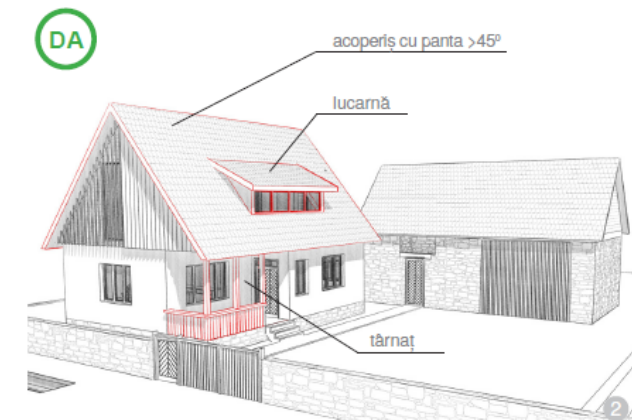
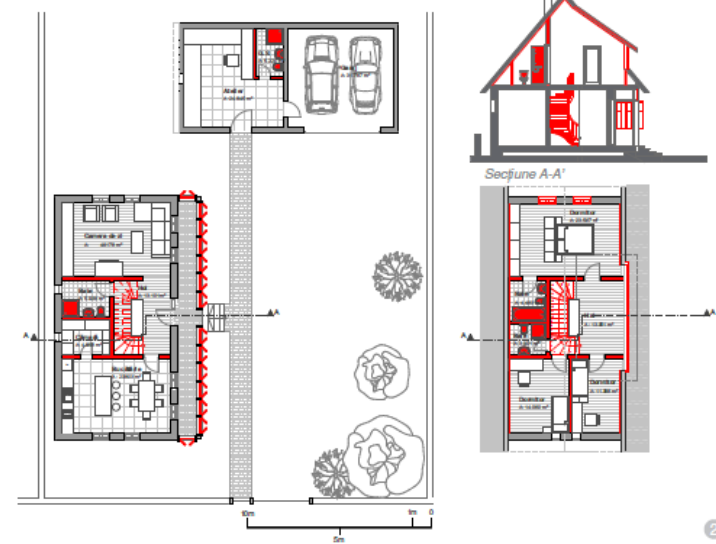
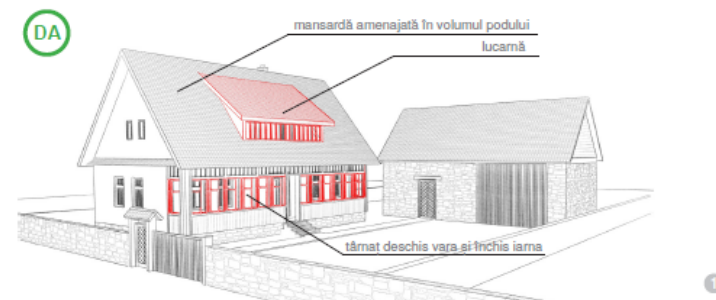


ARHITECTURA TRADITIONALA IN ZONA CAMPIA TRANSILVANIEI:

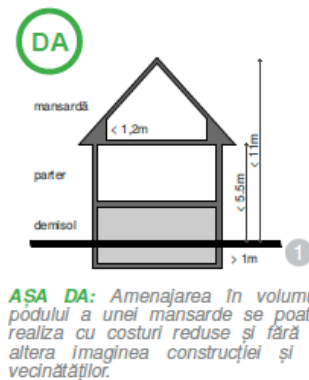


ASA DA: „Casa-tip” poate fi transformată astfel încât să corespundă nevoilor zilei de azi, prin intervenții inteligente, respectând specificul local. Prin mărirea pantei acoperișului, se poate obține spațiu locuibil în mansardă, iar prin adăugarea unei lucarne, se poate obține necesarul de lumină și ventilație în spațiul respectiv, precum și spațiul necesar construirii unei scări de acces.

