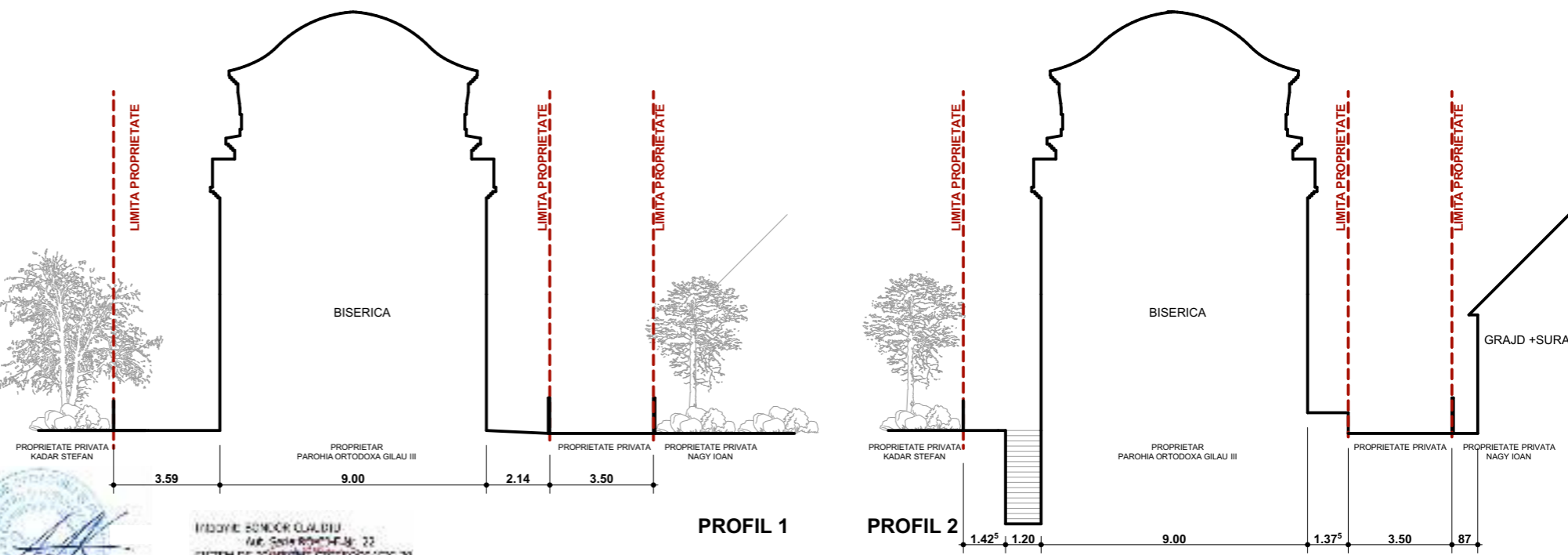
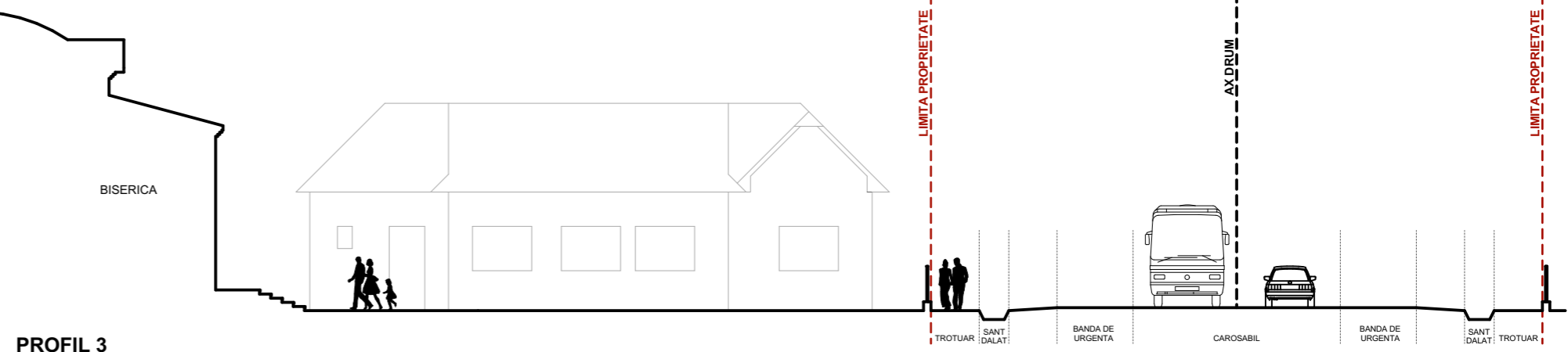


