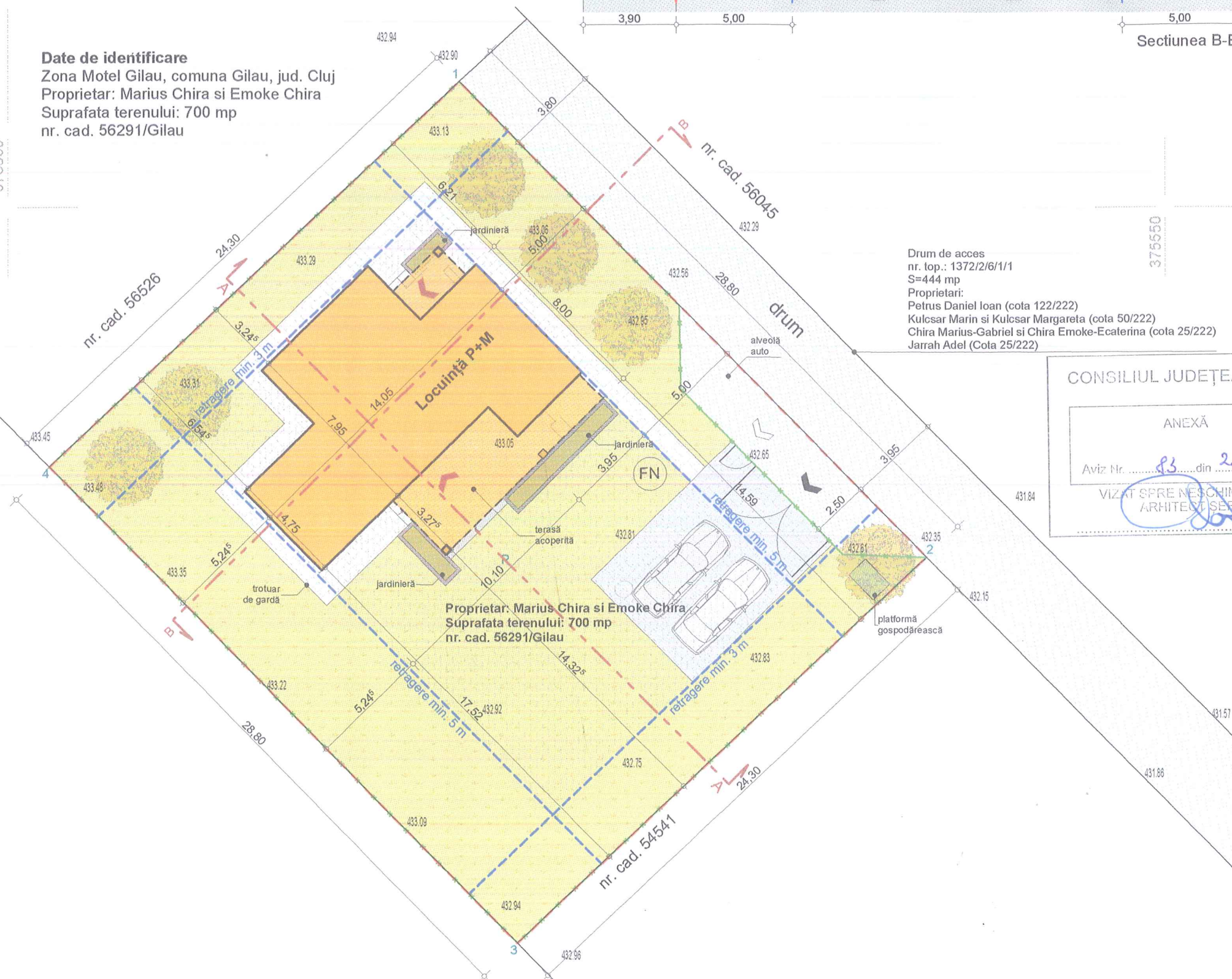
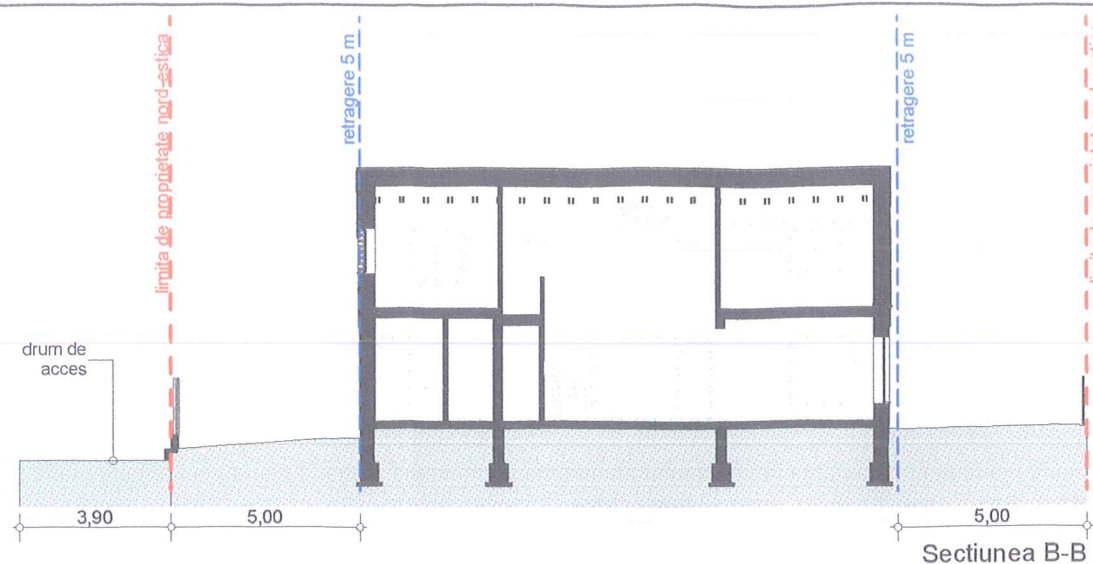


