

DUPLICAT



S-a solicitat autentificarea prezentului înscris:

DECLARAȚIE

Subscrisa **"COMSAT CONSTRUCT" S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în localitatea Huedin, oras Huedin, Aleea 1 Mai, bloc B1, scara I, ap. 4, județul Cluj, având CUI 19009450, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj sub nr. J12/3013/12.02.2006, reprezentată legal de **POP COSMIN - PETRU**, cetățean român, domiciliat în comuna Gilău, sat Gilău nr. 1319, județul Cluj, având CNP 1711011125184, în calitate de proprietară asupra imobilului situat administrativ în intravilanul localității Gilău, nr. 1301, județul Cluj, înscris în **Cartea Funciară nr. 52066 Gilău**, nr. topografic: top vechi 3446/2/2/2, top comasati 533/2, top nou 596/2, **A1 cu număr cadastral 52066**, compus din teren în suprafață totală de 2750mp., categoria de folosință "cuti, constructii", teren împrejmuit, **A1.1 cu nr. cadastral 52066-C1**, Casă de cărămidă pe fundație de piartă, acoperită cu țiglă, compusă din cameră, bucătărie, cămară de alimente, hol, bucătărie, cămară de alimente, hol, bucătărie de vară, cu suprafața construită de 90mp, si **A1.2 cu nr. cadastral 52066-C2**, grajd cu sura cu suprafața construită de 47mp., cunoscând consecințele legale ale declarațiilor necorespunzătoare adevărului, prevăzute și pedepsite de art. 326 Cod penal, declar pe proprie răspundere că am cunostință de existența fermelor de creștere a puilor/abator în apropierea terenului sus-mentionat, precum și că voi anunța potențialii cumpărători referitor la posibilul disconfort datorat mirosului și le voi aduce la cunostința acestora faptul că imobilul se află în interiorul zonei de protecție sanitară a fermelor/abatorului stabilită prin OMS 119/2014. -----

De asemenea declar că nu voi acționa în instant Agenția pentru Protecția Mediului Cluj, pentru emiterea/respingerea actului de reglementare, precum și că nu voi acționa în instanță Comuna Gilău pentru emiterea Autorizației de Construire aferentă investiției propuse, iar responsabilitatea realizării investiției în interiorul zonei de protecție sanitară stabilită prin OMS 119/2014 revenindu-mi în totalitate mine. -----

Prezenta declarație servește la autoritățile competente în vederea obținerii tuturor avizelor și autorizațiilor necesare, în condițiile legii. -----

Tehnoredactată și autentificată la Societatea Profesională Notarială **CHIRILĂ & POP** în 1 exemplar original, care se păstrează în arhiva societății. --

"COMSAT CONSTRUCT" S.R.L.

(prin reprezentant legal **POP COSMIN - PETRU**)

R O M Ȃ N I A

UNIUNEA NAȚIONALĂ A NOTARILOR PUBLICI

SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ CHIRILĂ & POP

LICENȚA DE FUNCȚIONARE NR. 213/3715/03.08.2016

SEDIUL: CLUJ-NAPOCA, STR. CĂMPULUI NR.7-9, JUDEȚUL CLUJ

TELEFON: 0264 424222; 0264 598257; 0724 278138; 0766 440488;

E-MAIL: bnp.amt@gmail.com; smaranda.pop@gmail.com;

**ÎNCHEIERE DE AUTENTIFICARE NR.338
ANUL 2020, LUNA FEBRUARIE, ZIUA 05**

În fața mea **ANA-MARIA CHIRILĂ**, notar public, la sediul biroului, s-a prezentat:

1. POP COSMIN - PETRU, domiciliat în comuna Gilău, sat Gilău nr. 1319, județul Cluj, care are CNP 1711011125184, identificat prin C.I. seria CJ nr. 304856/11.10.2017 emisă de SPCJEP Cluj, în calitate de reprezentant legal al "**COMSAT CONSTRUCT**" **S.R.L.**, persoană juridică română, cu sediul în localitatea Huedin, oras Huedin, Aleea 1 Mai, bloc B1, scara I, ap. 4, județul Cluj, având CUI 19009450, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă Tribunalul Cluj sub nr. J12/3013/12.02.2006;

care, după ce a citit actul, a declarat că i-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar, precum și cele - anexe.

**În temeiul art.12 lit. "b" din Legea nr.36/1995, republicată;
SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS.**

S-a perceput onorariul de 60,00 lei, TVA inclus cu b.f. nr. 0019/05.02.2020.

NOTAR PUBLIC

ANA-MARIA CHIRILĂ

Prezentul duplicat s-a întocmit în 2 exemplare de Ana-Maria Chirilă, notar public, astăzi, data autentificării actului și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC

ANA-MARIA CHIRILĂ

