu materialele: 45,82% *673332,26 (C6+C7+C8+C9)
=308520,84lei

Valoarea ajustata a materialelor: 1,31*308520,84lei =404162,30 lei

Rezulta o valoare a ajustarii de 95641,46 (404162,30 lei -308520,84lei)

Rest fara recapitulatie, in urma ajustarii=768973,72 lei

Recapitulatie= 45551,42lei

Rest cheltuieli eligibile, ajustat, cu recapitulatia initiala=814525,14 lei

NEELIGIBIL (REST DE EXECUTAT DIN OFERTA)

Valoarea cheltuielilor cu materialele: 45,82% *1453852,44 (C6+C7+C8+C9)
=666155,19 lei

Valoarea ajustata a materialelor: 1,31*666155,19=872663,30 lei

Rezulta o valoare a ajustarii de 206508,11 lei (872663,30 lei-666155,19)

Rest fara recapitulatie, in urma ajustarii=1660360,55 lei

Recapitulatie=54307,62

Rest cheltuieli neeligibile, ajustat, cu recapitulatia initiala=1714668,17 lei

NEELIGIBIL (REST DE EXECUTAT DIN NCS-URI)

Valoarea cheltuielilor cu materialele: 45,82% *414821,23 (C6+C7+C8+C9)
=190071,09lei

Valoarea ajustata a materialelor: 1,31*190071,09=248993,12 lei

Rezulta o valoare a ajustarii de 58922,04 lei (248993,12 lei-190071,09lei)

Rest fara recapitulatie, in urma ajustarii=473743,27 lei

Recapitulatie=27745,46

Rest cheltuieli neeligibile, ajustat, cu recapitulatia initiala=501488,73lei

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Gilău, prefectului județului Cluj și se aduce la cunoștință publică prin publicarea pe pagina de internet la adresa: www.comunagilau.ro.

Președinte de ședință
Fodor Claudiu

Contrasemnează
Secretar general
Mănăstireanu Cristina

Nr. total al consilierilor = 15
Nr. total al consilierilor prezenți = 10
Nr. total al consilierilor absenți = 5

Voturi

- pentru = 10
- contra = 0
- abțineri = 0