Bilanț teritorial

Funcțiuni	existent		propus	
	mp	%	mp	%
Suprafața terenului	700,00	100	700,00	100
Suprafața construită	0	0	124,00	17,71
Suprafața desfășurată	-	-	211	-
Circulații pietonale	-	-	47,50	6,78
Circulații auto	-	-	53,55	7,65
Alveolă auto	-	-	32,00	4,57
Spații verzi amenajate	-	-	432,86	61,83
P.O.T.	0%		17,71%	
C.U.T.	0		0,3	

Date de identificare
Zona Motel Gilau, comuna Gilau, jud. Cluj
Proprietar: Marius Chira si Eموke Chira
Suprafata terenului: 700 mp
nr. cad. 56291/Gilau



Drum de acces
nr. top.: 1372/2/6/1/1
S=444 mp
Proprietari:
Petrus Daniel Ioan (cota 122/222)
Kulcsar Marin si Kulcsar Margareta (cota 50/222)
Chira Marius-Gabriel si Chira Eموke-Ecaterina (cota 25/222)
Jarrah Adel (Cota 25/222)

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ

ANEXĂ

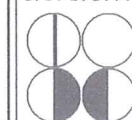
Aviz Nr. 83 din 25-05-2020
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
ARHITECT SEE

Legenda

- accese auto existent
- accese pietonal existent
- acces in imobil
- limita de proprietate teren studiat
- împrejmuire propusă
- locuinta propusă
- alei auto
- alei pietonale
- spatiu verde amenajat
- edificabilul parcelei
- Arbori propuși: 6
- Locuri de parcare propuse: 2

PROIECTANȚI

S.C. B.C. ARHITECTURA S.R.L.



arh. Bogdan CÎRCU

S.C. ARH SERVICE S.R.L.

dr. arh. GUTTMANN Szabolcs

1:200

Faza
P.U.D.

Data
FEB 2020

Scara

Nr. proiect
03/2019

Propunere de mobilitate
urbanistica

U.06

Acest document este proprietatea S.C. B.C. ARHITECTURA S.R.L. și nu poate fi transmis sau reprodus, total sau parțial, fără autorizarea expresă și scrisă. Utilizarea lui trebuie să fie conformă celei pentru care a fost elaborat. Documentul este valabil numai cu semnăturile și ștampila în original.