LEGENDA

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITE PROPRIETATI
- ALINIAMENT
- TEREN STUDIAT PROPRIETATE
- ZONA CONSTRUIBILA

CAI DE COMUNICATIE

- STRADA
- TROTUAR
- NUMAR CASUTA POSTALA
- ACCES AUTO
- ACCES PIETONAL IN IMOBIL

ZONE VERZI

- ZONE VERZI PROPUSE

ECHIPARE TEHNICO-EDILITARA EXISTENTE-BRANSAMENTE

LINIE ELECTRICA AERIANA DE JOASA TENSIUNE

Nr. cadastral 50584

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur X [m]	Y [m]	Lungimi laturi D(i,i+1)
1	576734.786	371267.752	27.600
2	576722.274	371243.156	48.123
3	576768.702	371230.498	22.307
4	576775.069	371251.875	19.674
5	576755.133	371257.214	11.241
6	576746.511	371263.025	12.633

S(1)=1098.78mp P=141.578m

371200

371250

576800

576750

Indicatori parcelari:

LOT EXISTENT CU ACCES AUTO SI PETONAL
S.T. PARCLEA =1098 MP

ACCES AUTO EXISTENT

Nr. cadastral 54173

Nr. cadastral 50587

Nr. cadastral 50583

Nr. cadastral 51207

22.31m

19.67m

4.00m

11.24m

12.63m

27.60m

48.12m

50584
S = 1100 m²

50585-C1

52729

CONSILIUL JUDEȚEAN CLUJ
AVIZA
Aviz Nr. 6 din 17.01.2022
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
ARHITECT SEF

BILANT TERITORIAL EXISTENT

NR.	Zona functionala	SUPRAFATA (MP)	% DIN TOTAL
1	Locuinte		
2	cai de comunicatie -Alei acces		
3	Zona verde rezultata	800.00	100.00
4	pct.gosp.com.		
5	Total teren studiat	1098.00	100.00

Aura Stefanache

Digitally signed by Aura Stefanache
Date: 2021.08.09 12:09:54 +03'00'

RUR
Maria Cristiana Gh. UNGUR
arhitect
DE

Situatia existenta

stilproiect
Birou de proiectare Arhitectura, Urbanism si Design interior
TEL. 0745-194297

DTAC CONSTRUIRE CASA DE VACANTA, REALIZARE BRANSAMENTE SI IMPREJMUIRE PERIMETRALA

NR. 32

SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA
SEF PROIECT	ARH. UNGUR CRISTIANA	
PROIECTAT	ARH. UNGUR CRISTIANA	
DESENAT	ARH. UNGUR CRISTIANA	

SCARA 1-500

MACICASAN VLAD SI TUSA TEODORA
Loc. Somesu Rece, Jud. Cluj

SITUATIA EXISTENTA