



LEGENDA

- Limita zonei studiate pe P.U.Z.
- Limita parcelor studiate
- Limita L.I.T. Foreste
- Limita terenului existent
- Limita terenului propus

ZONE DE PROTECTIE

- Zona de protectie - Actiunea S.I. (Stabilirea de ecosec substatii / linii de inalta tensiune L.E.A. 20 kV)
- Zona de protectie a conductelor ingroasate de apa si canalizati

ZONIFICARE

- Constructii propuse
- Ceasornic ecologic vizual
- Teren agricol in dezvoltare
- Zona de interes turistic tehnico-edilitar - canal colector apa pluviala
- Subzona circulatorie - autostrada
- Terenuri forestiere si puni exploatate
- Spatii verzi
- Chisloara auto si pietonale
- Serviciu Aerial Vizual
- Acces auto pe parcela
- Acces pietonal pe parcela
- Acces auto la constructii propuse
- Acces pietonal la constructii propuse

INDICI TEHNICO-URBANISTICI

| | |
|--|--------------|
| Suprafata totala parcela | 24.927,20 mp |
| Suprafata terenului constructiv | 15.256,35 mp |
| Suprafata constructiilor noi propuse | 2.714,95 mp |
| Suprafata constructiilor existente | 2.714,95 mp |
| Suprafata terenurilor in constructii noi propuse | 8.522,18 mp |
| Suprafata terenurilor in constructii existente | 14.818,87 mp |
| Numar locuri de parcare propuse | 87 |
| P.O.T. propus | 11,27 % |
| C.U.T. propus | 0,11 |

