

- LEGENDA**
- LIMITA ZONEI STUDIATE
  - LIMITE PROPRIETATI
  - ALINIAMENT
  - TEREN STUDIAT PROPRIETATE
  - ZONA CONSTRUIBILA
  - AMPLASAMENT STUDIAT
  - CAI DE COMUNICATIE
  - STRADA
  - TROTUAR
  - NUMAR CASUTA POSTALA
  - ACCES AUTO
  - ACCES PIETONAL IN IMOBIL
  - ZONE VERZI
  - ZONE VERZI PROPUSE
  - ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA PROPUSA-BRANSAMENTE
  - LINEE ELECTRICE AERIANE DE JOASA TENSIUNE
  - RETEA ALIMENTARE CU APA RETEA PROPRIE
  - PUT FORAT TIP FANTANA
  - CANALIZARE IN FOSEA ETANS VIDANJABILA
  - ZONA GOSPODARIE COMUNALA
  - APPEL MENAJERE/PLUVIALE SE VOR CAPTA IN RETEAUA DE CANALIZARE STRADALA

## Indicatori parcelari:

### CALCULUL SUPRAFETELOR PROPUSE :

LOT EXISTENT CU ACCES  
AUTO SI PIETONAL  
S.T. PARCELA = 1098 MP  
A.C. propusa = 151.52mp  
A.D. propus = 291.16mp  
P.O.T. = 13.79%  
C.U.T. = 0.26  
Imobil P+M casa de vacanta  
Arii propuse pentru realizare profil de drum = cca 96.24mp  
Arii carosabile si pietonale = 90mp  
Total circulatii = 186.24mp  
Arii verzi rezultate = 741.93mp = 67.44%  
Pg. = 1mp  
**NECESAR DE PARCARI: 2 LOC DE PARCARI**

