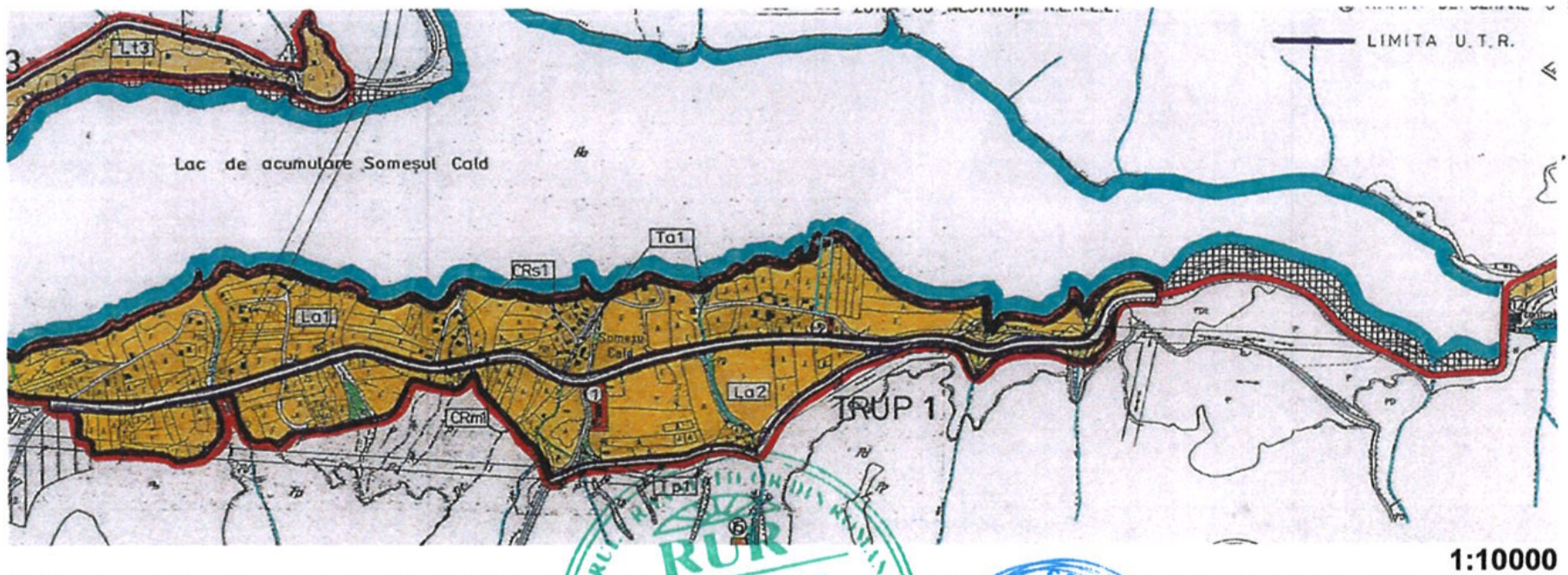
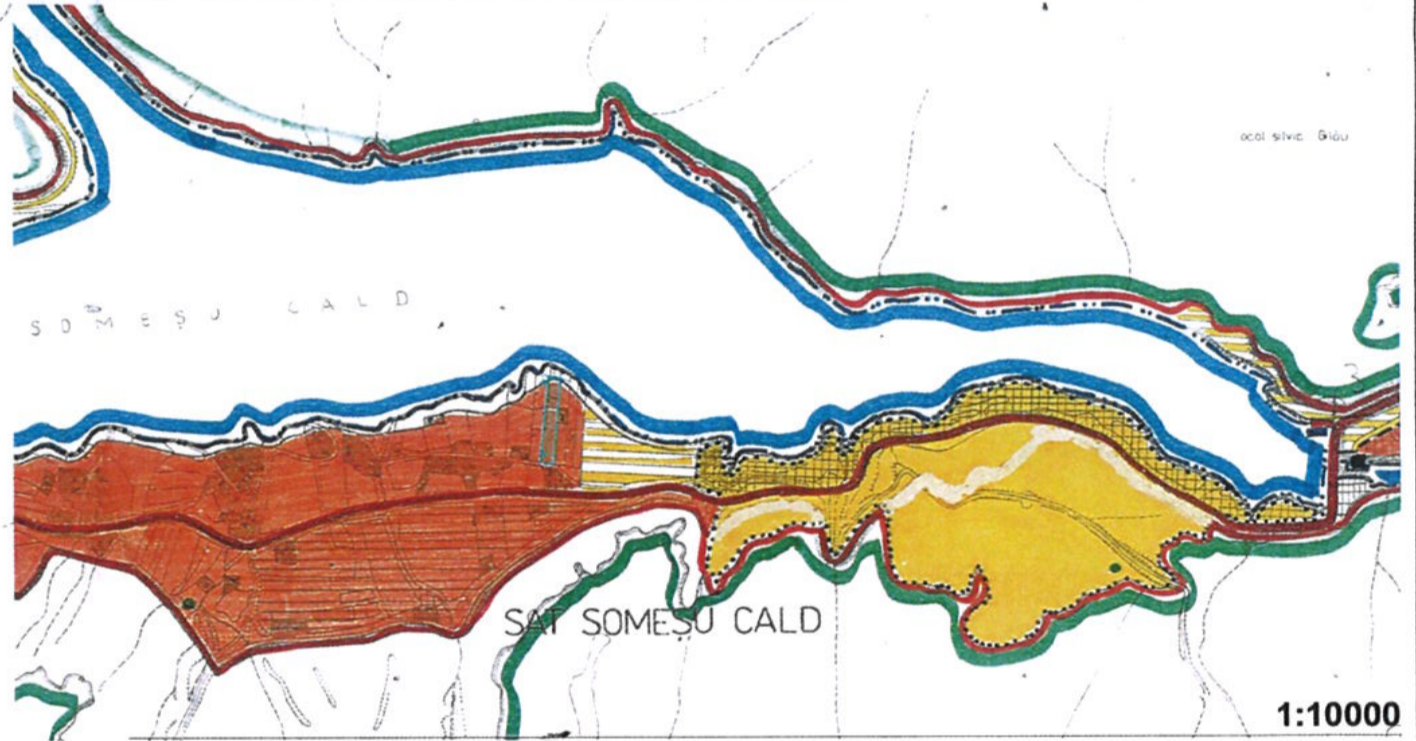


