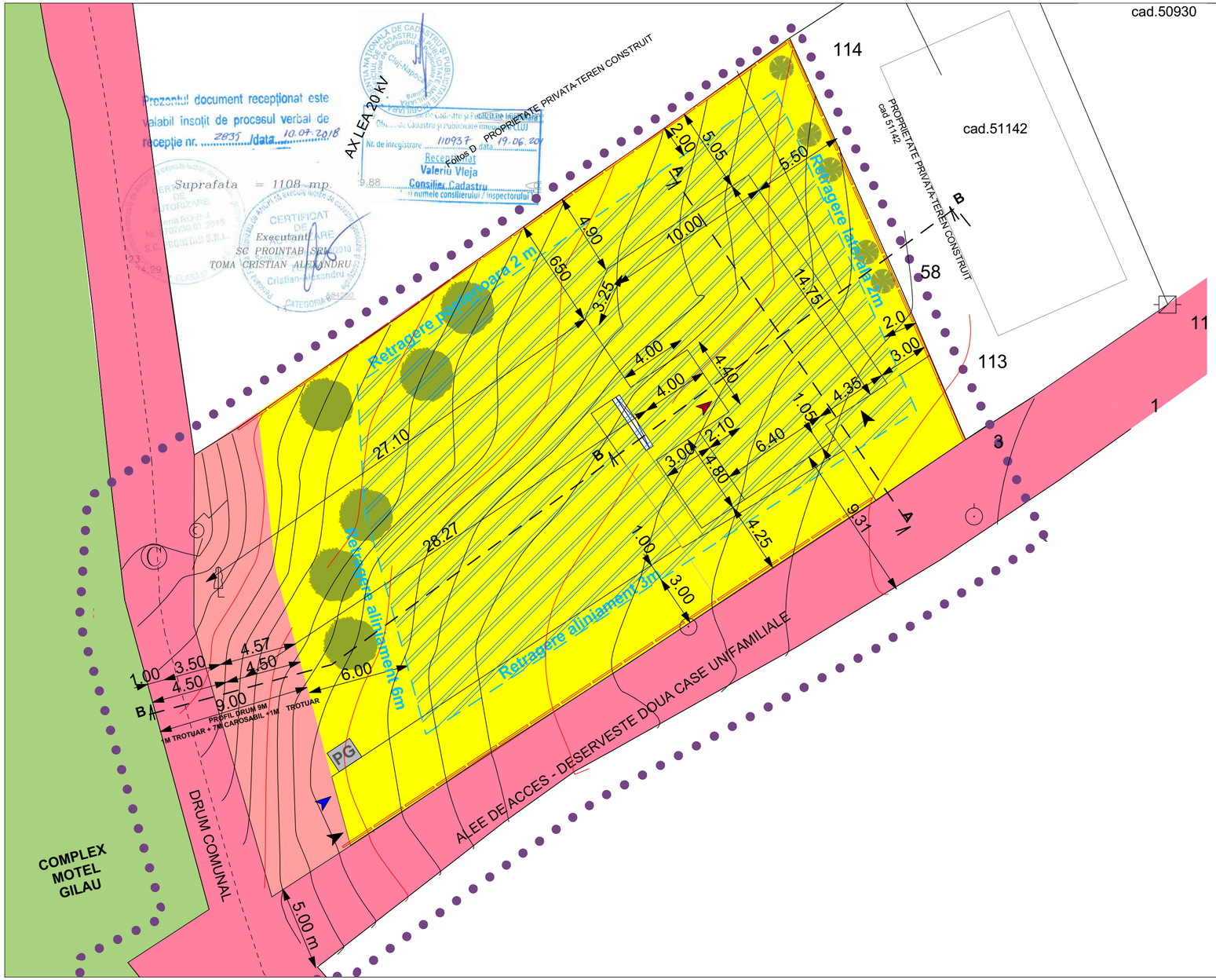

INVENTAR DE COORDONATE

Coordonate puncte STATIE

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
S1	584298.665	375625.542	422.77
S3	584292.189	375608.761	423.57