| Proprietarii S.C. RET IMOBILIARE S.R.L. | |
|---|----------|
| C.P. nr. | Nr. cad. |
| 81308 | 4975 |
| 8090 | 4980 |
| 81418 | 4884 |
| 81078 | 4882 |
| 80977 | 2584 |
| 81728 | 2589 |
| 81672 | 3486 |
| 82942 | 3370 |
| 82943 | 3371 |
| 82944 | 3372 |
| 82945 | 3373 |
| 82946 | 3374 |
| 82947 | 3375 |
| 82948 | 3376 |
| 82949 | 3377 |
| 82950 | 3378 |
| 82951 | 3379 |
| 82952 | 3380 |
| 82953 | 3381 |
| 82954 | 3382 |
| 82955 | 3383 |
| 82956 | 3384 |
| 82957 | 3385 |
| 82958 | 3386 |
| 82959 | 3387 |
| 82960 | 3388 |
| 82961 | 3389 |
| 82962 | 3390 |
| 82963 | 3391 |
| 82964 | 3392 |
| 82965 | 3393 |
| 82966 | 3394 |
| 82967 | 3395 |
| 82968 | 3396 |
| 82969 | 3397 |
| 82970 | 3398 |
| 82971 | 3399 |
| 82972 | 3400 |
| 82973 | 3401 |
| 82974 | 3402 |
| 82975 | 3403 |
| 82976 | 3404 |
| 82977 | 3405 |
| 82978 | 3406 |
| 82979 | 3407 |
| 82980 | 3408 |
| 82981 | 3409 |
| 82982 | 3410 |
| 82983 | 3411 |
| 82984 | 3412 |
| 82985 | 3413 |
| 82986 | 3414 |
| 82987 | 3415 |
| 82988 | 3416 |
| 82989 | 3417 |
| 82990 | 3418 |
| 82991 | 3419 |
| 82992 | 3420 |
| 82993 | 3421 |
| 82994 | 3422 |
| 82995 | 3423 |
| 82996 | 3424 |
| 82997 | 3425 |
| 82998 | 3426 |
| 82999 | 3427 |
| 83000 | 3428 |
| 83001 | 3429 |
| 83002 | 3430 |
| 83003 | 3431 |
| 83004 | 3432 |
| 83005 | 3433 |
| 83006 | 3434 |
| 83007 | 3435 |
| 83008 | 3436 |
| 83009 | 3437 |
| 83010 | 3438 |
| 83011 | 3439 |
| 83012 | 3440 |
| 83013 | 3441 |
| 83014 | 3442 |
| 83015 | 3443 |
| 83016 | 3444 |
| 83017 | 3445 |
| 83018 | 3446 |
| 83019 | 3447 |
| 83020 | 3448 |
| 83021 | 3449 |
| 83022 | 3450 |
| 83023 | 3451 |
| 83024 | 3452 |
| 83025 | 3453 |
| 83026 | 3454 |
| 83027 | 3455 |
| 83028 | 3456 |
| 83029 | 3457 |
| 83030 | 3458 |
| 83031 | 3459 |
| 83032 | 3460 |
| 83033 | 3461 |
| 83034 | 3462 |
| 83035 | 3463 |
| 83036 | 3464 |
| 83037 | 3465 |
| 83038 | 3466 |
| 83039 | 3467 |
| 83040 | 3468 |
| 83041 | 3469 |
| 83042 | 3470 |
| 83043 | 3471 |
| 83044 | 3472 |
| 83045 | 3473 |
| 83046 | 3474 |
| 83047 | 3475 |
| 83048 | 3476 |
| 83049 | 3477 |
| 83050 | 3478 |
| 83051 | 3479 |
| 83052 | 3480 |
| 83053 | 3481 |
| 83054 | 3482 |
| 83055 | 3483 |
| 83056 | 3484 |
| 83057 | 3485 |
| 83058 | 3486 |
| 83059 | 3487 |
| 83060 | 3488 |
| 83061 | 3489 |
| 83062 | 3490 |
| 83063 | 3491 |
| 83064 | 3492 |
| 83065 | 3493 |
| 83066 | 3494 |
| 83067 | 3495 |
| 83068 | 3496 |
| 83069 | 3497 |
| 83070 | 3498 |
| 83071 | 3499 |
| 83072 | 3500 |
| 83073 | 3501 |
| 83074 | 3502 |
| 83075 | 3503 |
| 83076 | 3504 |
| 83077 | 3505 |
| 83078 | 3506 |
| 83079 | 3507 |
| 83080 | 3508 |
| 83081 | 3509 |
| 83082 | 3510 |
| 83083 | 3511 |
| 83084 | 3512 |
| 83085 | 3513 |
| 83086 | 3514 |
| 83087 | 3515 |
| 83088 | 3516 |
| 83089 | 3517 |
| 83090 | 3518 |
