

Plan Topografic

scara 1:500

Sistem de proiectie - Stereografic 1970
Sistem de cote - Marea Neagra 1975

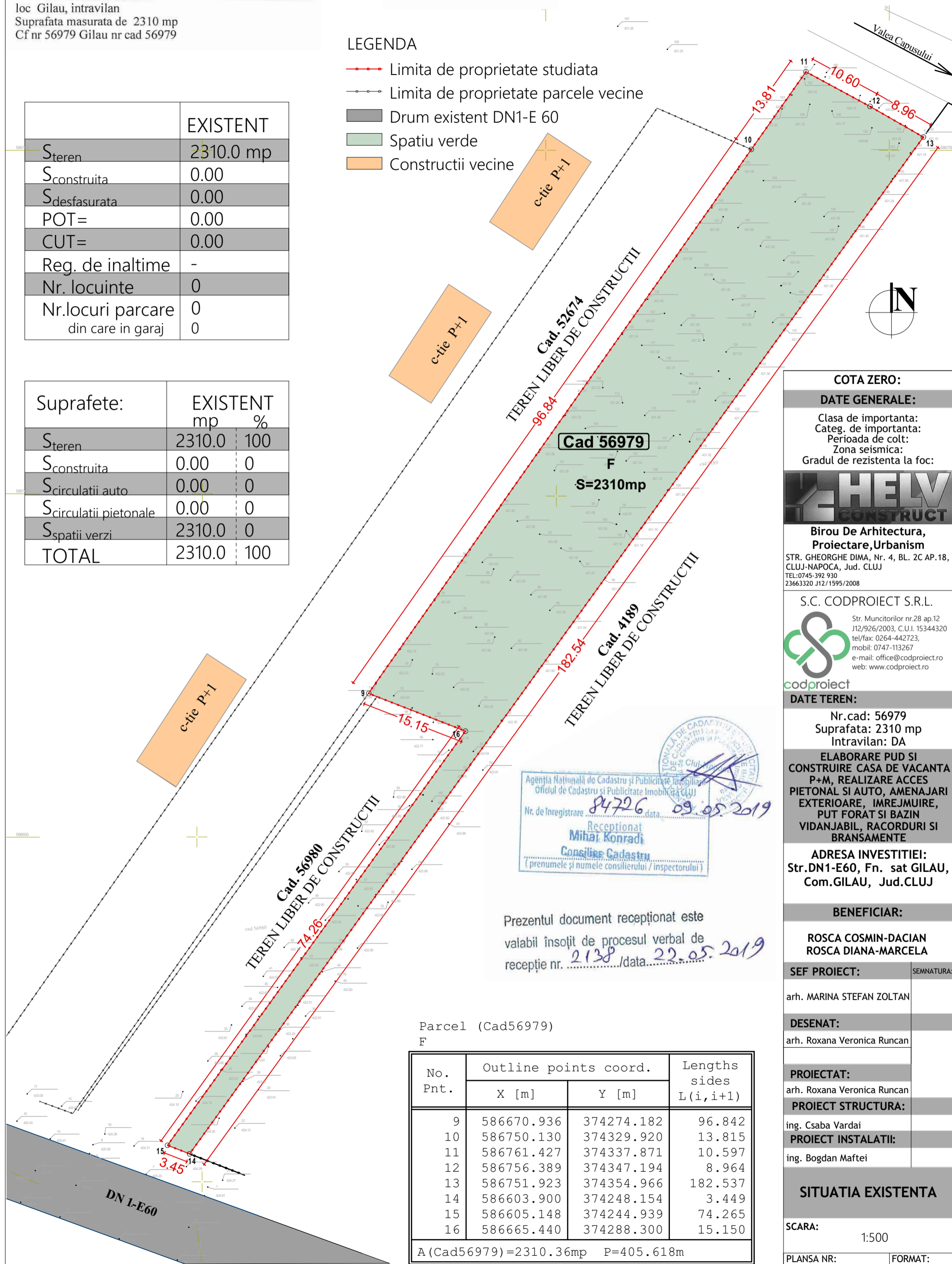
Beneficiari: Rosca Cosmin Dacian si Rosca Diana Marcela
loc Gilau, intravilan
Suprafata masurata de 2310 mp
Cf nr 56979 Gilau nr cad 56979

