

	ROMANIA JUDETUL CLUJ COMUNA GILĂU Codul de inregistrare fiscala 4485421 – primariagilau@yahoo.com	Anexa Model 2016 ITL – 001
--	--	---

Numarul de rol nominal unic	Registrul agricol	Tipul:	Volumul:	Poziția:
DECLARATIE FISCALA:				
PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI/TAXEI PE CLADIRILE		REZIDENTIALE	NEREZIDENTIALE	CU DESTINATIE MIXTA AFLATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE

I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (in cazul a mai mult de trei coproprietari se completeaza o noua declaratie)

1.Numele		Codul de identificare fiscala		Codul numeric personal		Numarul de inregistrare fiscala	
Prenumele							
Numarul tel/fax		Adresa de posta electronica		Strada		Nr	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament	
Localitatea		Juedet/sector		Tara		Cota proprietate	
Adresa de corespondenta		Strada		Nr		Cod postal	
Bloc		Scara		Etaj		Ap.	
Loc.							
Sunt de acord ca actele administrative sa-mi fie comunicate exclusive la adresa de posta electronica DA NU							

2.Numele		Codul de identificare fiscala		Codul numeric personal		Numarul de inregistrare fiscala	
Prenumele							
Numarul tel/fax		Adresa de posta electronica		Strada		Nr	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament	
Localitatea		Juedet/sector		Tara		Cota proprietate	
Adresa de corespondenta		Strada		Nr		Cod postal	
Bloc		Scara		Etaj		Ap.	
Loc.							
Sunt de acord ca actele administrative sa-mi fie comunicate exclusive la adresa de posta electronica DA NU							

3.Numele		Codul de identificare fiscala		Codul numeric personal		Numarul de inregistrare fiscala	
Prenumele							
Numarul tel/fax		Adresa de posta electronica		Strada		Nr	
Bloc		Scara		Etaj		Apartament	
Localitatea		Juedet/sector		Tara		Cota proprietate	
Adresa de corespondenta		Strada		Nr		Cod postal	
Bloc		Scara		Etaj		Ap.	
Loc.							
Sunt de acord ca actele administrative sa-mi fie comunicate exclusive la adresa de posta electronica DA NU							

II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUTERNICITULUI (imputernicirea nu este transmisibila si inceteaza la data revocarii de catre contribuabil sau la data decesului acestuia)

1.Numele		Codul de identificare fiscala		Codul numeric personal		Numarul de inregistrare fiscala	
Prenumele							
Numarul de tel/fax		Adresa de posta electronica		Strada		Nr	
Numar		Cod postal		Blocul		Scara	
Etaj		Ap		Localitate		Jud/sector	
Tara							

III. Adresa de rezidenta a contribuabilului, in alt stat decat in Romania



IV. DATELE CLADIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/A PE CLADIRI REZIDENTIALE

		Nr. act dobandire		Data dobandirii		Valoare achizitie	
Beneficiez de scutire/reducere laplata impozitului pe cladire		DA	NU	Cota		In calitate de:	
Strada		Nr.	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	An construire
		Bloc cu mai mult de 3 et si 8 ap		DA	NU		
		Cladiri		Constructii anexe		Constructii subsol, demisol, mansarda	
Specificatii	A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/ sau chimic	B. Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	D. Clădire-anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D	
Condițiile de dotare cu instalații de apa canalizare, electrice	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	DA	NU	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)	DA	NU	instalații de apă canalizare electrice încălzire (condiții cumulative)
Suprafata utila (m²)							
Suprafata construita desfasurata (m²)							

Tabulul de mai sus se completeaza inclusiv pentru cladirile cu destinatie Agricola

V. DATELE CLADIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI/TAXEI DATORAT/A PE CLADIRI NEREZIDENTIALE aflate in proprietatea persoanelor fizice																		
Strada		Numar		Bloc		Scara		Etaj		Ap.		An construire		Bloc cu mai mult de 3 et si 8 ap		DA		NU
Suprafata cladirii		Utila m ²					Construita desfasurata m ²											
a) raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				b) clădiri nou construite, în ultimii 5 ani anteriori anului de referință				c) clădiri dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință										
Valoarea cladirii (lei)				Valoarea finala a lucrarilor de constructii (lei)				Valoarea din actul de proprietate (lei)										
Data intocmire raport				Data intocmire process verbal de receptie				Data incheiere act de dobandire										

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consemnează în cele ce urmează olograf faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial:

	
VI. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.	
VII. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:	
<input type="checkbox"/>	a) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică. În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consemnează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:
	
<input type="checkbox"/>	b) La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1..... 4..... 7.....
 2..... 5..... 8.....
 3..... 6..... 9.....

Sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, declar că:														
1. datele înscrise în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;														
2. în cazul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile de la apariția situației respective.														
Posed actul de identitate	TIPUL		seria		Numarul		Eliberat de		La data de					
Semnatura contribuabilului						Semnatura imputernicitului								
Data semnării		În acest tip de chenar completează contribuabilul sau imputernicitul acestuia.												
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreeată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.														
Data și semnatura		Date de identificare ale acestei persoane												
							Posed actul de identitate	Tipul		Seria		Numarul		Eliberat de

Prenumele si numele	In acest tip de chenar completeaza organul fiscal										
	Zona in cadrul localitatii					Rangul localitatii					
Semnatura	Data semnarii										