| 83091 | 3519 |
| 83092 | 3520 |
| 83093 | 3521 |
| 83094 | 3522 |
| 83095 | 3523 |
| 83096 | 3524 |
| 83097 | 3525 |
| 83098 | 3526 |
| 83099 | 3527 |
| 83100 | 3528 |
| 83101 | 3529 |
| 83102 | 3530 |
| 83103 | 3531 |
| 83104 | 3532 |
| 83105 | 3533 |
| 83106 | 3534 |
| 83107 | 3535 |
| 83108 | 3536 |
| 83109 | 3537 |
| 83110 | 3538 |
| 83111 | 3539 |
| 83112 | 3540 |
| 83113 | 3541 |
| 83114 | 3542 |
| 83115 | 3543 |
| 83116 | 3544 |
| 83117 | 3545 |
| 83118 | 3546 |
| 83119 | 3547 |
| 83120 | 3548 |
| 83121 | 3549 |
| 83122 | 3550 |
| 83123 | 3551 |
| 83124 | 3552 |
| 83125 | 3553 |
| 83126 | 3554 |
| 83127 | 3555 |
| 83128 | 3556 |
| 83129 | 3557 |
| 83130 | 3558 |
| 83131 | 3559 |
| 83132 | 3560 |
| 83133 | 3561 |
| 83134 | 3562 |
| 83135 | 3563 |
| 83136 | 3564 |
| 83137 | 3565 |
| 83138 | 3566 |
| 83139 | 3567 |
| 83140 | 3568 |
| 83141 | 3569 |
| 83142 | 3570 |
| 83143 | 3571 |
| 83144 | 3572 |
| 83145 | 3573 |
| 83146 | 3574 |
| 83147 | 3575 |
| 83148 | 3576 |
| 83149 | 3577 |
| 83150 | 3578 |
| 83151 | 3579 |
| 83152 | 3580 |
| 83153 | 3581 |
| 83154 | 3582 |
| 83155 | 3583 |
| 83156 | 3584 |
| 83157 | 3585 |
| 83158 | 3586 |
| 83159 | 3587 |
| 83160 | 3588 |
| 83161 | 3589 |
| 83162 | 3590 |
| 83163 | 3591 |
| 83164 | 3592 |
| 83165 | 3593 |
| 83166 | 3594 |
| 83167 | 3595 |
| 83168 | 3596 |
| 83169 | 3597 |
| 83170 | 3598 |
| 83171 | 3599 |
| 83172 | 3600 |
| 83173 | 3601 |
| 83174 | 3602 |
| 83175 | 3603 |
| 83176 | 3604 |
| 83177 | 3605 |
| 83178 | 3606 |
| 83179 | 3607 |
| 83180 | 3608 |
| 83181 | 3609 |
| 83182 | 3610 |
| 83183 | 3611 |
| 83184 | 3612 |
| 83185 | 3613 |
| 83186 | 3614 |
| 83187 | 3615 |
| 83188 | 3616 |
| 83189 | 3617 |
| 83190 | 3618 |
| 83191 | 3619 |
| 83192 | 3620 |
| 83193 | 3621 |
| 83194 | 3622 |
| 83195 | 3623 |
| 83196 | 3624 |
| 83197 | 3625 |
| 83198 | 3626 |
| 83199 | 3627 |
| 83200 | 3628 |
| 83201 | 3629 |
| 83202 | 3630 |
| 83203 | 3631 |
| 83204 | 3632 |
| 83205 | 3633 |
| 83206 | 3634 |
| 83207 | 3635 |
| 83208 | 3636 |
| 83209 | 3637 |
| 83210 | 3638 |
| 83211 | 3639 |
| 83212 | 3640 |
| 83213 | 3641 |
| 83214 | 3642 |
| 83215 | 3643 |
| 83216 | 3644 |
| 83217 | 3645 |
| 83218 | 3646 |
| 83219 | 3647 |
| 83220 | 3648 |
| 83221 | 3649 |
| 83222 | 3650 |
| 83223 | 3651 |
| 83224 | 3652 |
| 83225 | 3653 |
| 83226 | 3654 |
| 83227 | 3655 |
| 83228 | 3656 |
| 83229 | 3657 |
| 83230 | 3658 |
| 83231 | 3659 |
| 83232 | 3660 |
| 83233 | 3661 |
| 83234 | 3662 |
| 83235 | 3663 |
| 83236 | 3664 |
| 83237 | 3665 |
| 83238 | 3666 |
| 83239 | 3667 |
| 83240 | 3668 |
| 83241 | 3669 |
| 83242 | 3670 |
| 83243 | 3671 |
| 83244 | 3672 |
| 83245 | 3673 |
| 83246 | 3674 |
| 83247 | 3675 |
| 83248 | 3676 |
| 83249 | 3677 |
| 83250 | 3678 |
| 83251 | 3679 |