LEGENDA

- Limita de proprietate studiată
- Limita de proprietate parcele vecine
- Drum existent DN1-E 60
- Spatiu verde
- Constructii vecine

	EXISTENT
S_{teren}	2310.0 mp
$S_{\text{construita}}$	0.00
$S_{\text{desfasurata}}$	0.00
POT=	0.00
CUT=	0.00
Reg. de inaltime	-
Nr. locuinte	0
Nr. locuri parcare din care in garaj	0

Suprafete:	EXISTENT	mp	%
S_{teren}	2310.0	100	
$S_{\text{construita}}$	0.00	0	
$S_{\text{circulatii auto}}$	0.00	0	
$S_{\text{circulatii pietonale}}$	0.00	0	
$S_{\text{spatii verzi}}$	2310.0	0	
TOTAL	2310.0	100	



Agentia Nationala de Cadastru si Publicitate Imobiliară
Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliară Cluj
Nr. de Inregistrare 84726 data 09.05.2019
Receptionat
Mihai Konradi
Consilier Cadastru
(prenumele și numele consilierului / inspectorului)

Prezentul document receptionat este
valabil însoțit de procesul verbal de
recepție nr. 2138 / data 22.05.2019

Parcel (Cad56979)
F

No. Pnt.	Outline points coord.		Lengths sides L(i, i+1)
	X [m]	Y [m]	
9	586670.936	374274.182	96.842
10	586750.130	374329.920	13.815
11	586761.427	374337.871	10.597
12	586756.389	374347.194	8.964
13	586751.923	374354.966	182.537
14	586603.900	374248.154	3.449
15	586605.148	374244.939	74.265
16	586665.440	374288.300	15.150

A (Cad56979) = 2310.36mp P = 405.618m

COTA ZERO:

DATE GENERALE:

Clasa de importanta:
Categ. de importanta:
Perioada de colt:
Zona seismica:
Gradul de rezistenta la foc:



Birou De Arhitectura, Proiectare, Urbanism

STR. GHEORGHE DIMA, Nr. 4, BL. 2C AP.18,
CLUJ-NAPOCA, Jud. CLUJ
TEL: 0745-392 930
23663320 J12/1595/2008

S.C. CODPROIECT S.R.L.

Str. Muncitorilor nr.28 ap.12
J12/926/2003, C.U.I. 15344320
tel/fax: 0264-442723,
mobil: 0747-113267
e-mail: office@codproiect.ro
web: www.codproiect.ro

codproiect

DATE TEREN:

Nr. cad: 56979
Suprafata: 2310 mp
Intravilan: DA

ELABORARE PUD SI
CONSTRUIRE CASA DE VACANTA
P+M, REALIZARE ACCES
PIETONAL SI AUTO, AMENAJARI
EXTERIOARE, IMREJMUIRE,
PUT FORAT SI BAZIN
VIDANJABIL, RACORDURI SI
BRANSAMENTE

ADRESA INVESTITIEI:
Str. DN1-E60, Fn. sat GILAU,
Com. GILAU, Jud. CLUJ

BENEFICIAR:

ROSCA COSMIN-DACIAN
ROSCA DIANA-MARCELA

SEF PROIECT: SEMNATURA:

arh. MARINA STEFAN ZOLTAN

DESENAT:

arh. Roxana Veronica Runcan

PROIECTAT:

arh. Roxana Veronica Runcan

PROIECT STRUCTURA:

ing. Csaba Vardai

PROIECT INSTALATII:

ing. Bogdan Maftai

SITUATIA EXISTENTA

SCARA: 1:500

PLANSĂ NR: FORMAT:

PUD 1 A3

FAZA: PUD DATA:

PROIECT NR: 32/2018 IUN./2019

In conformitate cu legea 50/1991 nerespectarea proiectului in tocmal avizat si verificat se pedepseste conform legilor in vigoare. Acest desen si informatiile cuprinse in el nu pot fi copiate, reproduse sau utilizate partial sau in intregime decat cu acordul scris al societății si nu pot fi folosite in alt scop decat cel pentru care a fost elaborat.

P U D 1 . S I T U A T I A E X I S T E N T A