**PROPRIETAR**  
**PAROHIA ORTODOXĂ GILĂU III**  
 conform CF.NR. 57019  
 Nr. topo CAD: 57019



IMPOZIT COMUNAL CLAUDIU  
 Nr. Sca. ROMANIA: 22  
 SISTEM DE PERMITE ÎNREGISTRARE ÎN  
 SISTEMUL DE VALORI MOBILIARE  
 CLAUDIU  
 CATEGORIA 6

Prezentul document recepționat este  
 valabil înscris de procesul verbal de  
 recepție nr. 632, data 19.02.

INDICI CARACTERISTICI				
Nr.	DENUMIRE	Existent mp / % casa C1	Propus mp / % raportat la S=1000 existent+propus	TOTAL mp / % existent+propus
1	Arie construită	114	217.28	331.28
2	Arie construită desfășurată	114	425.87	539.87
3	Procent de ocupare al terenului P.O.T	11.4%	21.72%	33.12%
4	Coefficient de utilizare al terenului C.U.T	0.11	0.42	0.53

LEGENDA	
● ● ●	ZONA STUDIATĂ
—	LIMITA DE PROPRIETATE conform plan topografic
■	TEREN proprietate conform CF NR. 57019 Nr. Topo CAD: 57019
■	Suprafața teren 1000 mp
■	Construcție propusă
■	Construcție existentă C1 structura clădirii: semidurabilă starea clădirii: bună
■	Circulație pietonală
■	Circulație carosabilă, str. Principală
▲	Acces pietonal
▲	Acces carosabil

BILANT TERITORIAL						
NR	SIMBOL	DENUMIRE	EXISTENT mp	%	PROPUS mp	%
1		Suprafata totala	1000	100	1000	100
2		Constructii	114	11.4	331.28	33.12
3		Amenajari exterioare	0	0	374.45	37.44
4		Spatii verzi	889.41	88.94	294.27	29.4
5		Nr. locuri parcare	1	-	5	-
6		Nr. locuri garare	0	-	0	-
7		Nr. locuinte individuale	1	-	1	-
8		H max la coama	14.83 m			
9		H max la cornisa	11.69 m			

LOGOS ARTĂ & CUVÂNT			scara 1:500 1:200
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	
SEF PROIECT	arh. Călin Chifăr		Data iulie 2019
PROIECTANT DE SPECIALITATE	arh. Dan Adace		
DESENAT	arh. Gicu Chistol		
<b>B E N E F I C I A R</b> <b>PAROHIA ORTODOXĂ GILĂU III</b> Com. Gilău, sat Gilău, str. Șesu de Jos, nr. 1329 A, ap. 2, jud. Cluj			Proiect numarul: 7/2018
<b>T I T L U P R O I E C T</b> <b>ELABORARE PUD ȘI CONSTRUIRE BISERICĂ ORTODOXĂ CU HRAMUL SF. GRIGORIE PALAMA, AMENAJĂRI EXTERIOARE, ÎMPREJMUIRE, ACCES, RACORDURI ȘI BRANȘAMENTE</b> Com. Gilău, sat Gilău, str. Principală, nr. 1283, jud. Cluj			Faza: PUD DTAC
<b>T I T L U P L A N S A</b> <b>Plan reglementari urbanistice si profile stradale</b>			A02