| 83252 | 3680 |
| 83253 | 3681 |
| 83254 | 3682 |
| 83255 | 3683 |
| 83256 | 3684 |
| 83257 | 3685 |
| 83258 | 3686 |
| 83259 | 3687 |
| 83260 | 3688 |
| 83261 | 3689 |
| 83262 | 3690 |
| 83263 | 3691 |
| 83264 | 3692 |
| 83265 | 3693 |
| 83266 | 3694 |
| 83267 | 3695 |
| 83268 | 3696 |
| 83269 | 3697 |
| 83270 | 3698 |
| 83271 | 3699 |
| 83272 | 3700 |
| 83273 | 3701 |
| 83274 | 3702 |
| 83275 | 3703 |
| 83276 | 3704 |
| 83277 | 3705 |
| 83278 | 3706 |
| 83279 | 3707 |
| 83280 | 3708 |
| 83281 | 3709 |
| 83282 | 3710 |
| 83283 | 3711 |
| 83284 | 3712 |
| 83285 | 3713 |
| 83286 | 3714 |
| 83287 | 3715 |
| 83288 | 3716 |
| 83289 | 3717 |
| 83290 | 3718 |
| 83291 | 3719 |
| 83292 | 3720 |
| 83293 | 3721 |
| 83294 | 3722 |
| 83295 | 3723 |
| 83296 | 3724 |
| 83297 | 3725 |
| 83298 | 3726 |
| 83299 | 3727 |
| 83300 | 3728 |
| 83301 | 3729 |
| 83302 | 3730 |
| 83303 | 3731 |
| 83304 | 3732 |
| 83305 | 3733 |
| 83306 | 3734 |
| 83307 | 3735 |
| 83308 | 3736 |
| 83309 | 3737 |
| 83310 | 3738 |
| 83311 | 3739 |
| 83312 | 3740 |
| 83313 | 3741 |
| 83314 | 3742 |
| 83315 | 3743 |
| 83316 | 3744 |
| 83317 | 3745 |
| 83318 | 3746 |
| 83319 | 3747 |
| 83320 | 3748 |
| 83321 | 3749 |
| 83322 | 3750 |
| 83323 | 3751 |
| 83324 | 3752 |
| 83325 | 3753 |
| 83326 | 3754 |
| 83327 | 3755 |
| 83328 | 3756 |
| 83329 | 3757 |
| 83330 | 3758 |
| 83331 | 3759 |
| 83332 | 3760 |
| 83333 | 3761 |
| 83334 | 3762 |
| 83335 | 3763 |
| 83336 | 3764 |
| 83337 | 3765 |
| 83338 | 3766 |
| 83339 | 3767 |
| 83340 | 3768 |
| 83341 | 3769 |
| 83342 | 3770 |
| 83343 | 3771 |
| 83344 | 3772 |
| 83345 | 3773 |
| 83346 | 3774 |
| 83347 | 3775 |
| 83348 | 3776 |
| 83349 | 3777 |
| 83350 | 3778 |
| 83351 | 3779 |
| 83352 | 3780 |
| 83353 | 3781 |
| 83354 | 3782 |
| 83355 | 3783 |
| 83356 | 3784 |
| 83357 | 3785 |
| 83358 | 3786 |
| 83359 | 3787 |
| 83360 | 3788 |
| 83361 | 3789 |
| 83362 | 3790 |
| 83363 | 3791 |
| 83364 | 3792 |
| 83365 | 3793 |
| 83366 | 3794 |
| 83367 | 3795 |
| 83368 | 3796 |
| 83369 | 3797 |
| 83370 | 3798 |
| 83371 | 3799 |
| 83372 | 3800 |
| 83373 | 3801 |
| 83374 | 3802 |
| 83375 | 3803 |
| 83376 | 3804 |
| 83377 | 3805 |
| 83378 | 3806 |
| 83379 | 3807 |
| 83380 | 3808 |
| 83381 | 3809 |
| 83382 | 3810 |
| 83383 | 3811 |
| 83384 | 3812 |
| 83385 | 3813 |
| 83386 | 3814 |
| 83387 | 3815 |
| 83388 | 3816 |
| 83389 | 3817 |
| 83390 | 3818 |
| 83391 | 3819 |
| 83392 | 3820 |
| 83393 | 3821 |
| 83394 | 3822 |
| 83395 | 3823 |
| 83396 | 3824 |
| 83397 | 3825 |
| 83398 | 3826 |
| 83399 | 3827 |
| 83400 | 3828 |
| 83401 | 3829 |
| 83402 | 3830 |
| 83403 | 3831 |
| 83404 | 3832 |
| 83405 | 3833 |
| 83406 | 3834 |
| 83407 | 3835 |
| 83408 | 3836 |
| 83409 | 3837 |
| 83410 | 3838 |
| 83411 | 3839 |
| 83412 | |