1

2

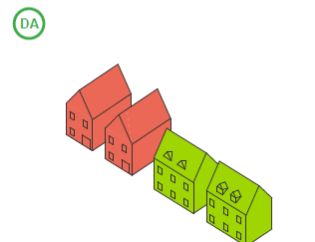
2



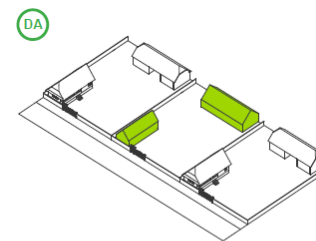
ASA DA: Amenajarea în volumul podului a unei mansarde se poate realiza cu costuri reduse și fără a altera imaginea construcției și a vecinătăților.



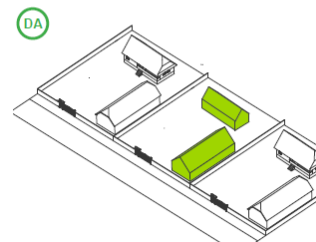
ASA DA: Volumul în care se vor încaadra clădirile noi trebuie să respecte specificul local, în cazul acesta, cel dat de vecinătăți.



ASA DA: Tipologie nouă: case de factură și dimensiuni urbane pe parcele trițigulare, cu fronton la stradă, se recomandă înlocuirea coamei acoperișului și dispunerea lucarnelor spre stradă.



ASA DA: Intervențiile noi trebuie să respecte specificul ierarhic volumelor. În cazul acesta, casa și puză de pe lot sunt asemănătoare ca dimensiune.



ASA DA: Pentru construcțiile noi, se vor păstra amplasarea și proporțiile dărilor tradiționale.



ELEMENTE DE ARHITECTURA PRELUATE CONFORM GUSTULUI SI NECESITATILOR CONTEMPORANE



ASA DA: Utilizarea materialelor naturale și a unor elemente din arhitectura tradițională asigură integrarea construcției în peisaj.



Înălțimea pereților este egală cu cea a acoperișului.



Înălțimea acoperișului este mai mică (cca 60 – 70 %) din înălțimea pereților (case cu două nivele).



Tritenii-Colonie

Majoritatea satelor sunt așezări adunate cu mai multe străzi (Băza).



Acoperiș în două ape cu țesătură pe timpan, din paie (imagini din Sic)



Acoperiș în două ape cu țesătură pe timpan (imagini din Sic)



Acoperiș în două ape cu țesătură pe timpan și cu foșor (imagini din Sic)



Acoperiș în patru ape, din șindrilă



ASA DA: Pentru clădirile noi de locuit amplasate în afara vetrei satului, se va urmări integrarea acestora în peisaj și utilizarea materialelor naturale, biodegradabile, păstrând specificul local. (fig. 5 și 6)

 ENDORFINA CONCEPT	PROIECTANT GENERAL ARHITECTURA SI URBANISM: SC ENDORFINA CONCEPT SRL str. Donath, nr.192A, loc. Cluj-Napoca, jud. Cluj CUI: 36330743, J12/2738/2016 endorfina.concept@gmail.com tel. +40 754 452 988			© Acest document este proprietatea firmei S.C. ENDORFINA CONCEPT S.R.L. și nu poate fi folosit, transmis sau reproduș, total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea sa trebuie să fie conforma celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și stămpilele proiectanților în original.		
	Beneficiar:		MIRON GHEORGHE și MIRON MONICA Cal. Dorobanților, nr. 93, bl. X, sc. 2, et.2, ap. 31, Cluj-Napoca, jud. Cluj		Proiect nr.: 68/2020	
	Amplasament:		Loc. Someșu Rece, com. Gilau, jud. CLUJ, C.F. nr. 57919		Faza :	
SEF PROIECT:	arh. urb. Alida Visan	Scara:	Proiect:	ELABORARE PUD SI D.T.A.C. - CONSTRUIRE CASA DE VACANȚA, AMENAJARI EXTERIOARE, ACCES, ÎMPREJMUIRE, BRANSAMENTE SI RACORDURI LA REȚELE DE UTILITATI STUDIU DE INTEGRARE ÎN ARHITECTURA LOCALA	P.U.D.	
ECHIPA de PROIECTARE:	arh. stag. Anita PERTA					
DESENAT:	arh. stag. Andreea BODEA					
	arh. stag. Andreea BODEA	Data: 1/13/2021	Titlul plansei:	ZONA CAMPIA TRANSILVANIEI	Planșa nr.: A.08	