- LEGENDA**
- ZONA OBIECTIVELOR CU FUNCȚIUNE DE LOCUIRE (CASE DE LOCUIT, CASE DE VACANȚĂ) CU SPAȚII LIBERE PENTRU CONSTRUCȚII VITOARE, CU CARACTER SIMILAR. AUTORIZAȚIILE DE CONSTRUIRE SE VOR ELIBERA PE BAZA DOCUMENTAȚIEI P.U.D. DIN CARE:
 - 1 ZONA REZERVATĂ CONSTRUCȚIILOR CU FUNCȚIUNI DE LOCUIRE (CASE DE LOCUIT, CASE DE VACANȚĂ)
 - 2 INTERDICȚIE TEMPORARĂ DE CONSTRUIRE
 - 3 INTERDICȚIE DEFINITIVĂ DE CONSTRUIRE
 - ZONA AFERENTĂ INSTITUȚIILOR ȘI SERVICIILOR PUBLICE
 - ECONOMICE
 - CULTE
 - REGLEMENTĂRI**
 - ZONE NATURALE PROTEJATE PENTRU VALOARE PEISAGISTICĂ
 - ZONE NATURALE PROTEJATE PENTRU VALOARE FUNCȚIONALĂ
 - DRUM PROPUȘ PENTRU DESFIINȚARE
 - ACCES NOU PROPUȘ
 - PUNCTE DE BELVEDERE
 - AMENAJARE DEBASCADER
 - TEREN SPORT (GOLF, TENIS)
 - TEREN SCHI FOND