Coordonate puncte radiate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]	Z [m]
1	584303.815	375634.686	422.58
2	584305.709	375629.018	422.75
5	584300.828	375630.586	422.60
6	584296.143	375623.608	422.88
7	584291.023	375615.161	423.20
8	584284.838	375604.155	423.93
10	584280.750	375597.968	424.26
11	584272.204	375586.973	425.64
13	584246.851	375630.988	423.29
14	584244.469	375627.985	423.45
15	584243.294	375624.621	423.53
16	584237.311	375621.889	423.69
17	584247.953	375618.589	423.84
18	584248.620	375620.778	423.68
21	584244.530	375612.135	423.97
22	584248.951	375605.712	424.28
23	584254.716	375608.191	424.29
24	584259.667	375599.379	424.60
25	584256.085	375593.657	424.75
26	584261.838	375596.094	424.70
27	584259.310	375588.012	425.25
28	584265.816	375581.165	425.79
29	584272.468	375575.829	426.29
30	584275.585	375580.599	426.25
32	584293.763	375575.643	427.64
34	584296.308	375577.363	427.63
35	584297.838	375579.877	427.98
36	584296.503	375579.951	427.76
37	584293.933	375581.494	427.13
38	584292.246	375579.709	427.29
39	584302.276	375579.732	427.86
40	584300.024	375574.891	428.00
41	584310.801	375573.765	428.89
43	584315.867	375577.790	428.90
44	584321.954	375572.387	429.42
45	584325.681	375571.210	429.67
46	584333.869	375575.457	429.88
48	584339.929	375569.623	430.06
49	584336.531	375569.374	429.92
50	584342.118	375567.125	430.34
51	584345.612	375570.184	430.25
52	584303.869	375582.282	427.14
53	584310.730	375592.200	426.15
54	584317.708	375601.887	425.21
55	584321.056	375606.777	424.79
56	584326.766	375614.704	424.03
57	584320.696	375617.420	423.51
58	584311.898	375621.327	423.30
59	584303.175	375625.046	422.84
61	584299.688	375619.876	422.97
62	584294.428	375611.840	423.39
66	584283.699	375602.084	423.99
71	584276.322	375584.288	425.82
73	584283.806	375586.866	425.15
77	584300.788	375586.503	426.36
80	584290.878	375595.120	424.31
85	584308.293	375596.528	425.32
87	584302.537	375600.717	424.49
92	584313.197	375601.147	425.01
94	584311.731	375609.394	424.54
96	584318.069	375612.194	424.12
98	584308.493	375617.143	423.33
112	584311.119	375636.922	422.77
112	584311.119	375636.922	422.77
113	584309.270	375626.958	422.77
114	584325.064	375620.030	422.77

LEGENDA:

- LIMITA SUPRAFAȚEI STUDIATE
  SUPRAFAȚĂ TEREN : 1108 mp
  INTRAVILAN - 1108mp
  C.F.50440 Gilau, CAD 50440
  U.A.T. Gilau-ZONA DE LOCUIRE DE TIP RURAL
  CU FUNCTIUNI COMPLEMENTARE
  Adresa: sat Gilau NR.FN, com. Gilau, jud.CLUJ

SITUAȚIE PROPUSĂ PE AMPLASAMENTULUI STUDIAT:

- LIMITA DE PROPRIETATE PARCELA STUDIATA

ACCESE PROPUSE
- ACCES PRINCIPAL LOCUINTA
- ACCES AUTO IN INCINTA
- ACCES PIETONAL IN INCINTA

PG Punct gospodaresc

- ZONA DE SIGURANTA DJ (12 m + 4m)
- DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI
- TURISM DOMENIUL PRIVAT
- DOMENIUL PRIVAT AL PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE
- DOMENIUL PRIVAT PROPUS A FI TRECUT IN DOMENIUL PUBLIC AL LOCALITATII in vederea regularizarii profilului la o latime de 8.00 m

MACSI MOTIVUS
SC MACSIMOTIVUS s.r.l.
Nr.Reg.Com. J 12/ 2955/2019
CUI: 41431434
Banca Transilvania
sediul:str.Pavel Rosca nr.2,ap.8(Cal Dorobantilor nr.7ap.8)
Tel. +40/0777165253
E mail: arh.macsimmarcela@gmail.com

Beneficiar:

SERBAN HORATIU-TUDOR

Adresa de corespondenţă:

sat. Gilau, nr. 852G, Com. Gilau, jud. Cluj

e-mail: arh.macsimmarcela@gmail.com

Denumire proiect

Elaborare PUD si Construire locuinta unifamiliala P+M, bransamente si racorduri la utilitati, imprejmuire teren, amenajari exterioare

Amplasament

Sat Gilau nr.fn, com. Gialu, jud.Cluj nr. cad. 50440 UAT Gilau

Proiectant urbanism
MACSIMOTIVUS SRL
arh.urb. Marcela MACSIM
Proiectant arhitectura
BIA DANCIU M. VLAD
Desenat: arh.Danciu Vlad

Plansa

PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
ANEXĂ
Aviz Nr. 138 din 14.09.2021
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
ARHITECT ŞEF

Faza	Data	Nr. Plansa
P.U.D.	ian. 2021	U05
Scara Sc. 1: 200		