- LEGENDA**
- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL COMUNELOR
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN STABILIT PRIN P.U.D. NR. 2691/2002 ȘI APROBAT PRIN HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL NR. 2096
 - LIMITA TERITORIULUI INTRAVILAN ACTUALIZAT 1997 CU INTRODUCEREA CONDIȚIILOR CONSILIULUI LOCAL DIN 1998
 - ZONA DE LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE (DOTĂRI)
 - ZONA DE PRODUCȚIE INDUSTRIALĂ
 - ZONA DE GOSPODĂRIE COMUNALĂ
 - ZONA DE RECREERE, SPORT ȘI TURISM
 - TERENURI CU VEGETAȚIE DE PROTECȚIE
 - DRUM JUDEȚEAN DJ 107 P
 - DRUMURI LOCALE, STRĂZI
 - APE CURGĂTOARE, LACURI
 - ZONA LUCRĂRI DE AMENAJARE ȘI SALUBRIZARE A MALULUI LACULUI DE ACUMULARE SOMEȘU CALD (INTERDICȚIE PERMANENTĂ DE CONSTRUIRE)
 - ZONA DE INTERES GENERAL, CUPRINDE FUNCȚIUNI ȘI ACTIVITĂȚI PROPRIE INTERESULUI COMUNAL (PARKURI ȘI PARCALE PUBLICE, PARCURI PLANTATE, ADPOSTURI, PUNCTE AMENAJATE PT. BELVEDERE, TRASEE REȚELEI UNILE TERENURI POT FI CONSIDERATE ÎN VEDEREA REALIZĂRII UNOR OBIECTIVE COMPLEMENTARE FUNCȚIUNILOR DESCRISE
 - ZONA CU RESTRIȚII RE.NEL.
- OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ**
- BISERICĂ ORTODOXĂ
 - BAR - ALIMENTAȚIE PUBLICĂ
 - ȘCOALA GENERALĂ
 - DISPENSAR UMAN
 - COMPLEX COMERCIAL
 - CANTINĂ
 - BIROURI
 - ZONA INDUSTRIALĂ - Hidrocentrale zona Transilvaniei
 - ateliere - reparații și întreținere
 - stație de transformare
 - post trafo
 - stație pompe
 - depozit carburanți
 - ateliere și depozite
 - STAȚIE DE EPURARE
 - REZERVOR DE APĂ
 - HIDROCENTRALĂ BARAJ TARNIȚA
 - CENTRALĂ HIDROELECTRICĂ - SOMEȘU CALD
 - C A B A N A
 - CAMPING
 - RAMPĂ DEPOZITARE GUNDI

Florina Nicoleta F.

 FLORIAN

 arhitect

 D E

ARH TEAM EXCELENCE

PROIECTANT GENERAL S.C. ARH TEAM EXCELENCE SRL-D		TITLUL PROIECTULUI: CONSTRUIRE MOTEL CU RESTAURANT, S+P+M	
Str. VIILOR, nr 20C, ap 9, Cluj-Napoca, Jud Cluj J12620/23.02.2017 C.U.I. 37098154 TEL. 0722 900 176 E-MAIL: arh.team@proiecte.ro; florinforina@yahoo.com		AMPLASAMENT: SAT SOMEȘUL CALD, COMUNA GILAU, JUD. CLUJ	
PROIECTARE GENERALĂ ÎN CONSTRUCȚII CIVILE ȘI INDUSTRIALE ARH TEAM EXCELENCE		BENEFICIAR EL ASTAL - MOHAMED	
SEF PROIECT	ARH.FLORIAN FLORINA NICOLETA	DATA	IULIE 2019
PROIECTAT	ARH.FLORIAN FLORINA NICOLETA	SCARA	1:100
DESENAT	STUD.ARH.FLOCA MARIA	TITLUL PLANȘEI: PLAN DE INCADRARE ÎN ZONA	
VERIFICAT	ARH.FLORIAN FLORINA NICOLETA		